



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 358 del 02/05/2025

**Oggetto:** Determina a contrarre di indizione gara per lavori di “Lavori di sistemazione delle strade del centro storico Via regina Margherita, - via Domenico Raffone – via Fabio Massimo – via Santa Margherita” CUP F19J25000000001

#### Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

#### Premesso che :

**Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l’incarico Dirigenziale per l’Area 2 – Servizi al Territorio ( LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge di approvazione D.U.P. 2025/2027;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione 2025-2027;

Vista la delibera di G.M. n. 38 del 20/03/2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2025-2027;

Vista la nota Mef 5881 del 27/02/2020 con la quale si richiedeva di motivare il mantenimento dei fondi della contabilità speciale 2202 ( fondi del Terremoto) esistente presso la Tesoreria Provinciale della Banca d’Italia;

Vista la nota n. 7040 del 12/03/2020 inviata con pec al ministero con la quale si richiedeva il mantenimento del suddetto fondo ex legge 291/81 e s.m.i. della contabilità speciale n. 2202 non movimentate ed esistenti presso la banca d’Italia;

Vista la delibera di indirizzo di G.M. n. 43 del 13/03/2020 con la quale è stata individuata la ripartizione del fondo della contabilità speciale n. 2202 non movimentate ed esistenti presso la Banca d’Italia come residuo C.I.P.E. per l’opera di ricostruzione post sisma del Comune di Maddaloni ;

Vista la delibera di C.C. n. 22 del 08/06/2020, di approvazione del piano di riparto del fondo di Previsione per l'anno 2020 nella quale veniva previsto per l'opera di ricostruzione post sisma del Comune di Maddaloni una somma pari ad € 721.511,03 ;

Vista la delibera di C.C. n. 24 del 15/07/2021 di rettifica delle somme relative ai Fondi ex legge 219/81 del Comune di Maddaloni in € 764.232,89 ;

Vista la delibera di C.C. n. 55 del 22/11/2022 di approvazione dell'intera somma pari ad € 764.232,89 ai lavori di manutenzione per le strade del centro storico via Regina Margherita, via Domenico Raffone, via Fabio Massimo, via Santa Margherita.

Vista la determina dirigenziale n. 617 del 10/09/2024 di affidamento della direzione dei lavori all'arch. Giovanni De Santis;

Vista la determina dirigenziale n. 618 del 10/09/2024 di affidamento di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dei lavori al Geom. Domenico Zappariello;

Vista la determina dirigenziale n. 619 del 10/09/2024 di affidamento della Progettazione Esecutiva all'arch. Vincenzo Rescigno e all'arch. Carmine Addresso;

**VISTO** il comma 1 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

**VISTO** il Decreto legislativo del 31 Marzo 2023 n. 36 *Codice dei contratti pubblici*

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## **CONSIDERATO**

**CHE** l'Ente si avvale della Piattaforma TRASPARE “qualificata e certificata” per le attività della P.A. relativamente alle procedure di gara;

## **PRESO ATTO**

**CHE** per i lavori indicati in oggetto l'Amministrazione utilizzerà i fondi della ;

**CHE** la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata (art. 108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023) e con il criterio del prezzo più basso, individuando 5 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;

**CHE** la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica TRASPARE e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara allegato alla presente determinazione;

**CHE** con il conferimento dell'appalto in oggetto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'appalto di cui in premessa, e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.36/2023 sarà fatta mediante:

**Procedura:** NEGOZIATA

**Criterio:** Prezzo più basso

**VISTO** il quadro economico dei lavori

**VISTO** il disciplinare di gara e relativi allegati

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. l'importo dei lavori risulta di € 613.900,60 + IVA al 10% = € 675.290,66 di cui € 4.028,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 177.742,18 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ;
2. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
3. resta a carico del Comune di Maddaloni il contributo ANAC, pari ad € 410,00;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona di: Ing. Stefano Piscopo è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

### DETERMINA

per le motivazioni su esposte e che si intendono integralmente

**Di APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di DARE ATTO** che la spesa risulta imputata al Cap. 2154.03, contrapposto alla correlata entrata Cap. 908.00 – 798.00 come da seguente prospetto :

Capitolo SPESA	Titolo	Importo TIPOLOGIA CATEGORIA	Creditore	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'
S/2154.03		675.290,66	Da individuare	2025

Capitolo ENTRATA	Titolo	Importo TIPOLOGIA CATEGORIA	Debitore	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'
E/ 908.00 E/ 798.00		675.290,66		2025

**Di APPROVARE** il disciplinare di gara e relativi allegati;

**Di INDIRE** una gara d'appalto per "Lavori di sistemazione delle strade del centro storico Via regina Margherita, - via Domenico Raffone – via Fabio Massimo – via Santa Margherita" da aggiudicare mediante Procedura Negoziata , con il criterio del prezzo più basso (art. 108 comma 2 del D.Lgs.n.36/2023);

**Di STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

**Di STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di Maddaloni il ruolo di Titolare del trattamento.

**Di PUBBLICARE** il bando di gara in oggetto, con le modalità stabilite dalla vigente normativa anche tramite la piattaforma digitale istituita presso ANAC, e sulla piattaforma di e-procurement

**Di IMPEGNARSI** affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**Di PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione dei ricorsi;

**Di PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;

**Di DARE ATTO** del seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO PRE-GARA</b>			
<b>A) SOMME A BASE D'ASTA</b>			
a.1	Lavori a misura	432.130,40 €	
a.2	Oneri della sicurezza indiretti	4 028,02 €	
a.3	Costi della manodopera	177.742,18 €	
	TOTALE LAVORI	<b>613 900,60 €</b>	
	Totale lavori + IVA al 10%	<b>675 290,66 €</b>	
<b>B) ALTRE SOMME</b>			
b.1	Imprevisti	11 746,77 €	
b.2	Spese tecniche e supporto al RUP		
	b.2.1	Progetto esecutivo	22.381,63 €
	b.2.2	direzione lavori	22.335,95 €
	b.2.3	CSE	18.603,78 €
	b.2.4	Incentivi RUP art. 45 del D.L.gs 36/2023	12.699,43 €
	b.2.5	imprevisti	1 174,67 €
	TOTALE ALTRE SOMME	<b>88 942,23 €</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>764 232,89 €</b>	

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013; di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

**Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2**  
PISCOPO STEFANO