



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **584** del **24/06/2025**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la richiesta di SCIA cron 20360 del 08/04/2025, presentata dal Sig. De Lucia Luigi.

#### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

#### Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

**Vista** la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

#### Il Funzionario incaricato di E.Q.

##### Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 08/04/2025 prot. 17307, dal Sig. De Lucia Luigi, nato a Maddaloni il 05/02/1962, C.F.: DLCLGU62B05E791Z, residente in Maddaloni alla via Grotticella, per la **SCIA cron. 20360/2025 del 08/04/2025**, per il seguente intervento: *“per un frazionamento dell'unità immobiliare sita al piano primo con sovrastante sottotetto del fabbricato sito in via Grotticella, n. 30 in zona Periurbana del vigente PUC ai sensi dell'art. 22, del D.P.R. 380/2001;*

**Dato atto**, che a fronte della predetta richiesta di SCIA, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 27/03/2025 con versamento su c.c.p. per **Diritti di Segreteria: €100,00 euro (eseguito da De Lucia Luigi);**
- in data 22/05/2025, con reversale n. 2573 anno 2025 per gli **Oneri di Urbanizzazione per ristrutturazione: € 1062,56 euro (eseguito da De Lucia Luigi e Diana Garofalo);**

- Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla segnalazione certificata di inizio attività, per l’importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Soggetto debitore       | De Lucia Luigi                       |
| Provvedimento           | SCIA cron. 20360 del 08/04/2025      |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 100,00</b>                      |
| Imputazione a bilancio  | <b>87803 – Diritti di Segreteria</b> |

| COMPETENZA      |               |               |
|-----------------|---------------|---------------|
| 2025            | 2026          | 2027          |
| <b>€ 100,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla segnalazione certificata di inizio attività, per l’importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | De Lucia Luigi - Diana Garofalo   |
| Provvedimento           | SCIA cron. 20360 del 08/04/2025   |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 1.062,56</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie<br/>-costi di costruzione e oneri urbanizzazione con reversale n. 2573 anno 2025</b> |

| COMPETENZA        |               |               |
|-------------------|---------------|---------------|
| 2025              | 2026          | 2027          |
| <b>€ 1.062,56</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

- **DI PRECISARE**, a norma dell’art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, come modificato dall’art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.  
Arch Saverio Micco**

### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla segnalazione certificata di inizio attività, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Soggetto debitore       | De Lucia Luigi                  |
| Provvedimento           | SCIA cron. 20360 del 08/04/2025 |
| Importo complessivo (€) | € 100,00                        |
| Imputazione a bilancio  | 87803 – Diritti di Segreteria   |

| COMPETENZA |        |        |
|------------|--------|--------|
| 2025       | 2026   | 2027   |
| € 100,00   | € 0,00 | € 0,00 |

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla segnalazione certificata di inizio attività, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | De Lucia Luigi - Diana Garofalo   |
| Provvedimento           | SCIA cron. 20360 del 08/04/2025   |
| Importo complessivo (€) | € 1.062,56  |
| Imputazione a bilancio  | 40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie<br>-costi di costruzione e oneri urbanizzazione con reversale n. 2573 anno 2025 |

| COMPETENZA |        |        |
|------------|--------|--------|
| 2025       | 2026   | 2027   |
| € 1.062,56 | € 0,00 | € 0,00 |

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi

dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",  
come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi  
sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla  
presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**

Ing. Fortunato Cesaroni