



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **287** del **14/04/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di P. di C. cron. 20291 del 11/02/2025, presentata dalla Sig.ra Stingone Cristina.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

- che in data 11/02/2025 prot. Gen. 0007043, la sig.ra Stingone Cristina, nata a Napoli (NA) il 22/10/1991 e residente a Maddaloni (CE) alla via Raffaele Viviani, 48 – cod. fisc. STNCST91R62F839R, presentava istanza per il rilascio del Permesso di Costruire cron. 20291/2025 del 11/02/2025, per il seguente intervento: *“lavori di manutenzione straordinaria, chiusura fori/lucernari posti sul terrazzo di copertura e tompagnatura perimetrale del terrazzo di pertinenza in modo da renderlo abitabile, da eseguirsi presso l’immobile sito nel Comune di Maddaloni alla via Napoli n.384.”*

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Paolo Moretta, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 14/11/2024 con PagoPa – IUV 01012400000693231 – per Diritti di Segreteria: **€ 100,00** (reversale n. 5983 del 19/11/2024)
- in data 03/04/2025 con PagoPa – IUV 01012500000201559 – per Diritti di Segreteria supplementari: **€ 50,00**
- in data 03/04/2025 con bonifico bancario – disposizione di bonifico n. 909139 – per Costi di Costruzione: **€ 1.989,45**
- in data 03/04/2025 con bonifico bancario – disposizione di bonifico n. 910963 – per Oneri di Urbanizzazione: **€ 1.643,50**
- in data 03/04/2025 con bonifico bancario – disposizione di bonifico n. 911588 – per Oneri di Urbanizzazione Secondaria: **€ 829,50**
- in data 03/04/2025 con bonifico bancario – disposizione di bonifico n. 910963 – per Oneri di Urbanizzazione Secondaria: **€ 487,00**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante "Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001"
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 50,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 50,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 3.632,95
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 3.632,95	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria** e dalla **Monetizzazione delle superfici a parcheggio (Art.79 delle NTA del PUC)**, relativi al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.316,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027

€ 1.316,50	€ 0,00	€ 0,00
------------	--------	--------

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 50,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 50,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 3.632,95
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 3.632,95	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria** e dalla **Monetizzazione delle superfici a parcheggio (Art.79 delle NTA del PUC)**, relativi al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Stingone Cristina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20291 del 11/02/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.316,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.316,50	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni