



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE IGIENE - AMBIENTE - PATRIMONIO Determinazione Dirigenziale n. 160 del 13/03/2025

Oggetto: Procedimento per l'assegnazione in concessione di nr 11 lotti cimiteriali. Approvazione verbale di sorteggio

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determinazione Dirigenziale nr. 06 del 10/01/2025 di conferma dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione dell'Area III Servizio 2° (verde pubblico e cimitero), al sottoscritto geom. Orazio GNARRA con delega di funzioni dirigenziali ex art. 17, D.Lgs 165/2001;

Premesso che:

con determina nr. 954 del 11/12/2024 è stato dato avvio al procedimento per l'assegnazione in concessione di nr. 11 lotti cimiteriali come di seguito identificati:

- nr 10 lotti di tipo "B" mq/cad. 20,075 destinati alla costruzione di cappelle gentilizie, localizzati nella zona nuovissima identificati con numerazione dal 21 al 30 costituiti con variante nr 5 del Piano di Sistemazione Generale del Cimitero Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale nr 37 del 25/07/2024;

- nr. 1 lotto di pari tipologia e metratura di cui sopra, che ad oggi non risulta assegnato per rinuncia, come avviso di decadenza prot. 11995 del 28/02/2024, identificato con il nr. 62, il tutto meglio individuati nell'allegata planimetria;

il prezzo di vendita è pari ad €/mq 1.000,00 (mille/00), come definito con atto di G.C. nr.204 del 21/11/2013;

a seguito della pubblicazione dell'avviso di cui alla succitata determina pubblicata al nr 2024/0002048 del 11/12/2024, sono pervenute nr 28 richieste di assegnazione;

con avviso prot. 10968 del 04/03/2025, è stata resa la data del sorteggio pubblico per il giorno 13/03/2025 ora 09:30;

Tanto premesso, in considerazione di quanto sopra, al fine dell'assegnazione in concessione dei succitati lotti, in data 13/03/2025, si è proceduto al sorteggio, le cui operazioni sono specificatamente riportate nell'allegato verbale;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione del suddetto verbale che definisce la graduatoria delle assegnazioni e che la stessa rimarrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. per la presentazione di

eventuali opposizioni;

Il Presidente procede all'estrazione dei numeri con la seguente sequenza:

Ordine Graduatori a	Numero Estratto	Cognome e Nome	ID Lotto Assegnato
1	1	Spallieri Vincenza	21
2	19	Tagliaferro Tommaso	22
3	7	Cafarelli Teresa	23
4	15	Ardò Vincenzo (26/06/1996)	24
5	8	Ragnino Andrea	25
6	14	Farina Giulio	26
7	24	Santagata Maria Pia	27
8	25	Santonastaso Antonietta	28
9	27	Merola Francesco	29
10	28	Di Nuzzo Antonio	30
11	6	Marino Pietro	62
12	13	Vinciguerra Antonio	//
13	11	Ragnino Giovanni	//
14	9	Ragnino Angelina	//
15	20	Scalera Antonietta	//
16	3	Rivetti Maria Grazia	//
17	10	Ragnino Salvatore	//
18	16	Riganti Nunzia	//
19	17	D'Aiello Giovanna	//
20	21	Natale Lucia	//
21	4	Della Peruta Antonio	//
22	5	Arciero Francesco	//
23	22	Santagata Antonio	//
24	2	Piscitelli Francesca	//
25	26	Picozzi Crescenzo	//
26	18	Ardò Vincenzo (28/07/1936)	//
27	23	Santagata Salvatore	//
28	12	Marino Cosimo	//

Dare atto:

che decorso il termine per la decisione sulle opposizioni, gli assegnatari saranno invitati, a mezzo

notifica, ad effettuare il pagamento del costo di concessione del lotto assegnato, pari ad € 20.075,00 e delle imposte, tasse e spese relative all'atto di concessione e a presentare la necessaria documentazione, nel termine di gg. 30 dalla data della notifica, a pena di decadenza dell'assegnazione;

in caso di rinuncia o decadenza, l'assegnazione del lotto reso disponibile, nei termini e modalità di cui sopra, sarà assegnato al richiedente collocato utilmente nella graduatoria;

Visto

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- l'art. 183 del D. Lgs.270/00
- il D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati :

Di approvare l'allegato verbale che definisce la seguente graduatoria delle assegnazioni e che la stessa rimarrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. per la presentazione di eventuali opposizioni;

Il Presidente procede all'estrazione dei numeri con la seguente sequenza:

Ordine Graduatori a	Numero Estratto	Cognome e Nome	ID Lotto Assegnato
1	1	Spallieri Vincenza	21
2	19	Tagliaferro Tommaso	22
3	7	Cafarelli Teresa	23
4	15	Ardò Vincenzo (26/06/1996)	24
5	8	Ragnino Andrea	25
6	14	Farina Giulio	26
7	24	Santagata Maria Pia	27
8	25	Santonastaso Antonietta	28
9	27	Merola Francesco	29
10	28	Di Nuzzo Antonio	30
11	6	Marino Pietro	62
12	13	Vinciguerra Antonio	//
13	11	Ragnino Giovanni	//
14	9	Ragnino Angelina	//
15	20	Scalera Antonietta	//
16	3	Rivetti Maria Grazia	//

17	10	Ragnino Salvatore	//
18	16	Riganti Nunzia	//
19	17	D'Aiello Giovanna	//
20	21	Natale Lucia	//
21	4	Della Peruta Antonio	//
22	5	Arciero Francesco	//
23	22	Santagata Antonio	//
24	2	Piscitelli Francesca	//
25	26	Picozzi Crescenzo	//
26	18	Ardò Vincenzo (28/07/1936)	//
27	23	Santagata Salvatore	//
28	12	Marino Cosimo	//

- Di dare atto che:

- decorso il termine per la decisione sulle opposizioni, gli assegnatari saranno invitati, a mezzo notifica, ad effettuare il pagamento del costo di concessione del lotto assegnato, pari ad € 20.075,00 e delle imposte, tasse e spese relative all'atto di concessione e a presentare la necessaria documentazione, nel termine di gg. 30 dalla data della notifica, a pena di decadenza dell'assegnazione;
- in caso di rinuncia o decadenza, l'assegnazione del lotto reso disponibile, nei termini e modalità di cui sopra, sarà assegnato al richiedente collocato utilmente nella graduatoria;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che :

il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

di dare atto che la presente determinazione, ha efficacia immediata dal momento della pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on-line ;

di trasmettere il presente provvedimento al Segretario Generale per il relativo controllo interno ;

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs.

