



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 596 del 01/07/2025

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di P. di C. cron. 20348 del 26/03/2025, presentata dal Sig. Guida Giovanni in qualità di Presidente della Cooperativa "F. Imposimato S.C.A.P.A."

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Il Funzionario incaricato di E.Q.

Premesso:

- che in data 26/03/2025 prot. Gen. 0014835, il sig. Guida Giovanni nato a San Felice a Canello il 03/11/1950 e residente in Caserta alla Via G. Marino n. 24 cf.: GDUGNN50S03H834N, in qualità di Presidente della Cooperativa "F. Imposimato S.C.A.P.A." con sede in Maddaloni alla Via Canello n. 103/2, P.IVA 01566200612, presentava istanza per il rilascio del Permesso di Costruire cron. 20348/2025 del 26/03/2025, per il seguente intervento: *"la realizzazione all'ampliamento volumetrico a piano terra di un manufatto sito in Maddaloni alla via Canello n.103/2, censito in Catasto al Foglio 21 Particella 5532, Sub 1"*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 17/03/2025 bonifico bancario per Diritti di Segreteria: **€ 150,00 (eseguito da Franco Imposimato Società Cooperativa Agricola)**
- in data 02/05/2025 bonifico bancario per Diritti di Segreteria: **€ 50,00 (eseguito da Franco Imposimato Società Cooperativa Agricola)**

- in data 21/06/2025 bonifico bancario per Oneri di urbanizzazione e Costi di Costruzione: € 6.886,55 (eseguito da Franco Imposimato Società Cooperativa Agricola)
- in data 21/06/2025 bonifico bancario per la Monetizzazione di standard urbanistici: € 1.815,00 (eseguito da Franco Imposimato Società Cooperativa Agricola)

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante "Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001"
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 6.886,55
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 6.886,55	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri della Monetizzazione** relativa al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.815,00

Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione
------------------------	--

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.815,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025

Importo complessivo (€)	€ 6.886,55
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 6.886,55	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri della Monetizzazione** relativa al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Giovanni
Provvedimento	PDC CRON 20348 DEL 26/03/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.815,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.815,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
 - all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
 - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni