



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **587** del **30/06/2025**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025, presentata dalla Sig.ra Bruno Maria Maddalena Foglio 8 p.Ila 5584 sub 12

#### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

#### Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

**Vista** la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

#### Il Funzionario incaricato di E.Q.

#### Premesso che:

a seguito di richiesta presentata in data 24/02/2025 prot. gen. 0009433, dalla sig.ra Bruno Maria Maddalena, nata a Maddaloni il 06/09/1983, C.F.: BRNMMD83P46E7910, residente in Maddaloni alla via R. Viviani III trav. n.3, per la richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025, per il seguente intervento: *“Chiusura di uno stenditoio di piano secondo con cambio della destinazione, facente parte del complesso edilizio “Saie Sole I” Fabb. G. alla Via R. Viviani III Trav. N. 3”*

**Dato atto**, che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 24/02/2025 bollettino postale 43741886 (rev. n. 1550 del 26/03/05) per Diritti di Segreteria: € **150,00**
- in data 08/05/2025 bonifico bancario (rev. n. 2358 del 13/05/2025) per Oneri di Urbanizzazione secondaria € **387,54**
- in data 08/05/2025 bonifico bancario (rev. n. 2354 del 13/05/2025) per Monetizzazione sup. a parcheggio € **455,27**
- in data 08/05/2025 bonifico bancario (rev. n. 2650 del 08/05/2025) per C. di Costruzione

**€2512,99**

**Visto:**

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

**PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P.di C., per l’importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 387,54</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20209 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 455,27</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 2512,99</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
<b>€ 3505,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell’art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
  
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.  
Arch Saverio Micco**

### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P.di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di segreteria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 387,54</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20209 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 455,27</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b>

Soggetto debitore	Bruno Maria Maddalena
Provvedimento	Richiesta di P. di C. cron. 20309 del 24/02/2025
Importo complessivo (€)	<b>€ 2512,99</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie</b>

- Costi di costruzione e oneri urbanizzazione
---

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 3505,80	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
  - all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
  - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**  
 Ing. Fortunato Cesaroni