



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 447 del 26/05/2025

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la SCIA cron. 20344 del 24/03/2025, presentata dalla sig.ra Grazini Michela.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

il Decreto Sindacale n. 5 dell'08/01/2025, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per l'Area 6, Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del Funzionario ad Elevata Qualificazione, Arch. Saverio Micco, nominato con Decreto Sindacale n. 4 del 09/01/2025, con il quale gli è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione per l'Area 6, Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

***** (INIZIO PROPOSTA) *****

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI E.Q.

Premesso:

- che in data 24/03/2025, prot. gen. 14472, la sig.ra Grazini Michela, nata a Maddaloni (CE) il 28/05/1983 – cod. fisc. GRZMHL83E69E791Z – residente a Maddaloni (CE) alla via Padre Pio, 9, presenta istanza di SCIA cron. 20344 del 24/03/2025, per il seguente intervento: *“Opere di manutenzione straordinarie, consistenti nel cambio di destinazione d’uso senza opere di singola unità immobiliare da deposito ad abitazione, ai sensi della L.R. n. 19/01 art. 2 lett. f) e art. 23-ter del D.P.R. n. 380/01”*.

Dato atto, che a fronte della predetta SCIA sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 20/03/2025, con bonifico banco posta, per Diritti di Segreteria pari a € 100,00
- in data 20/03/2025 con bonifico banco posta, per Contributo di Costruzione pari a € 1.125,61
- in data 06/05/2025 con bonifico banco posta, per Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria pari a €

365,00

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo alla SCIA onerosa, per l’importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA onerosa, per l’importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.125,61
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.125,61	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)**, relativi alla SCIA onerosa, per l’importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 365,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria

	contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria
--	--

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 365,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**IL FUNZIONARIO DI E.Q.
ARCH. SAVERIO MICCO**

***** (FINE PROPOSTA) *****

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.125,61
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.125,61	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)**, relativi alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Grazini Michela
Provvedimento	SCIA cron. 20344 del 24/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 365,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 365,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni