



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **660** del **14/07/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di SCIA cron. 20405 del 14/05/2025, presentata dalla Sig.ra Patrelli Silvia in qualità di proprietaria.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

Premesso:

che in data 14/05/2025 prot. Gen. 0020405, la sig.ra Patrelli Silvia nata a Maddaloni il 02/01/1960 e residente in Maddaloni alla Via Starzalunga n. 34 cf.: PTRSLV60A42E791Y, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Pietro Colletta, 11, presentava istanza per la Segnalazione Certificata di Inizio attività cron. 20405/2025 del 14/05/2025, per il seguente intervento: *"Cambio di destinazione d'uso senza opere da ufficio a civile abitazione dell'unità al piano primo sita in Via Pietro Colletta, 11, censito in Catasto al Foglio 20 Particella 5044 sub 6"*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di SCIA, ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 30/04/2025 con bollettino postale per Diritti di Segreteria: **€ 100,00 (eseguito da Patrelli Silvia)**
- in data 10/06/2025 con bollettino postale per Contributo di Costruzione: **€ 468,99 (eseguito da Patrelli Silvia)**
- in data 18/06/2025 con bonifico bancario per gli Oneri di Urbanizzazione secondaria: **€ 591,60 (eseguito da Patrelli Silvia)**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *"Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001"*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 468,99
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 468,99	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativa alla richiesta di SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 591,60
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 591,60	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito
Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;

-**DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 468,99
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 468,99	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria**

relativa alla richiesta di SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Patrelli Silvia
Provvedimento	SCIA CRON 20405 DEL 14/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 591,60
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 591,60	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni