



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 426 del 19/05/2025

| | |
|---|-----------|
| Oggetto: Restituzione contributo oneri di urbanizzazione per "RINUNCIA" al titolo autorizzato. di spesa. | - Impegno |
|---|-----------|

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso che:

- con la delibera di C.C. n°18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il D.U.P. 2025/2027;
- con delibera di C.C. n°21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- con delibera di G.C. n°38 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027;
- con la D.D. n. 4 del 09.01.2025 di conferimento della E.Q. del Servizio 1° (Urbanistica – edilizia) dell'Area 6 (Urbanistica), contenente la delega espressa del dirigente ai sensi art. 17, c. 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001;

Visto:

- le sottoelencate istanze pervenute di rimborso degli oneri, per rinuncia all'intervento autorizzato o per mancato accoglimento di pratica edilizia:

1. istanza **prot.n. 22406 del 10/05/2022** presentata dal **Sig. Farina Michele** – cod. fisc. FRNMHL70B11E791I – e la **Sig.ra Tagliaferro Antonietta** – cod. fisc. TGLNNT70E49E791B – con la quale richiedono la restituzione dell'importo di € 2.474,59 versato per il pagamento degli oneri concessori;
2. istanza **prot.n. 57145 del 23/12/2022** presentata dal **Sig. Belcore Mario** – cod. fisc. BLCMRA44B09E791W – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € 14.708,64 versato per il pagamento degli oneri concessori sul c.c. intestato al sig. Belcore Felice – cod. fisc. BLCFLC81B28E791U – e della sig.ra Schioppa Stefania – cod. fisc. BLCMRA44B09E791W (*versamenti effettuati dal sig. Belcore Felice – cod. fisc. BLCFLC81B28E791U – e della sig.ra Schioppa Stefania – cod. fisc. SCHSFN83H59E791O*);
3. istanza **prot.n. 35659 del 03/07/2024**, presentata dal **Sig. Cattolico Antonio** – cod. fisc. CTTNTN88C24E791V – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € 6.487,51 versato per il pagamento degli oneri concessori;
4. istanza **prot.n. 32802 del 18/06/2024**, presentata dal **Sig. De Lucia Raffaele** – cod. fisc. DLCRFL63A17E791B – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € 16.674,24 versato per il pagamento degli oneri concessori (*versamento effettuato dal sig. De Lucia Raffaele e dalla sig.ra Zampano Filomena*);

5. istanza **prot.n. 37155 del 11/07/2024**, presentata dal **Sig. Vinciguerra Angelo** – cod. fisc. VNCNGL74R06E791L – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **9.254,14** versato per il pagamento degli oneri concessori;
6. istanza **prot.n. 49619 del 03/10/2024**, presentata dalla **società OIKIA S.r.L.** – p.iva 03201720616 – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **40.885,79** versato per il pagamento degli oneri concessori;
7. istanza **prot.n. 50871 del 08/10/2024**, presentata dalla **Sig.ra Tedesco Michela** – cod. fisc. TDSMHL66A60E791Y – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **4.360,00** versato per il pagamento degli oneri concessori (*versamento effettuato dal sig. Ianniello Giacomo e dalla sig.ra Tedesco Michela*);
8. istanza **prot.n. 54450 del 22/10/2024**, presentata dal **Sig. De Lucia Fabio** – cod. fisc. DLCFBA86L13E791R – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **20.350,00** versato per il pagamento degli oneri concessori;
9. istanza **prot.n. 58789 del 18/11/2024**, presentata dal **Sig. D'Angelo Rosario** – cod. fisc. non dichiarato – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **3.500,00** versato per il pagamento degli oneri concessori (*versamento effettuato dal sig. D'Angelo Antimo e dalla sig.ra Otranto Filomena*);
10. istanza **prot.n. 8454 del 18/02/2025**, presentata dalla **Sig.ra Arciero Luisa** – cod. fisc. RCRLSU92L68E791N – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **10.087,50** versato per il pagamento degli oneri concessori (*versamenti effettuati dal sig. Arciero Michele*);
11. istanza **prot.n. 12802 del 13/03/2025**, presentata dall'**Avv. Aniello Di Vico** per conto della **Sig.ra Marotta Anna** – cod. fisc. MRTNNA67M54E791K – con la quale richiede la restituzione dell'importo di € **3.275,00** versato per il pagamento degli oneri concessori;

Dato atto che la somma complessiva di € **132.057,41**, risulta regolarmente accertata e disponibile sul capitolo di entrata 878.01 ;

Rilevato che, per giurisprudenza consolidata, in caso di mancato o parziale utilizzo del titolo abilitativo, il contributo versato per tale provvedimento debba essere restituito;

Visti:

- Il D.Lgs. n.267/2000;
- Il D.Lgs. n.118/2011 e successive modificazioni;
- Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il regolamento comunale di contabilità;
- Il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati:

1) **di impegnare** la somma di € **132.057,41**, in considerazione della esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo / | Titolo/Funzione/ | Importo | Creditore | CP/FP V | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|------------|------------------|-------------------|-----------|---------|---------------------------|------|------|
| | | | | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 3260.00 | 08012.02.0326000 | 132.057,41 | vari | | 132.057,41 | | |

2) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei **pagamenti** contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

3) **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **RICORRENTE**;

4) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e

correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

6) **di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

7) **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

8) **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

9) **di trasmettere** il presente atto all'Ufficio CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

10) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.

Area 6 – (Urbanistica – Edilizia)

Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati:

1) **di impegnare** la somma di € **132.057,41**, in considerazione della esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo / | Titolo/Funzione/ | Importo | Creditore | CP/FP V | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | |
|---------------|------------------|-------------------|-----------|------------|---------------------------|------|------|
| | | | | | 2025 | 2026 | 2027 |
| 3260.00 | 08012.02.0326000 | 132.057,41 | vari | | 132.057,41 | | |

2) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei **pagamenti** contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

3) **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE;

4) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

6) **di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

7) **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

8) **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

9) **di trasmettere** il presente atto all'Ufficio CED per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

10) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni