



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 198 del 25/03/2025

Oggetto: Manutenzione Straordinaria ASCENSORE Biblioteca Comunale

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Funzionario di E.Q. geom. Francesco Cerreto

Premesso che:

- a seguito delle consultazioni Amministrative del 14 e 15 Maggio 2023, per il rinnovo degli Organi Istituzionali dell'Ente è stato eletto e proclamato Sindaco il sig. Andrea De Filippo;
- con Determina Dirigenziale n. 2 del 07/01/2025, con cui veniva conferito allo scrivente l'incarico di E.Q. per il Servizio 2° Patrimonio - Manutenzioni dell'Area 2

Considerato che con la Delibera di C.C. n. 18 del 20.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, di "Approvazione DUP 2025/2027"

Richiamata:

- la Delibera di C.C. n. 18 del 20.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, di "Approvazione DUP 2025/2027";
- la delibera di G. C. n. 38 del 20.03.2025 è stato approvato il PEG per gli anni 2025/2027;

Ravvisata la necessità

- di procedere urgentemente alla manutenzione straordinaria dell'impianto ASCENSORE di Via S. Francesco d'Assisi Biblioteca Comunale;
- che detta manutenzione si rende necessaria al fine di garantire l'accesso ai diversamente abili al piano superiore della Biblioteca Comunale;

Visto

- il contratto di Manutenzione Semplice agli atti con prot. n. 48666 del 27/09/2024 con la ditta S.A.I.G.A. s.r.l.
- la nota con prot. n. 14676 del 25/03/2025 con cui la ditta S.A.I.G.A. s.r.l. a seguito di sopralluogo effettuato invia offerta di manutenzione straordinaria atta a rimettere in esercizio l'ascensore in oggetto presso la Biblioteca comunale di via San Francesco d'Assisi, per un importo pari ad € 600,00 oltre Iva;

Dato atto che l'intervento in oggetto, risulta ricompreso e coerente con lo stanziamento espressamente previsto nel bilancio di previsione 2025/2027 al capitolo 250.07, esercizio finanziario anno 2025 "Spese Manutenzione ascensori edifici Comunali";

Preso atto dell'immediata disponibilità dell'operatore in rapporto ai tempi dell'esecuzione della manutenzione in oggetto.

Richiamato l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000, che prescrivono, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Art.192, comma 1, lett. A) D.Lgs.267/00	Fine da perseguire	Garantire l'accesso ai diversamente abili alla Biblioteca Comunale
Art.192, comma 2 lett. B) D.Lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Manutenzione straordinaria dello impianto ASCENSORE con sostituzione di parti danneggiate
	Forma del contratto	Lettera Commerciale
Art.192, comma 1, lett. B) D.Lgs.267/00	Scelta del Contraente	Art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

Dato atto che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a € 150.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.

Visti

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa.

Constato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento.

Ritenuto di affidare la fornitura in oggetto alla Ditta S.A.I.G.A. s.r.l. C.F. e P.iva 02470590619 con sede Via Sandro Pertini, 25D – 81020 San Nicola la Strada (CE), la “manutenzione straordinaria dell'impianto ASCENSORE di Via S. Francesco d'Assisi – Biblioteca Comunale, per l'importo di euro 732,00 IVA compresa;

Considerato che la somma necessaria per l'esecuzione della fornitura in oggetto come innanzi richiamata trova copertura nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

CAPITOLO	TITOLO FUNZIONE SERVIZIO INTERVENTO	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITA'			
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato						
		IMPORTO	CREDITORE	CP / FPV	2025	2026	2027	Eserc. Succ.
		Euro			Euro	Euro	Euro	Euro
250.07		732,00			732,00			
Totali		732,00	S.A.I.G.A. s.r.l.	Totali	732,00			

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e sm.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs n.36/2023 ;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE
per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati:

1. **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/00 precisando:

Art.192, comma 1, lett. A) D.Lgs.267/00	Fine da perseguire	Garantire l'accesso ai diversamente abili alla Biblioteca Comunale
Art.192, comma 2 lett. B) D.Lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Manutenzione straordinaria dello impianto ASCENSORE con sostituzione di parti danneggiate
	Forma del contratto	Lettera Commerciale
Art.192, comma 1, lett. B) D.Lgs.267/00	Scelta del Contraente	Art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

2. **di imputare ed impegnare** la somma necessaria per l'esecuzione della fornitura in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		Fondo Pluriennale Vincolato			2025	2026	2027
		CP =	FPV =	CP/ FPV			
250.07		€ 732,00	S.A.I.G.A. SRL.		X		
Totali		€ 732,00	S.A.I.G.A. SRL.		X		

3. **affidare** alla Ditta S.A.I.G.A. s.r.l. C.F. e P.iva 02470590619 con sede Via Sandro Pertini, 25D – 81020 San Nicola la Strada (CE), la “manutenzione straordinaria dell'impianto ASCENSORE di Via S. Francesco d'Assisi – Biblioteca Comunale, per l'importo di euro 732,00 IVA compresa;
4. **dare atto** che la Ditta aggiudicataria assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito c.c. dedicato;
5. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
6. **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
7. **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Il Funzionario di E.Q.
geom. Francesco Cerreto

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

1. **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/00 precisando:

Art.192, comma 1, lett. A) D.Lgs.267/00	Fine da perseguire	Garantire l'accesso ai diversamente abili alla Biblioteca Comunale
Art.192, comma 2 lett. B) D.Lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Manutenzione straordinaria dello impianto ASCENSORE con sostituzione di parti danneggiate
	Forma del contratto	Lettera Commerciale
Art.192, comma 1, lett. B) D.Lgs.267/00	Scelta del Contraente	Art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

2. **di imputare ed impegnare** la somma necessaria per l'esecuzione della fornitura in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato			2025	2026	2027
		Importo	Creditore	CP/ FPV			
250.07		€ 732,00	S.A.I.G.A. SRL.		X		
Totali		€ 732,00	S.A.I.G.A. SRL.		X		

3. **affidare** alla Ditta S.A.I.G.A. s.r.l. C.F. e P.iva 02470590619 con sede Via Sandro Pertini, 25D – 81020 San Nicola la Strada (CE), la “manutenzione straordinaria dell'impianto ASCENSORE di Via S. Francesco d'Assisi – Biblioteca Comunale, per l'importo di euro 732,00 IVA compresa;
4. **dare atto** che la Ditta aggiudicataria assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito c.c. dedicato;
5. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
6. **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
7. **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Di trasmettere il presente provvedimento:

all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

PISCOPO STEFANO