



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 252 del 04/04/2025

Oggetto: Approvazione Atti Finali per lavori di “Realizzazione di una piazzetta sull’area comunale ubicata ad angolo tra via Gobetti e Viale Europa a ridosso della scuola San Domenico” CUP F19H06000920004 CIG B2EAF35458

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che :

- **Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l’incarico Dirigenziale per l’Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP.- Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);
- **Con** Delibera di Consiglio Comunale n. . 21 del 20/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027
- **Con** Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 20/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG 2025-2027;
- **Con** delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato D.U.P. 2025/2027;
- **Con** Determina Dirigenziale n. 545 del 02/08/2024 è stato approvato il progetto esecutivo recante oggetto “REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZETTA SULL’AREA COMUNALE UBICATA AD ANGOLO TRA VIA GOBETTI E VIALE EUROPA A RIDOSSO DELLA SCUOLA SAN DOMENICO” per un importo complessivo di € 144.530,00 oltre IVA e oneri;
- **Con** Determina Dirigenziale n. 640 del 16/09/2024 si è proceduto all’affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell’art. 50 del DLgs 36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all’operatore economico FA.PI. Costruzioni srl Unipersonale con sede in Santa Maria Capua Vetere (CE), p.zza Mazzini, n. 35 C.F. e P.I. 03620410617, a seguito di ribasso pari a 2,50% e per un importo definitivo di € 140.916,75 oltre IVA e oneri;
- In data 25/09/2024 con Rep. N. 2 è stato stipulato il contratto dei lavori in oggetto e che in data 08.10.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

Atteso che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 14/02/2025 così come comunicato dal D.L. in data 17.02.2025 con prot. n. 8003;

Preso Atto che in data 31/03/2025 con prot. n. 15499 è pervenuta dal Direttore dei Lavori la contabilità finale dei lavori composta dai seguenti atti:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione sul conto finale.

Vista la relazione sul conto finale redatta dal D.L. ai sensi dell'art. 208 riportante il seguente quadro economico post-gara e successivo prospetto riepilogativo dei lavori:

LAVORI	
Lavori ESEGUITI	140 916,75 €
oneri per la sicurezza	4 470,00 €
Sommano (escluso IVA)	145 386,75 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Incentivo al 2% per il RUP e Ufficio direzione lavori	3 000,00 €
allacciamenti ai pubblici servizi	1 000,00 €
oneri Aggiuntivi per discarica autorizzata	1 000,00 €
arredo	4 058,72 €
spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (IVA e cassa inclusa)	14 274,00 €
IVA su Lavori (10%)	14 538,68 €
IVA su oneri a discarica (10%)	100,00 €
ECONOMIE DI RIBASSO	3 974,57 €
Totale somme a disposizione	41 945,97 €
TOTALE COMPLESSIVO	187 332,72 €

TOTALE NETTO DEI LAVORI (IVA esclusa)	140 916,75 €
oneri per la sicurezza (IVA esclusa)	4 470,00 €
<i>a detrarre acconti già corrisposti (IVA esclusa):anticipazione</i>	<i>29 077,35 €</i>
<i>: certificato di pagama n. 1 del 16.12.2024 (IVA esclusa)</i>	<i>61 860,73 €</i>
<i>sommano le destrazioni (IVA esclusa)</i>	<i>90 938,08 €</i>
<i>(IVA al 10%)</i>	<i>9 093,81 €</i>
TOTALE DETRAZIONI INCLUSO IVA	100 031,89 €
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO(escluso IVA)	54 448,67 €
IVA al 10%	5 444,87 €
TOTALE COMPLESSIVO	59 893,54 €

Preso atto che l'importo a saldo è pari a € 59.893,54 IVA inclusa e che l'importo degli oneri a discarica è pari a € 1.000,00 escluso IVA;

Dato Atto che l'importo dei lavori sopra descritto trovano copertura finanziaria secondo il seguente prospetto:

CAPITOLO	TITOLO FUNZIONE SERVIZIO INTERVENTO	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITA'			
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato						
		IMPORTO	CREDITORE	CP / FPV	2024	2025	2026	
		Euro		2024	Euro			
2080.14		€187.332,72		€ 59.893,54				

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione a saldo in considerazione dei lavori in questione ;

Ritenuto di procedere alla approvazione della suddetta contabilità, nonché alla successiva liquidazione delle somme dovute ed allo svincolo della polizza fidejussoria stipulata a garanzia degli adempimenti contrattuali;

Visti

il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

Il D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni su esposte:

di approvare gli atti contabili finali, redatti dal direttore dei lavori , relativi a “Realizzazione di una piazzetta sull'aera comunale ubicata ad angolo tra via Gobetti e Viale Europa a ridosso della scuola San Domenico” CUP F19H06000920004 CIG B2EAF35458 il cui importo complessivamente dei lavori realizzati ammonta a € 145.386,75 oltre Iva e oneri a discarica pari a € 1.000,00 IVA esclusa;

di dare atto che l'importo finale dei Lavori trova copertura finanziaria al Capitolo 2080.14 Impegno 2542/2024 e sarà liquidato a ricezione della fattura e all'approvazione del seguente atto;

di svincolare la polizza fidejussoria n° 06/01/21/3201366 datata 19/09/2024 rilasciata della società FINANZIARIA ROMANA SPA a garanzia degli adempimenti contrattuali;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni per il presente provvedimento , oltre l'impegno di spesa di cui sopra non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, e che pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di precisare, a norma dell'art. 183, co. 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa “non ricorrente”;

di dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 e dell'art. 1 co. 9 lett e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche nei confronti del responsabile della presente.

- di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

PISCOPO STEFANO