



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **548** del **18/06/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per il contributo di costruzione inerente la SCIA per adeguamento strutturale, diversa distribuzione degli spazi interno e sostituzione del tetto dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Cannello n. 74, censito in catasto al f. 29 p.la 177 subb. 2-5-6

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Il Funzionario incaricato di E.Q.

Premesso:

- che in data 24/04/2025 prot. Gen. 0020065, Piscitelli Filomena nata a Maddaloni il 24/03/1968 ed ivi residente alla Via Cannello n. 74, cf.: PSCFMN68C64E791F, presentava SCIA per le opere di manutenzione straordinaria relative all'adeguamento strutturale, diversa distribuzione degli spazi interno e sostituzione del tetto dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Cannello n. 74.

Considerato:

- che per quanto riguarda i lavori di cui all'oggetto ed in particolare il recupero del sottotetto è stato previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo pari ad € 3.249,50 (oneri di urbanizzazione € 1.619,87 e costo di costruzione € 1.629,63).

Dato atto che a fronte della predetta richiesta di SCIA, ed a seguito di istruttoria favorevole dell'Ufficio, sono stati documentati i seguenti pagamenti

ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € 100,00 di cui alla reversale n. 2191/2025;
ricevuta di pagamento del contributo di costruzione di € 3.249,50 cui alla reversale n. 2562/2025;

Visto:

la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante "Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001";
il D. Lgs n. 267/2000;
il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
lo statuto comunale;
il regolamento comunale di contabilità;
il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Piscitelli Filomena
Provvedimento	SCIA cron. 20385
Importo complessivo (€)	100,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Piscitelli Filomena (bonifico effettuato dal conto cointestato Della Ventura Aniello e Piscitelli Filomena)
Provvedimento	SCIA cron. 20385
Importo complessivo (€)	3.249,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
3.349,50		

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Piscitelli Filomena
Provvedimento	SCIA cron. 20385
Importo complessivo (€)	100,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Piscitelli Filomena (bonifico effettuato dal conto cointestato Della Ventura Aniello e Piscitelli Filomena)
Provvedimento	SCIA cron. 20385
Importo complessivo (€)	3.249,50
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
3.349,50		

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni