



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 950 del 10/12/2024

Oggetto: Accertamento di entrata per Contributi di costruzione, Sanzioni e Diritti versati per il rilascio di Permessi di Costruire e SCIA Alternative al P.d.C. - Anno 2024.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamata la determina n. 7 del 09.01.2024 di conferimento della E.Q. del Servizio 1° (Urbanistica – edilizia) dell'Area 6 (Urbanistica), contenente a delega espressa del dirigente ai sensi art. 17, c. 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto:

la D.G.M. n. 43 del 17/04/2024 “Riapprovazione schema Bilancio di Previsione 2024/2026;
 la D.C.C. n. 19 del 03/05/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
 la D.G.M. n. 56 del 14/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PEG 2024/2026;
 la D.C.C. n. 11 del 18/04/2024, esecutiva è stato approvato D.U.P. 2024/2026;

Premesso, che risulta necessario procedere all'accertamento in entrata dei proventi derivanti dal rilascio dei PdC (oneri di urbanizzazione, costi di costruzione e sanzioni);

Considerato, i titoli edili abilitativi dal **01.08.2024 al 05.12.2024**, come riportato nei seguenti prospetti, in cui si riepilogano i contributi di costruzione (oneri di urbanizzazione e costi di costruzione e sanzioni edilizie), specificando le quote di competenza 2024;

PDC RILASCIATI DAL 01/08/2024 - OGGI

			CONTRIB. COSTRUZIONE CAP. 878.01 O.U - C.C.		
PDC N.	DATA	RILASCIATO A...	2024	SANZIONI 2024 CAP. 878.06	DIRITTI SEGRETERIA 2024 CAP. 878.03
19/2024	29/08/2024	DE SIMONE ANTONIO - IACOPO E ARCANGELO **	35.273,81 €		
20/2024	29/08/2024	FARINA DOMENICO			150,00 €
21/2024	29/08/2024	MARRAZZO GIUSEPPE	19,45 € 2.082,38 €	5.875,85 € 516,00 €	250,00 €
22/2024	29/08/2024	IORIO FRANCESCO	410,28 € 413,52 €		100,00 €
23/2024	04/09/2024	SFERRAGATA SALVATORE	530,97 € 370,66 €		
24/2024	05/09/2024	LANZANO GIOVANNI - SAE			550,00 €
25/2024	10/09/2024	ERA VIRGILIO - FENIX COSTRUZIONI		10.764,72 €	150,00 € 410,00 €
26/2024	13/09/2024	IANNIELLO ANTONIO	218,40 € 224,99 €	443,42 €	100,00 €
27/2024	30/09/2024	MARZIANI ERCOLE	991,50 €		550,00 €
28/2024	01/10/2024	COPPOLA GIUSEPPE	287,18 €		150,00 €
29/2024	08/10/2024	DEL MONACO FRANCESCO - DEL MONACO LUIGI			
30/2024	21/10/2024	TINI BRUNOZZI LIANA	207,96 €	516,00 €	200,00 €
31/2024	21/10/2024	PASCARELLA GERARDINA	705,16 €		550,00 €
32/2024	21/10/2024	ROSSI LOREDANA	2.995,05 €		150,00 €
33/2024	28/10/2024	CORTESE GIOVANNI	946,86 €		
34/2024	07/11/2024	DI FRANCESCO GIOVANNI (DI francesco carburanti)	21.529,28 €		550,00 €
35/2024	12/11/2024	PALMA ANTONIO e MARINO DANIELA	3.386,95 €		
36/2024	18/11/2024	ESPOSITO ROSARIO		1.797,16 €	
37/2024	18/11/2024	DI CAPRIO TOMMASO	304,65 €		150,00 €
38/2024	20/11/2024	PASCARELLA ANDREA	8.817,55 €		250,00 €
39/2024	20/11/2024	BENCIVENGA MICHELE e MEROLA GIUSEPPINA	6.058,00 €		
40/2024	26/11/2024	VINCIGUERRA ANTONIO	27.783,18 €		550,00 €
			TOTALI	113.557,13 €	19.913,15 €
			TOT. COMPLESSIVI	138.280,28 €	

Dato atto, che le entrate relative al PdC n. 19/2024 risultano già accertate con D.D. n. 605 del 05/09/2024;

Visto:

che i versamenti totali incassati a fronte dei titoli abilitativi edilizi (PdC) dal **01.08.2024 al 05.12.2024**, da imputare al **2024** ammontano complessivamente alle somme riportate nel prospetto sopraindicato e che di seguito sinteticamente si riepiloga:

a. Cap. 40500.01.00 878.01

Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	113.557,13 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00 87801 - Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione

b. Cap. 40500.01.00878.06

Sanzioni P.D.C	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	19.913,15 €
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 - Sanzioni Competenza P.D.C

c. Cap. 40500.01.00878.03

Diritti di Segreteria	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	4.810,00 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00878.03 - Diritti di Segreteria

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011);

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- di **accertare in entrata** le seguenti somme, riferite ai P.d.C., periodo 01.08.2024 al 05.12.2024, riferite a contributi di costruzione, sanzioni e diritti di segreteria, in entrata,:
a. Cap. 40500.01.00878.01

Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione

Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	113.557,13 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00 87801 - Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione

b. **Cap. 40500.01.00878.06**

Sanzioni P.D.C	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	19.913,15 €
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 - Sanzioni Competenza P.D.C

c. **Cap. 40500.01.00878.03**

Diritti di Segreteria	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	4.810,00 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00878.03 - Diritti di Segreteria

2. di precisare, a norma dell'art.179, comma 2 del vigente TUEL, che trattasi di entrata RICORRENTE;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
5. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere il presente atto al Settore CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.
7. di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

IL DIRIGENTE

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Richiamato il Decreto Sindacale n. 52 del 04/09/2023 di conferimento di incarico dirigenziale dell'Area VI al sottoscritto ing. Fortunato Cesaroni, ai sensi e per gli effetti degli artt. 97, 107, 709 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

1. di **accertare in entrata** le seguenti somme, riferite ai P.d.C., periodo 01.08.2024 al 05.12.2024, riferite a contributi di costruzione, sanzioni e diritti di segreteria, in entrata,:

a. Cap. 40500.01.00 878.01

Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	113.557,13 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00 87801 - Costi di Costruzione e Oneri Urbanizzazione

b. Cap. 40500.01.00878.06

Sanzioni P.D.C	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	19.913,15 €
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 - Sanzioni Competenza P.D.C

c. Cap. 40500.01.00878.03

Diritti di Segreteria	
Soggetto debitore	DIVERSI
Provvedimento	P.d.C. RILASCIATI COME DA TABELLA
Importo complessivo (€)	4.810,00 €
Imputazione a bilancio	40500.01.00878.03 - Diritti di Segreteria

2. di precisare, a norma dell'art.179, comma 2 del vigente TUEL, che trattasi di entrata RICORRENTE;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
5. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere il presente atto al Settore CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.
7. di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni