



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 439 del 21/05/2025

Oggetto: Accertamento di Entrata afferente la richiesta di riesame del P.d.C. prot.n. 21280 del 09/08/2013 – Lotto di terreno ubicato alla via Starzalunga – Edificio H -e riportato in catasto al F. 20 p.lle 1539, 5088, 5090

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

il Decreto Sindacale n. 5 dell'08/01/2025, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per l'Area 6, Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del Funzionario ad Elevata Qualificazione, Arch. Saverio Micco, nominato con Decreto Sindacale n. 4 del 09/01/2025, con il quale gli è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per l'Area 6, Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

*******(INIZIO PROPOSTA)*******

IL FUNZIONARIO DI E.Q.

Premesso che:

- in data 09/08/2013, veniva presentata la richiesta di P.d.C. - Cron. 16953 prot.n. 21280 dal sig. Ugo Corvino nato a Santa Maria C.V. il 22/02/1951, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "Agli Antichi Splendori s.r.l.", afferente la realizzazione del fabbricato "Edificio H" sul lotto di terreno ubicato alla via Starzalunga

Considerato che:

- per quanto riguarda l'intervento è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo pari ad € 22.621,00

Dato atto che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito di istruttoria favorevole dell'Ufficio, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € 550,00 di cui al bonifico CRO 59713953001 del 16.05.2025;

ricevuta di pagamento del contributo di costruzione di € 22.621,00 di cui al bonifico CRO 59113453201 del 16.05.2025;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”;
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE**, le entrate derivanti dal **contributo di costruzione relative alla richiesta di P. di C.**, per l’importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Agli Antichi Splendori s.r.l.
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 16953
Importo complessivo (€)	€ 550,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di Segreteria

Soggetto debitore	Agli Antichi Splendori s.r.l.
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 16953
Importo complessivo (€)	€ 22.621,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
23.171,00		

- **DI PRECISARE**, a norma dell’art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**I funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

*******(FINE PROPOSTA)*******

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE**, le entrate derivanti dal **contributo di costruzione relative alla richiesta di P. di C.**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Agli Antichi Splendori s.r.l.
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 16953
Importo complessivo (€)	€ 550,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di Segreteria

Soggetto debitore	Agli Antichi Splendori s.r.l.
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 16953
Importo complessivo (€)	€ 22.621,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
23.171,00		

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni