



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 52 del 30/01/2025

Oggetto: PNRR M4 C.1 I1.1 – Piano per asili nido e scuole dell’infanzia. Realizzazione di un asilo nido plesso Don Milani di via Sani“. CUP : F15E22000410006 CIG: 9899791DF6- PRESA D’ATTO DEL CAMBIO DENOMINAZIONE SOCIETARIA E VARIAZIONE DELLA SEDE LEGALE.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che:

-a seguito delle consultazioni elettorali del 14 e 15 Maggio 2023 per il rinnovo del Sindaco e del Consiglio Comunale , è stato proclamato Sindaco il sig. Andrea De Filippo;

-con determina n. 4 del 09.01.2025 con la quale il sottoscritto è stato confermato titolare di Elevata Qualificazione Area 6 servizio I;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 18/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2024/2026;

Visto la Delibera di Giunta Comunale n.56 del 14/05/2024 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione PEG 2024-2026;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 03/05/2024 ad oggetto “Approvazione Bilancio di Previsione e.f. 2024-2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ;

Tenuto conto che, ai sensi del D.lgs. n. 118/2011, sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al Bilancio dell’esercizio in cui le stesse vengono a scadenza;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2024, mediante il quale, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 18 dicembre 2024, viene differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli Enti Locali al 28 febbraio 2025;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 739/2023 del 17 novembre 2023, avente per oggetto: "PNRR M4 C.1 I1.1 – Piano per asili nido e scuole dell’infanzia. Realizzazione di un asilo nido plesso Don Milani di via Sani“- CUP : F15E22000410006 CIG: 9899791DF6 “ – per l’aggiudicazione dei lavori alla Società MANU IMMOBILIARE s.r.l., P.

IVA. 04491210615, con sede in alla via Michelangelo Diana n. 21 – 81036 San Cipriano d’Aversa (CE); che la somma in entrata, inerente ai lavori anzidetti, correlata al finanziamento pari ad euro 970.000,00 è stata accertata come riepilogato con il seguente prospetto:

ENTRATA Fondi PNRR – Ministero dell’Istruzione	Cap. 835.51	+ 970.000,00
SPESA Fondi PNRR – Ministero dell’Istruzione	Cap. 2080.05	+ 970.000,00

Visto il contratto del 24/04/2024 n. 5 di Rep. Registrato a Caserta il 15/05/2024 al n. 15119 di affidamento alla Società MANU IMMOBILIARE s.r.l. con sede in San Cipriano d’Aversa alla via Michelangelo Diana n. 21, C.F. e P.IVA 04491210615, i lavori di realizzazione di un asilo nido plesso in via Sani Don Milani, per l’importo di € 650.700,00 oltre IVA;

Vista la Pec del 16/01/2025, acquisita al Protocollo Generale del nostro Ente il 16/01/2025 al protocollo n. 2604, con la quale la società Mani Immobiliare s.r.l. comunicava l'avvenuto cambio di denominazione societaria e variazione della sede legale **da** MANU IMMOBILIARE s.r.l., P. IVA. 04491210615, con sede in alla via Michelangelo Diana n. 21 – 81036 San Cipriano d’Aversa (CE) **in** EMA COSTRUZIONI s.r.l. , P. IVA 04491210615, con sede in Piazza Bernini n. 1 – 81031 Aversa (CE) , a far data dall’11 dicembre 2024 (atto Notaio Patrizio D’Angiolella di Aversa in data 11 dicembre 2024 - N. 8745 di Rep. – Raccolta n. 5706, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Caserta il 16/12/2024 al n. 38396 Serie 1T);

Considerato che alla predetta veniva allegata ed acquisita agli atti d'ufficio visura camerale dalla quale si rileva che l'impresa di cui trattasi ha variato la denominazione della ragione sociale e la sede;

Visto che il suddetto cambio di denominazione societaria non comporta alcuna variazione contrattuale rispetto a quanto in vigore ad oggi, la partita iva, il codice fiscale e tutta la contrattualistica restano invariati;

Ritenuto pertanto di prendere formalmente atto della modifica apportata;

Visti:

- ✓ il T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs 18.08.2000 n. 267;
- ✓ il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36;
- ✓ il vigente regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso,

PROPONE

1. **Di prendere atto** , per le motivazioni esposte in premessa, del cambio di denominazione societaria e variazione della sede legale **da** MANU IMMOBILIARE s.r.l., P. IVA. 04491210615, con sede in alla via Michelangelo Diana n. 21 – 81036 San Cipriano d’Aversa (CE) **in** EMA COSTRUZIONI s.r.l. , P. IVA 04491210615, con sede in Piazza Bernini n. 1 – 81031 Aversa (CE) ;
2. **Di dare atto** che la società EMA COSTRUZIONI Srl sopra citata si sostituisce interamente alla società MANU IMMOBILIARE s.r.l. precedente subentrando di diritto in tutti i rapporti giuridici di qualsiasi natura facenti capo a quest’ultima società;
3. **Di dare atto** che gli impegni di spesa in favore di MANU IMMOBILIARE s.r.l si intendono ora attribuiti alla EMA COSTRUZIONI s.r.l. ;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;
5. **Di dare** comunicazione ai tecnici incaricati per l’esecuzione dei lavori nonché ai vari Enti interessati di tale modifica Societaria;
6. **Di dare atto** altresì ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
7. **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

8. **Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
9. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il R.U.P.
Arch. Saverio Micco

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Richiamato Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile E.Q.;

Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di prendere atto** , per le motivazioni esposte in premessa, del cambio di denominazione societaria e variazione della sede legale **da** MANU IMMOBILIARE s.r.l., P. IVA. 04491210615, con sede in alla via Michelangelo Diana n. 21 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE) **in** EMA COSTRUZIONI s.r.l. , P. IVA 04491210615, con sede in Piazza Bernini n. 1 – 81031 Aversa (CE) ;
2. **Di dare atto** che la società EMA COSTRUZIONI Srl sopra citata si sostituisce interamente alla società MANU IMMOBILIARE s.r.l. precedente subentrando di diritto in tutti i rapporti giuridici di qualsiasi natura facenti capo a quest'ultima società;
3. **Di dare atto** che gli impegni di spesa in favore di MANU IMMOBILIARE s.r.l si intendono ora attribuiti alla EMA COSTRUZIONI s.r.l. ;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;
5. **Di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
6. **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
7. **Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO