



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE IGIENE - AMBIENTE - PATRIMONIO Determinazione Dirigenziale n. 954 del 11/12/2024

Oggetto: Approvazione Avviso Pubblico AVVIO AL PROCEDIMENTO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI NR 11 LOTTI DI TERRENO CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determinazione Dirigenziale nr. 485 del 11/07/2024 di conferma dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione dell'Area III Servizio 2° (verde pubblico e cimitero), al sottoscritto geom. Orazio GNARRA con delega di funzioni dirigenziali ex art. 17, D.Lgs 165/2001;

Premesso:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 18/04/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- che con delibera di Consiglio Comunale nr 19 del 03/05/2024, dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- che con delibera di GM n. 56 del 14/05/2024, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il PEG 2024/2026;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale nr 37 del 25/07/2024, di approvazione della variante nr. 5 al Piano di Sistemazione Generale del Cimitero Comunale, la quale prevede tra l'altro nr 10 lotti di tipo "B" mq/cad. 20,075 destinati alla costruzione di cappelle gentilizie, localizzati nella zona nuovissima identificati con numerazione dal 21 al 30;

Considerato che ad oggi il lotto nr. 62 di pari tipologia e metratura di cui sopra, ad oggi non risulta assegnato per rinuncia, come avviso di decadenza prot. 11995 del 28/02/2024, per cui risultano disponibili nr 11 lotti per la realizzazione delle cappelle gentilizie da assegnare ai privati identificati dal nr 62 e dal nr. 21 al nr. 30, meglio individuati nell'allegata planimetria;

Ritenuto di dare avvio al procedimento per l'assegnazione in concessione dei suddetti 11 lotti liberi, identificati nell'allegata planimetria, di mq/cad 20,075, al prezzo di €/mq 1.000,00 (Mille/00), come definito con atto di G.C. nr. 204 del 21/11/2013, e quindi per il prezzo di €/cad. 20.075,00 per ogni lotto, oltre imposte, tasse e spese relative all'atto di concessione, il tutto mediante avviso pubblico e con criterio del sorteggio;

Rilevata l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs n.36/2023, per chi adotta il presente provvedimento.

Visti:

- il D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Regolamento di Polizia Mortuaria

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- di approvare l'allegato avviso;
- di dare avvio al procedimento per l'assegnazione in concessione dei suddetti 11 lotti liberi, identificati nell'allegata planimetria, di mq/cad 20,075 al prezzo di €/mq 1.000,00 (Mille/00), come definito con atto di G.C. nr. 204 del 21/11/2013, e quindi per il prezzo di €/cad. 20.075,00 per ogni lotto, oltre imposte, tasse e spese relative all'atto di concessione, il tutto mediante avviso pubblico e con criterio del sorteggio;
- di demandare l'accertamento delle entrate sul redigente bilancio 2025-2027;
- Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa.
- Dare atto che, ai sensi dell'art 6-bis della legge n.241/1990, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.
- Dare, altresì, atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- Dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di regolarità contabile e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- Dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013.

Trasmettere il presente provvedimento al Segretario Generale per il relativo controllo interno;

**Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs.
165/2001**

Geom. Orazio Gnarra