



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 124 del 15/10/2024

**Oggetto** Concessione in uso dei locali confiscati alla Criminalità Organizzata, siti nel Comune di Maddaloni alla Via Roma n. 11, in favore dell'Associazione Perlatecnica APS ETS per lo svolgimento delle attività di divulgazioni scientifiche e tecnologiche.

Il giorno **quindici ottobre duemilaventiquattro**, con inizio alle ore **12:30** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	MARONE CLAUDIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **8**

Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

<b>Oggetto</b> Concessione in uso dei locali confiscati alla Criminalità Organizzata, siti nel Comune di Maddaloni alla Via Roma n. 11, in favore dell'Associazione Perlatecnica APS ETS per lo svolgimento delle attività di divulgazioni scientifiche e tecnologiche.
---

## **Il Dirigente dell'Area 4 - Economico Finanziaria**

### **IL SINDACO**

**PREMESSO che** Fondazione Cassa di Risparmio e Fondazione con il Sud hanno pubblicato l'invito a presentare proposte nell'ambito di Ecosistemi Culturali volto a promuovere la valorizzazione del patrimonio storico-artistico e culturale del Mezzogiorno, materiale e immateriale, favorendo il rafforzamento del legame tra bene comune e comunità territoriale attraverso l'attivazione di processi di sviluppo locale.

**ATTESO che** le proposte devono valere su Comuni superiori ai 5.000 abitanti ma inferiori ai 100.000 abitanti e che il Comune di Maddaloni rispetta i requisiti.

**VISTO che** l'associazione Perlatecnica APS ETS, con nota acquisita al Prot. n. 51725 del 11.10.2024, mira a presentare una proposta progettuale sul tema delle smart city e della sostenibilità ambientale che riqualifichi un bene del Comune di Maddaloni ed, in particolare, realizzi le seguenti finalità: 1) aumento della partecipazione giovanile alla riqualificazione urbana; 2) sviluppo di competenze digitali; 3) sensibilizzazione della sostenibilità ambientale;

**Richiamato** il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile secondo cui il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni”;

**Visto** l'art. 118, comma 4 della Costituzione Italiana, ai sensi del quale “Stato, Regioni, Città Metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”;

**Rilevato** che il soggetto richiedente è un'associazione che si occupa di divulgazione scientifica e tecnologica;

**Atteso**, dunque, che il soggetto richiedente svolge senza fini di lucro, una meritoria ed intensa attività di promozione culturale, gestendo numerose attività di carattere socio – culturale- assistenziale sul territorio Comunale di Maddaloni e della Regione Campania;

**Rilevato** che:

le finalità perseguite dall'Associazione succitata rientrano tra quelle sociali contemplate dal Regolamento di beni confiscati all'art 2, comma 1, lett. c);

per la realizzazione dette finalità può essere consentita la concessione di uno dei predetti beni in favore di una determinata Associazione, atteso che la stessa ha inteso partecipare ad un bando di cui è stata data regolare evidenza pubblica;

## **Rammentato che:**

il Comune rappresenta il territorio e ne cura i propri interessi, valorizzando le realtà presenti, e in funzione del principio di sussidiarietà orizzontale (ex art. 118 Cost.), favorisce le libere forme associative nel perseguimento di interessi che incidono e si sovrappongono all'interesse generale della Comunità: un'identità di scopo, un interesse pubblico disseminato negli articoli della Costituzione Italiana, oltre ad una nutrita produzione normativa nazionale e regionale, sempre celebrata negli Statuti comunali;

nel richiamato quadro normativo, trovano cittadinanza tutte le associazioni, con una serie di "agevolazioni" che possono essere riconosciute in relazione alla presenza nel territorio comunale (la propria sede nel comune), ovvero per l'attività svolta a favore della medesima popolazione stanziata nei confini comunali: un obiettivo che radica l'interesse al beneficio diretto dei cittadini e lo giustifica, un riconoscimento che può assumere diverse utilità per gli aderenti all'associazione, nel senso di consentire di poter esercitare lo scopo sociale (quello statutario) con il sostegno dell'Amministrazione che a seguito della messa a disposizione dell'associazione non vi saranno costi a carico dell'Ente;

**ATTESO** che il Comune di Maddaloni ha la disponibilità del seguente bene alla Via Roma n. 11, della superficie di mq 51 con i seguenti estremi catastali Foglio 9 Particella 5239 Sub 5;

## **VISTI:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sui beni confiscati;

**DATO ATTO** che vengono acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

## **PROPONE DI**

1. DI APPROVARE la premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di IMPEGNARSI a mantenere la disponibilità del bene dedicato al progetto e al partenariato per almeno 10 anni, ferma restando la necessità, in caso di finanziamento del progetto, di disciplina del rapporto concessorio.

## **PROPONE**

Di Deliberare, con separata votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto, si sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D. Lgs 267/2000, stante l'esigenza di aderire al bando de quo.

Il Sindaco

Andrea De Filippo

**Il Proponente**

Dott. Michele Delle Cave

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **139** del **15/10/2024** ad oggetto: “Concessione in uso dei locali confiscati alla Criminalità Organizzata, siti nel Comune di Maddalini alla Via Roma n. 11, in favore dell'Associazione Perlatecnica APS ETS per lo svolgimento delle attività di divulgazioni scientifiche e tecnologiche.”;

**DATO ATTO** che Il Dirigente dell'Area 4 - Economico Finanziaria Dott. Michele Delle Cave e il Dirigente dell'Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

**ATTESA** la propria competenza a procedere ai sensi dell’art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 15/10/2024, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI INCARICARE** Il Dirigente dell'Area 4 - Economico Finanziaria Dott. Michele Delle Cave di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l’urgenza di provvedere

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 stante l'esigenza di aderire al bando de quo.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> f.to Andrea De Filippo	<b>Segretario Generale</b> f.to Geraldo Bonacci
--	--

\*\*\*

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### **CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **15/10/2024** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Maddaloni**, lì 15/10/2024

**Segretario Generale**  
Geraldo Bonacci



## **Comune di Maddaloni**

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### **CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Registro di Pubblicazione n. **1655**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1655 dell'Albo Pretorio del Comune dal 15/10/2024 al 30/10/2024.

**Maddaloni**, lì 15/10/2024

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to TEDESCO DOMENICO