



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **118** del **24/02/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di P.d.C. cron 20246 del 18/12/2024, presentata dal Sig. Farina Luigi.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 18/12/2024 prot. Gen. 0064465, dal sig. **Farina Luigi**, Amm. Unico GIGA COSTRUZIONI, nato a Maddaloni il 15/03/1966, C.F.: FRNLGU66C15E791K, ivi residente alla via Giotto n. 13, per il rilascio del **Permesso di costruire cron. 20246/2024 del 18/12/2024**, per il seguente intervento: *“Lavori per la chiusura di uno stenditoio da adibire ad abitazione al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione sito in Maddaloni (CE) alla Via Lima, n. 16 in zona C del vigente PUC ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. e) del D.P.R. 380/2001; FG 22 P.LLA 5124 SUB 23*

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di P.di C., sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- | | |
|---|-------------------|
| - in data 17/12/2024 bonifico bancario CRO 58241649902 per Diritti di Segreteria: | € 200,00 |
| - in data 12/02/2025 bonifico bancario CRO 59411450400 per Contributo di Costruzione: | € 4.398,93 |
| - in data 12/02/2025 bonifico bancario CRO 59409750400 per Urbanizzazione secondaria
FG 22 P.LLA 5124 SUB 23 | € 1.440,00 |

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20246 del 18/12/2024
Importo complessivo (€)	€ 4.398,93
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 4.398,93	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)** relativo al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20246 del 18/12/2024
Importo complessivo (€)	€ 1.440,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.440,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

IL DIRIGENTE

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20246 del 18/12/2024
Importo complessivo (€)	€ 4.398,93
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 4.398,93	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)** relativo al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20246 del 18/12/2024
Importo complessivo (€)	€ 1.440,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.440,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
 - all'Ufficio Messaggio per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
 - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni