



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 48 del 31/03/2025

Oggetto AVVISO PUBBLICO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI RECANTE OGGETTO “BANDO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020” del 31.12.2024 - Indirizzo alla candidatura a finanziamento del progetto "Riqualificazione dell'area denominata Foro Boario mediante realizzazione di un complesso fieristico-culturale" - (CUP F18F25000000001) - ATTO DI INDIRIZZO, NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il giorno **trentuno marzo duemilaventicinque**, con inizio alle ore **12:30** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	MARONE CLAUDIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA		Si
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: 7

Assenti: 1

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto AVVISO PUBBLICO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI RECANTE OGGETTO “BANDO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020” del 31.12.2024 - Indirizzo alla candidatura a finanziamento del progetto "Riqualificazione dell'area denominata Foro Boario mediante realizzazione di un complesso fieristico-culturale" - (CUP F18F25000000001) - ATTO DI INDIRIZZO, NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

L'Assessore con delega allo Sviluppo Urbano e Piccole Opere

sottopone alla Giunta la deliberazione in oggetto.

PREMESSO che:

- il 31.12.2024 è stato pubblicato sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri l'Avviso pubblico recante oggetto “Bando per la selezione di Piani di Sviluppo in aree dismesse o in disuso – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020 relativo alla procedura di selezione ai fini del finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 151, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico”;
- i destinatari del Bando sono le Amministrazioni Pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, interessate alla realizzazione di piani di sviluppo, nelle aree dismesse o in disuso, delle infrastrutture e dei beni immobili in disuso appartenenti alle medesime amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165.
- a pena di esclusione, ogni Amministrazione può presentare esclusivamente un piano di sviluppo;
- l'importo massimo del finanziamento concedibile per ciascun Piano di Sviluppo è pari a 10 milioni di euro mentre il Piano di Sviluppo deve avere un valore complessivo, come risultante dai quadri economici degli interventi che lo costituiscono, non inferiore a 1,5 milioni di euro;
- per gli interventi di ciascun Piano di Sviluppo si dovrà indicare il Codice unico di progetto (CUP), il piano economico-finanziario dell'investimento e il relativo cronoprogramma, nonché gli altri requisiti di cui all'articolo 1, comma 149, della legge n.178 del 2020, e deve prevedere il rispetto del “principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH)”, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

CONSIDERATO, l'interesse dell'Amministrazione Comunale:

- di aderire al Bando e dunque partecipare alla selezione in forma singola, al fine di perseguire gli obiettivi di riqualificazione di un'area in disuso quale il Foro Borio, sito a sud-ovest del territorio;
- di presentare un Piano di Sviluppo avente titolo ” **"Riqualificazione dell'area denominata Foro Boario mediante realizzazione di un complesso fieristico-culturale"**”

TENUTO CONTO che:

- entro il 30.01.2025 il Comune di Maddaloni ha comunicato un indirizzo istituzionale PEC all'Ufficio del Segretario Generale, al fine di ricevere istruzioni circa la compilazione della domanda indicando l'indirizzo PEC dell'Ufficio Lavori Pubblici;

- entro il 07.04.2025 occorre presentare la domanda tramite procedura telematica, ossia mediante il link personalizzato che l'Ufficio del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha trasmesso all'Ufficio Lavori Pubblici di codesto Ente;
- che tutti gli atti devono essere firmati digitalmente, a pena di esclusione dell'istanza;
- che al termine dell'attività di compilazione della domanda e di caricamento della documentazione sul portale, la procedura telematica genererà un documento riassuntivo che dovrà essere scaricato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o da un suo delegato previa idonea delega formale a firma del legale rappresentante dell'Amministrazione;
- che l'importo del finanziamento da richiedere, risultante dal quadro economico dell'intervento a farsi, è pari a € 8.000.000,00

RITENUTO, per quanto sopra evidenziato, necessario:

- fornire indirizzo strategico al Dirigente dell'Area 2 – Servizi al Territorio – ing. Stefano Piscopo, per le attività necessarie alla partecipazione al Bando e per la predisposizione degli atti di competenza, esecutivi e consequenziali, necessari ai fini del finanziamento;
- autorizzare il Rappresentante legale dell'Ente Comunale, il sindaco Andrea De Filippo, alla presentazione della domanda di adesione nei modi e nei tempi stabiliti dal Bando per la selezione di Piani di Sviluppo in aree dismesse o in disuso – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020 relativo alla procedura di selezione ai fini del finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 151, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico.

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs 36/23;
- lo Statuto comunale;

PROPONE

Per le motivazioni in narrativa, che si intendono integralmente richiamate e trascritte per costituire parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI DARE INDIRIZZO al Dirigente dell'Area 2, ing. Stefano Piscopo, per attuare quanto necessario per la partecipazione al Bando per la selezione di Piani di Sviluppo in aree dismesse o in disuso – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020, per inoltrare la domanda entro il 07/04/2025 dal link personalizzato comunicato dall'Ufficio del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, oltre che per predisporre i successivi atti necessari per il finanziamento dell'opera;

DI AUTORIZZARE il Sindaco Andrea De Filippo, Rappresentante legale del Comune di Maddaloni, alla presentazione della documentazione nei modi e nei tempi stabiliti dal Bando;

DI PROVVEDERE successivamente all'acquisizione del finanziamento, all'aggiornamento dei documenti programmatici dell'Ente, DUP e il Programma Triennale delle Opere 2025-2027;

DI DARE ATTO che le proposte dei Piani di Sviluppo verranno valutate e approvate dal CIPESS e che lo stesso Comitato ne disporrà il finanziamento con apposita delibera;

DI RENDERE, infine, la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione e considerata l'urgenza, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali.

Il Proponente
CORBO NICOLA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **51** del **31/03/2025** ad oggetto: “AVVISO PUBBLICO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI RECANTE OGGETTO “BANDO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO – art. 1, co. 146 e seguenti della L. 178 del 2020” del 31.12.2024 - Indirizzo alla candidatura a finanziamento del progetto "Riqualificazione dell'area denominata Foro Boario mediante realizzazione di un complesso fieristico-culturale” - (CUP F18F25000000001) - ATTO DI INDIRIZZO, NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO”;

DATO ATTO che Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 PISCOPO STEFANO e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 31/03/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 PISCOPO STEFANO di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 .

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
f.to Andrea De Filippo

Segretario Generale
f.to Geraldo Bonacci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **31/03/2025** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 01/04/2025

Segretario Generale
Geraldo Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **534**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 534 dell'Albo Pretorio del Comune dal 01/04/2025 al 16/04/2025.

Maddaloni, li 01/04/2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEDESCO DOMENICO