



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 97 del 30/06/2025

Oggetto AVVISO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICHE – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SETTEMBRINI SITO IN VIA BRECCIAME. ATTO DI INTENTI ED INDIRIZZO PER LA PROPOSIZIONE DELLA DOMANDA DI CANDIDATURA. PROVVEDIMENTI.

Il giorno **trenta giugno duemilaventicinque**, con inizio alle ore **09:30** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **7**
 Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto AVVISO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICHE – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SETTEMBRINI SITO IN VIA BRECCIAME. ATTO DI INTENTI ED INDIRIZZO PER LA PROPOSIZIONE DELLA DOMANDA DI CANDIDATURA. PROVVEDIMENTI.

L'Assessore con delega alla Cultura, Sport ed Eventi

PREMESSO che con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 228, sono state stanziare risorse pari a euro 76.534.114,19 a valere sulle risorse del Programma nazionale "Scuola e competenze", periodo di programmazione 2021-2027, destinate all'indizione di una procedura selettiva riservata agli enti locali delle regioni c.d. "meno sviluppate", definite nell'Accordo di partenariato per il ciclo di programmazione 2021-2027, per interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche esistenti, la cui procedura è demandata all'Unità di missione per il PNRR.

TENUTO CONTO che gli interventi sono finalizzati al miglioramento della parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili (FESR), in attuazione del regolamento (UE) n. 2021/1060.

ATTESO che L'Azione è volta a favorire il tempo pieno per territori scolastici con situazioni più critiche delle regioni c.d. "meno sviluppate". Si prevede, in particolare, l'ammodernamento delle palestre esistenti, la messa in sicurezza di spazi esistenti o la riconversione di spazi inutilizzati da adibire a palestra o attività ludiche, la riqualificazione di spazi esterni dedicati all'attività sportiva. Tali interventi infrastrutturali favoriscono il prolungamento del tempo scuola e l'apertura delle scuole al territorio, diventando dei poli di aggregazione e promuovendo azioni di contrasto alla povertà educativa e al disagio sociale. Queste misure favoriscono e promuovono la parità di accesso per i gruppi vulnerabili e devono garantire la piena accessibilità.

VISTO che sono ammessi a partecipare al presente avviso tutti gli enti locali, con riferimento a uno o più edifici pubblici adibiti ad uso scolastico statale di cui sono proprietari o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23, delle Regioni c.d. "meno sviluppate" (Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia) e che risultino presenti, alla data di scadenza del presente avviso, nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES).

CONSIDERATO, quindi, che l'avviso *de quo* si inserisce nel quadro delle azioni previste dall'Obiettivo specifico RSO4.2. "Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell'istruzione e della formazione online e a distanza (FESR)" del Programma nazionale "Scuola e competenze" per il periodo di programmazione 2021-2027, di seguito, PN Scuola, fondo FESR, col cofinanziamento dell'Unione europea.

Che le risorse finanziarie disponibili per gli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche ammontano ad un totale complessivo pari ad euro 76.534.114,19;

PRESO ATTO che il Ministro dell'istruzione e del merito attraverso il finanziamento delle proposte di intervento presentate in conformità al suddetto Avviso, intende perseguire le seguenti finalità:

- 1) Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della

formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell'istruzione e della formazione online e a distanza.

CONSIDERATO

- che il Comune di Maddaloni intende partecipare all'Avviso Pubblico denominato "Interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche" linea di interventi ammissibili nella categoria "*a) riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti, anche attraverso l'adeguamento strutturale, impiantistico e tecnologico degli spazi*";
- Che l'amministrazione intende candidare la palestra dell'Istituto Settembrini, sito in Via Brecciamme, rappresenta un'opportunità strategica per il miglioramento delle infrastrutture scolastiche del territorio comunale, necessaria per rispondere a esigenze prioritarie legate all'inclusività, alla sicurezza e al miglioramento della qualità della vita degli utenti mediante l'abbattimento delle barriere architettoniche, riqualificazione degli spogliatoi, servizi igienici, pavimentazione della palestra stessa e degli ambienti annessi, avente per oggetto intervento di **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SETTEMBRINI SITO IN VIA BRECCIAME."**;
- che è ammesso nel limite massimo di **1.500 €/mq** per gli interventi di cui all'art. 4, comma 1, lettere *a) e b)*, dell'avviso *de quo*: "riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza di palestre scolastiche esistenti anche attraverso l'adeguamento impiantistico e tecnologico degli spazi e interventi di riconversione di spazi non utilizzati all'interno di edifici esistenti da destinare a sale per attività collettive dove poter eseguire le attività ludiche (costo escluso IVA e somme a disposizione ovvero comprensivo di manodopera, lavori e oneri della sicurezza);
- al momento della presentazione candidatura, deve essere in possesso almeno del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP di cui all'articolo 3 dell'allegato I.7 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36), inserito nel documento di programmazione dei lavori pubblici dell'ente (art. 37 del citato decreto legislativo n. 36/2023), o di un progetto che abbia conseguito uno dei due livelli previsti dall'art. 41 del medesimo Codice (PFTE o esecutivo approvato).
- che gli interventi di cui all'art. 4, comma 1, lettere *a) e b)* il contributo massimo ammissibile è pari a €1.650.000,00;

