



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **654** del **11/07/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la SCIA cron. 20381 del 22/04/2025, presentata dal sig. Corbo Rosario.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

Premesso:

- che in data 22/04/2025, prot. gen. 19469, il sig. Corbo Rosario, nato a Maddaloni (CE) il 22/03/1984 – cod. fisc. CRBRSR84C20E791Z – residente a Maddaloni (CE) alla via F. Piscitelli, 7, presenta istanza di SCIA cron. 20381 del 22/04/2025, per il seguente intervento: *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti nella modifica di prospetto, cambio della destinazione d’uso con la diversa distribuzione interna, unità immobiliare di piano terra, censita in catasto al Foglio 1 P.lla 267 sub 2”*.

Dato atto, che a fronte della predetta SCIA ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Paolo Moretta, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 17/04/2025, con bollettino postale, per Diritti di Segreteria pari a € **150,00** (Ordinante Corbo Rosario);
- in data 19/06/2025 con bonifico bancario, per Costi di Costruzione pari a € **1.685,71** (Ordinante IL FLESSIBILE di Corbo Rosario – N. CRO 1101251700409830);
- in data 19/06/2025 con bonifico bancario, per Oneri di Urbanizzazione pari a € **538,37** (Ordinante IL FLESSIBILE di Corbo Rosario – N. CRO 1101251700411569);
-

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;

- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Corbo Rosario
Provvedimento	SCIA cron. 20381 del 22/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Corbo Rosario
Provvedimento	SCIA cron. 20381 del 22/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.224,08
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2.224,08	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Corbo Rosario
Provvedimento	SCIA cron. 20381 del 22/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA onerosa, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Corbo Rosario
Provvedimento	SCIA cron. 20381 del 22/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.224,08
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2.224,08	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri

riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio
on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo
interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni