



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Atto n. 81 del 08/07/2024**

**Oggetto** MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI MADDALONI DELL'IMMOBILE CONFISCATO E DALL' ANBSC (AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA) IDENTIFICATO IN CATASTO AL F. 9 P. 5238 SUB 16 SITO IN MADDALONI ALLA VIA I OTTOBRE N. 73.

Il giorno **otto luglio duemilaventiquattro**, con inizio alle ore **12:45** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	MARONE CLAUDIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **8**

Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.



**Oggetto** MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI MADDALONI DELL'IMMOBILE CONFISCATO E DALL' ANBSC (AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA) IDENTIFICATO IN CATASTO AL F. 9 P. 5238 SUB 16 SITO IN MADDALONI ALLA VIA I OTTOBRE N. 73.

## **Il Sindaco**

### **IL SINDACO**

#### **Premesso:**

- che la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Caserta, con nota Prot. 34525 del 27.6 u.s., comunicava la convocazione da parte dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, da ora denominata ANBSC- per il giorno 9.7 p.v. della Conferenza di Servizi Istruttoria modalità sincrona e telematica, indetta ai sensi dell'art. 14 e segg., come sostituiti dal D.Lgs. 127/2016, per il procedimento di destinazione o mantenimento al patrimonio dello Stato di beni definitivamente confiscati nei territori delle Regioni Campania, Abruzzo e Basilicata,, finalizzata all'assegnazione di beni confiscati alla criminalità organizzata a seguito di formalizzazione di manifestazione di interesse con l'indicazione delle finalità sociali e/o istituzionali per le quali il bene dovrà essere utilizzato all'atto dell'acquisizione, ai sensi dell'art. 48, comma 3, del D.Lgs. 159/2011;
- che nella sopra citata nota l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha richiesto alle Amministrazioni interpellate di manifestare il proprio interesse all'acquisizione al proprio patrimonio indisponibile in relazione ai cespiti indicati;

**Rilevato** che l'unità immobiliare sita in Maddaloni al Corso I ottobre, n. 73, identificata in Catasto al Foglio 9, Particella 5238 sub 16 - per la quale l'Ente ha interesse all'acquisizione - risulta occupata a seguito di sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale, come da comunicazione inviata alla Prefettura di Caserta con nota Prot. n. 35859 del del 4.7. u.s e come già segnalato nella riunione propedeutica del 3.7. .2024 tenutasi presso la Prefettura di Caserta;

**Tenuto conto che** è intendimento di questo Ente richiedere all'Agenzia Nazionale l'assegnazione di detto bene al patrimonio indisponibile del Comune – reiterandosi così l'acquisizione di altri beni immobili confiscati ricadenti nel territorio avvenuta negli anni precedenti- al fine di rafforzare e accrescere la cultura della legalità e creare opportunità di sviluppo e lavoro;

**Ritenuto** di dover manifestare l'interesse di questo Ente all'acquisizione del bene come di seguito identificato:

l'unità immobiliare sita in Maddaloni in Condominio al Corso I ottobre, n. 73, identificata in Catasto al Foglio 9, Particella 5238 sub 16, recante il seguente codice identificativo: I- CE- 497920- C

#### **Visti:**

- l'art. 48 co. 3 del D.lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione, la gestione, il riutilizzo dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata;

### **PROPONE**

DI MANIFESTARE l'interesse del Comune di Maddaloni all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune dei beni confiscati sita in Maddaloni in Condominio al Corso I ottobre n. 73, identificata in Catasto al Foglio 9, Particella 5238, sub 16;

DI DARE ATTO che l'assegnazione è richiesta per finalità istituzionali, subordinando la formale immissione in possesso dei suddetti beni alla liberazione degli stessi da parte dell'ANBSC;

DI DARE ATTO CHE il sottoscritto proponente o suo delegato parteciperà alla Conferenza de Servizi indetta per il 9 Luglio p.v. al fine di manifestare l'interesse all'acquisizione del predetto immobile secondo le finalità previste dall'art. 48 D. Lgs. 159/2011 e dal Regolamento Comunale per l'acquisizione, la gestione, il riutilizzo dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata;

Di DEMANDARE al Dirigente dell'Area IV – Ufficio Patrimonio- e al Dirigente Area VI – Ufficio Urbanistica- per quanto di competenza, alle operazioni e alle attività gestionali connessi e conseguenti all'immissione in possesso del predetto beni immobili;

DI TRASMETTERE copia dell'adottanda deliberazione a mezzo pec all' Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ed alla Prefettura di Caserta.

**Il Proponente**  
**DE FILIPPO ANDREA**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **95** del **08/07/2024** ad oggetto: “MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI MADDALONI DELL'IMMOBILE CONFISCATO E DALL' ANBSC (AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA) IDENTIFICATO IN CATASTO AL F. 9 P. 5238 SUB 16 SITO IN MADDALONI ALLA VIA I OTTOBRE N. 73.”;

DATO ATTO che Il Dirigente dell'Area 4 - Economico Finanziaria Dott. Michele Delle Cave ha reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile, nella rispettiva veste di Dirigente dell'Ufficio Patrimonio e dei Servizi Finanziari;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 08/07/2024, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE Il Dirigente dell'Area 4 - Economico Finanziaria Dott. Michele Delle Cave e il Dirigente dell'Area 6^ Ufficio Urbanistica per quanto di competenza di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 attesa la necessità di manifestare l'interesse dell'Ente all'acquisizione del bene, in occasione dell'imminente Conferenza dei Servizi.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> f.to Andrea De Filippo	<b>Segretario Generale</b> f.to Geraldo Bonacci
--	--

\*\*\*

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **08/07/2024** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Maddaloni**, lì 09/07/2024

**Segretario Generale**  
Geraldo Bonacci



## **Comune di Maddaloni**

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### **CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Registro di Pubblicazione n. **1099**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1099 dell'Albo Pretorio del Comune dal 09/07/2024 al 24/07/2024.

**Maddaloni**, lì 09/07/2024

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to TEMPESTOSO GENEROSO