ASSUNTO che la domanda di candidatura dovrà essere presentata dal Legale rappresentante o suo delegato entro e non oltre il 05 Luglio 2025 ore 18:00 tramite piattaforma dedicata denominata **SIF2127 - PN 2021-2027** (di cui al link <https://pn20212027.istruzione.it>), inserendo, i seguenti dati per le valutazioni delle candidature ai fini della definizione della graduatoria:

- Progetto di Fattibilità tecnica economica PFTE o Progetto Esecutivo;
- Tasso di abbandono scolastico in corso d'anno sulla base dei dati dell'anagrafe nazionale degli studenti;
- Popolazione scolastica iscritta nel plesso oggetto di intervento;

Richiamato, in particolare, il QUADRO ECONOMICO dell'intervento in questione:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
A)	LAVORI - ONERI PER LA SICUREZZA E FORNITURE	
A.1)	Importo lavori al netto manodopera	€ 498.742,73
A.2)	Manodopera sui lavori non soggette a ribasso	€ 128.330,92
	Totale complessivo LAVORI	€ 627.073,65
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.481,74
	Totale complessivo (compresi O.S.)	€ 630.555,39
A.4)	Attrezzature per l'allestimento delle Palestre (19% dell'importo autorizzato)	€ 119.805,52
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1)	Oneri di scarica	€ 31.527,77
B.2)	Incentivo del 1,6% su lavori di cui l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 10.088,89
B.4)	Incentivo del 1,6% su fornitura di cui l'art. 45 del D.Lgs.36/2023	€ 1.916,89
B.5)	Contributo ANAC	€ 660,00
B.6)	Imprevisti	€ 40.000,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ -
B.7)	Spese per incarichi tecnici: 1) Progettazione esecutiva; 2) Direzione Lavori; 3) Coordinatore della sicurezza CSP e CSE; 4) Validazione del progetto esecutivo; 5) Collaudatore tecnico amministrativo. comprensivo di contributo cnpaia 4%	€ -
C)	IVA	
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 63.055,54
C.2)	IVA 10% su Imprevisti	€ 4.000,00
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	€ 6.936,11
C.4)	IVA 22% su Forniture	€ 26.357,22
C.5)	IVA 22% su Prestazione tecniche	€ -
	Importo complessivo Somme a disposizione	€ 184.542,41
	Importo complessivo A) + B)+ C)	€ 815.097,80

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto sarà debitamente inserito nel DUP 2025/2027 dell'Ente;
vengono acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147 bis D. Lgs 267/2000;

RITENUTO, in virtù di tutto quanto esposto di dover formulare atto di intenti ed indirizzo per la proposizione della domanda di candidatura in narrativa specificata;

Visto:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- il D.lgs. 18.08.2000 n. 267 (TUEL Testo Unico Enti Locali);
- il D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE

Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di approvare** l'atto di Intenti ed Indirizzo per la candidatura all'avviso "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICHE;
2. **di dare atto che** l'oggetto dell'intervento è denominato: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SETTEMBRINI SITO IN VIA BRECCIAME.";
3. **di trasmettere** l'adottando provvedimento al Dirigente dei LL.PP. Ing. Stefano Piscopo dando mandato allo stesso di procedere all'adozione di tutti gli atti consequenziali per dare esecuzione all'adottando provvedimento, quali la presentazione della candidatura e l'aggiornamento del DUP 2025/2027;
4. **di individuare** quale Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Cerreto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni;
5. **di dichiarare**, con separata votazione, l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi e gli effetti dell'art. 134, comma 4, D. lgs 267/2000 stante l'urgenza di presentare domanda di finanziamento;

Il Proponente
VENTRONE CATERINA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **111** del **30/06/2025** ad oggetto: “AVVISO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICHE – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL’ISTITUTO SETTEMBRINI SITO IN VIA BRECCIAME. ATTO DI INTENTI ED INDIRIZZO PER LA PROPOSIZIONE DELLA DOMANDA DI CANDIDATURA. PROVVEDIMENTI.”;

DATO ATTO che Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell’art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 30/06/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2 di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l’urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 attesa l'urgenza di presentare domanda di finanziamento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco f.to Andrea De Filippo	Segretario Generale f.to Geraldo Bonacci
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **30/06/2025** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 01/07/2025

Segretario Generale
Geraldo Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **1209**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1209 dell'Albo Pretorio del Comune dal 01/07/2025 al 16/07/2025.

Maddaloni, li 01/07/2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEDESCO DOMENICO