



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 508 del 09/06/2025

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la richiesta di P.d.C. cron 20355 del 03/04/2025, presentata dal Sig. Marino Giuseppe.

#### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

#### Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

**Vista** la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

\*\*\*\*\***(INIZIO PROPOSTA)**\*\*\*\*\*

#### Il Funzionario incaricato di E.Q.

#### Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 03/04/2025 prot. 16450, dal Sig. Marino Giuseppe, nato a Agrigento il 07/10/1971, C.F.: MRNGPP71R07A089W, residente in Ludwigshafen am RAHEIN in Ganghoferstrasse Germania, veniva per il **Permesso di costruire cron. 20355/2025 del 03/04/2025**, per il seguente intervento: *“Realizzazione di tamponature esterne e tramezzature interne ad uno stenditoio al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione sito in Maddaloni (CE) alla Matilde Serao, n. 145/31 in zona C del vigente PUC ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. e) del D.P.R. 380/2001;*

**Dato atto**, che a fronte della predetta richiesta di P.di C., sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 02/04/2025, con versamento su c.c.p. per **Diritti di Segreteria: €550,00 euro (eseguito da Marino Giuseppe);**
- in data 26/05/2025, con bonifico bancario per i **Costi di Costruzione: € 2288,78 euro (eseguito da Marino Giuseppe);**
- - in data 26/05/2025, con bonifico bancario per gli **Oneri di Urbanizzazione: € 996,85 euro (eseguito da Marino**

Giuseppe);

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla segnalazione certificata di inizio attività in sanatoria, per l’importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Marino Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20355 del 03/04/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 550,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>87803 – Diritti di Segreteria</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
<b>€ 550,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l’importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Marino Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20355 del 03/04/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 3285,63</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
<b>€ 3285,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell’art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi

dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.  
Arch Saverio Micco**

\*\*\*\*\***(FINE PROPOSTA)**\*\*\*\*\*

#### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla segnalazione certificata di inizio attività in sanatoria, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Marino Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20355 del 03/04/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 550,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>87803 – Diritti di Segreteria</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2025	2026	2027
<b>€ 550,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- 
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Marino Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20355 del 03/04/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 3285,63</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2025	2026	2027
<b>€ 3285,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**  
Ing. Fortunato Cesaroni