



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 12 del 10/01/2025

**Oggetto:** Lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada. Determina di approvazione Progetto e Affidamento CIG B4ACFE130B

#### Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

**Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio ( LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 18/04/2024, esecutiva nei termini di legge è stato approvato D.U.P. 2024/2026;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 03/05/2024, esecutiva nei termini di legge con la quale è approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2024/2026;

**Vista** la delibera di GM n. 56 del 14/05/2024, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il PEG 2024/2026;

- **Richiamata** la Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 24 dicembre 2024 e previa intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'interno, con proprio decreto in data 24 dicembre 2024, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.02 del 03.01.2025 , ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al **28 febbraio 2025**, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL) e contestuale autorizzazione all'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, co. 3 del TUEL ;

**Vista** la delibera di GC n. 122 del 10/10/2024 con la quale veniva approvato l'utilizzo di Avanzo Libero di Amministrazione anno 2023 per Lavori di ripristino manto stradale di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada.;

**Vista** la delibera del Consiglio Comunale n. 100 del 28/11/2024 di ratifica della delibera di GC n. 122 del 10/10/2024

**Richiamata** la Delibera di G.M. n. 04 del 09.01.2025, esecutiva per legge, di approvazione “ *Riaccertamento e reimputazione all'annualità 2025 di spese ai sensi dell'art. 3, comma 4, D.Lgs. n. 118/2011 - Principio contabile applicato all. 4/2 - paragrafo 9.1.Lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada*”

**Visto** il progetto degli interventi a farsi ,redatto dai tecnici del settore Manutenzione - Area 2 composto dalla seguente documentazione progettuale, che sebbene non allegata alla presente determinazione, in quanto depositata agli atti d'ufficio, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- *Relazione tecnica;*
- *Capitolato speciale d'appalto;*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Elenco prezzi unitario;*
- *Piano di sicurezza e coordinamento;*
- *Schema di Contratto;*
- *Inquadramento territoriale*

**Vista** la Determina a contrarre n. 914 del 03/12/2024 con la quale si approvava la lettera d'invito e i relativi allegati e si individuava la gara d'appalto per i lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada CIG. B4ACFE130B , da aggiudicare mediante procedura negoziata a 5 inviti con il criterio del prezzo più basso ( art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023) con importo dei lavori a base di gara di €. 326.621,91 + IVA al 10% = € 359.284,10 di cui €. 6532,38 per oneri di sicurezza e € 97.986,57 per costi nella manodopera;

**Premesso che :**

- L'ente appaltante ha provveduto alla pubblicazione delle procedura sulla piattaforma Traspare in uso all'Ente qualificato di livello L1-SF1, in pubblicazione dal 10.12.2024 al 19.12.2024 da aggiudicare mediante Procedura Negoziata con almeno 5 inviti, con il criterio del prezzo più basso ( art. 108 co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023), con importo dei lavori a base di gara di €. 326.621,91 + IVA al 10% = € 359.284,10 di cui €. 6532,38 per oneri di sicurezza e € 97.986,57 per costi nella manodopera ;

- che entro il termine stabilito risultavano pervenute n. 4 buste amministrative:

- 1.-ITAL SEM SRL ;
2. CENTRO ITALIA COSTRUZIONI SRL ;
3. AGZ APPALTI SRL ;
4. CO.MER Società Cooperativa;

- In data 19.12.2024 veniva svolta la prima seduta per l'apertura delle buste amministrative pervenute procedendo alla verifica e alla successiva attivazione di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante;

- In data 24.12.2024 si procedeva alla verifica della documentazione pervenuta a seguito di attivazione di soccorso istruttorio e all'ammissione di tutti gli O. E. come da verbale n. 2 del 24.12.2024 ;

In pari data si provvedeva all'apertura della buste contenenti le offerte economiche ;

- Si riporta la graduatoria approvata con verbale n. 3 del 24.12.2024:

<b>Graduatoria</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	ITAL SEM SRL	5,0%

2	CENTRO ITALIA COSTRUZIONI SRL	5,5%
3	AGZ APPALTI SRL	5,712%
4	CO.MER Società Cooperativa	6,112%

Dato atto che della predetta graduatoria:

- Risulta aggiudicatario l'operatore economico CO.MER SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 01658040637 Via Vincenzo Migliaro 7, Quarto (NA), 80010, che ha offerto un ribasso del 6,112% (sei virgola centododici per cento) sui lavori soggetti a ribasso pari ad € 222.102,96, (- 13.574,93) e dunque con importo di aggiudicazione pari a € 208.528,02, cui vanno aggiunti € 6.532,38 per oneri di sicurezza e € 97.986,57 per costi nella manodopera, per un totale complessivo di € 344.351,67, comprensivi di IVA al 10%

- Che sono in corso i controlli sull'operatore economico da parte della Stazione Appaltante ed è in attesa di riscontro;

- La stazione appaltante ha provveduto alla compilazione delle Schede S2 Elenco offerte ricevute e all'invio della richiesta di autorizzazione per le verifiche sul FVOE 2.0;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- L'art. 183 del D.Lgs. 267/00;
- Il D.lgs. n. 36/2023

**DETERMINA**

**Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati**

- di approvare il progetto esecutivo (Relazione tecnica, Capitolato speciale d'appalto, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitario, Piano di sicurezza e coordinamento, Schema di Contratto, Inquadramento territoriale) redatto dai tecnici del settore Manutenzione - Area 2, avente ad oggetto Lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada CIG. B4ACFE130B

- di approvare i seguenti verbali:

- n.1 del 19.11.2024
- n.2 del 24.12.2024
- n.3 del 24.12.2024

- di approvare la graduatoria seguente:

Concorrente	Graduatoria
CO.MER Società Cooperativa	1
AGZ APPALTI SRL	2
CENTRO ITALIA COSTRUZIONI SRL	3

- di affidare alla società CO.MER SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 01658040637 Via Vincenzo Migliaro 7, Quarto (NA), 80010 , i lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada CIG. B4ACFE130B per complessivi € 344.351,67, comprensivo di IVA al 10% .

**Dare atto:**

che la spesa risulta impegnata al cap. 3409.04 , Impegno . Spesa n. 2937/24 -F.P.V.-, come da seguente prospetto:

Cap. Spesa	Imp.	Importo F.P.V.	Creditore	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'
				2025 Euro
3409.04	<b>2937/24</b>	€ 344.351,67	CO.MER Società Cooperativa	X
	<b>2938/24</b>	€ 12.565,91		
	<b>2939/24</b>	€ 6.500,00		

- di approvare il seguente quadro economico post affidamento:

Lavori di ripristino manto stradale e incremento delle caditoie tratto viario di via Appia dal P.L. al confine con San Nicola la Strada.			
Quadro economico dei lavori post affidamento			
		ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	
A.1	Importo lavori a base d'asta		222.102,96
A.2	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	6532,38	
A.3	Importo costo Mano d'Opera	97.986,57	
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)		<b>326.621,91</b>
	<b>A. TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI + IVA 10%</b>		<b>€ 359.284,10</b>
	<b>A detrarre ribasso del 6,112%(222.102,96) + IVA al 10%</b>		<b>€ -14.932,43</b>
	<b>A. TOTALE IMPORTO LAVORI AFFIDATI + IVA 10%</b>		<b>€ 344.351,67</b>
B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		€ 0,00
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
B.3	Oneri a discarica compreso IVA al 22%		€ 12.565,91
B.4	Lavori in economia		€ 0,00
B.5	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del		€ 0,00

	D.Lgs.163/2006		
B.7	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023		€ 6.500,00
B.8	Spese SUA		€ 0,00
B.9	Spese per ANAC		€ 0,00
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
<b>Totale Somme</b>			<b>19.065,91</b>
<b>Somme disponibili economie di ribasso</b>			<b>14.932,43</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 378.350,01</b>

di dare atto che, il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura negoziata ;

- di dare atto che il Responsabile del Progetto, è individuato nel Funzionario di E.Q. geom. Francesco CERRETO, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e che non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza ( L.90/2012 e D.Lgs. 33/2013);

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;

- di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

- di trasmettere il presente provvedimento:

- alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

Eventuali ricorsi al presente provvedimento sono esperibili nel termine di 30 giorni dall'efficacia dello stesso, a pena di decadenza.

**Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2**

