



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2

Determinazione Dirigenziale n. 446 del 26/05/2025

**Oggetto:** Adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura ed idrica di Via Napoli e Via Carmignano –CUP : F11B21008260001 CIG : B015150D8F- Perizia di Variante.

#### Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

##### Premesso che :

**Con** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio ( LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni – Patrimonio Immobiliare);

##### Viste :

-la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge di approvazione D.U.P. 2025/2027;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- la delibera di G.M. n. 38 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2025-2027;

**Vista** la delibera n. 206 del 29/10/2021 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di messa in sicurezza del territorio con la funzionalizzazione del sistema di drenaggio urbano relativo all'intervento di cui in oggetto per l'importo di €. 2.078.322,22;

**Visto** che l'opera veniva finanziata nell'ambito della delibera CIPESS n. 2/22 e rientrante in base a quanto stabilito dai fondi di cui trattasi sono regolati dal D.L.77/2021;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 29/03/2023 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per gli interventi in oggetto;

**Vista** la determina n. 400 del 17/06/2024, con la quale i lavori venivano affidati alla Società Centro Italia Costruzioni s.r.l. con sede in via Marmolito n. 132/P - Quarto (NA), 80010, P. IVA 06925420637 che ha offerto un ribasso del 7,00% (sette virgola

zero percento), oltre alle migliorie offerte, da realizzarsi in 256 giorni per complessivi €. 1.469.238,52 di cui €. 46.619,89 per oneri di sicurezza oltre IVA 10% pari ad €. 146.923,86 per un totale di €. 1.616.163,38;

**Visto** il contratto stipulato con la Società di cui sopra in data 24/07/2024 registrato a Caserta il 01/08/2024 n. 25248;

**Rilevato :**

-che in corso dei lavori di cui in oggetto sono sopraggiunte esigenze impreviste e quindi la necessità di alcune modifiche migliorative, sostitutive e modificative che hanno ravvisato integrazioni al progetto originario con nuove lavorazioni in aree limitrofe al fine di migliorare nel complesso la funzionalità dell'intervento ;

**Recepita** la Perizia di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 Codice Contratti , trasmessa via pec in data 17/05/2025 prot n. 24463 del 21/05/2025, da parte del Direttore dei Lavori ing. Damiano Merola, formulata nel pieno rispetto dei parametri in esso dettati, pertanto la spesa iniziale di €. 1.469.238,52 rimane inalterata provvedendo ad una compensazione delle lavorazioni previste con l'introduzione di nuovi prezzi per gli interventi migliorativi, sostitutivi e modificativi;

Ritenuto procedere

## D E T E R M I N A

Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

- a)** di procedere all'approvazione della Perizia di Variante n. 1 al progetto esecutivo dei “ **Lavori Adeguamento e potenziamento delle reti di fognatura ed idrica di Via Napoli e Via Carmignano**”, presentata dal Direttore dei Lavori con l'introduzione di opere migliorative, sostitutive e modificative non previste nel contratto sottoscritto di cui in premessa , unitamente a tutti gli elaborati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale della presente , che di seguito vengono riportati :
- Relazione descrittiva generale
  - Computo Metrico Estimativo
  - Planimetria interventi via Napoli
  - Planimetria interventi via Carmignano
  - Atto di Sottomissione
- b)** di prendere atto che l'importo complessivo dei lavori di €. 1.469.238,52 oltre IVA rimane inalterato;
- c)** visto che l'atto di sottomissione con allegato nuovi prezzi ;
- d)** che l'impegno di spesa è previsto al capitolo di spesa 3114.05 del Bilancio di Previsione 2025/2027, per la realizzazione delle opere sopra descritte, ai sensi dell'art. 183, comma 6 del TUEL , correlato ai fondi messi a disposizione finanziati nell'ambito della delibera CIPESS n. 2/22 capitolo E/856.03 ;
- e)** di dare atto per il Responsabile del presente Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza ( L.90/2012 e D. Lgs. 33/2013);
- f)** di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- g)** di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale ;
- h)** di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio

comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;

-di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;

-di trasmettere il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

**Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2**

PISCOPO STEFANO