



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **673** del **16/07/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per il contributo di costruzione inerente la SCIA per la trasformazione del locale di piano terra da sgombero in abitazione del fabbricato sito alla Via Cese n. 21, in catasto al F. 3 p.la 5059 sub 3

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Il Funzionario incaricato di E.Q.

Premesso:

- che in data 30/05/2025 prot. Gen. 0026149, Pascarella Gaetano nato a Cervino il 04/09/1970 e residente in Maddaloni alla Via Cese n. 21, cf.: PSCGTN70P04C558X, presentava SCIA per la trasformazione del locale di piano terra da sgombero in abitazione del fabbricato sito alla Via Cese n. 21, in catasto al F. 3 p.la 5059 sub 3;

Considerato:

- che per quanto riguarda i lavori di cui all'oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo pari ad € 1.952,99 (oneri di urbanizzazione € 626,50 e costo di costruzione € 1326,49).

Dato atto che a fronte della predetta istanza, ed a seguito di istruttoria positiva del RUP Geom. Francesco Mariano Piscitelli, sono stati documentati i seguenti pagamenti

ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € 100,00 versati in data 29/05/2025 – codice bollettino 514955200004335456;

ricevuta di pagamento del costo di costruzione di € 1.326,49 versati in data 26/06/2025 –VCYL 0038;

ricevuta di pagamento degli oneri di urbanizzazione di € 626,50 versati in data 04/07/2025 – codice

Visto:

la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante "Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001";
il D. Lgs n. 267/2000;
il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
lo statuto comunale;
il regolamento comunale di contabilità;
il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Gaetano
Provvedimento	SCIA cron. 20413
Importo complessivo (€)	100,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Pascarella Gaetano
Provvedimento	SCIA cron. 20413
Importo complessivo (€)	1.952,99
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
2.052,99		

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi

sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla SCIA, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Pascarella Gaetano
Provvedimento	SCIA cron. 20413
Importo complessivo (€)	100,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Pascarella Gaetano
Provvedimento	SCIA cron. 20413
Importo complessivo (€)	1.952,99
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Contributo di costruzione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
2.052,99		

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
 - all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
 - alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni