



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE IGIENE - AMBIENTE - PATRIMONIO Determinazione Dirigenziale n. 711 del 28/07/2025

Oggetto: Lotti di terreno cimiteriali. Decadenza Assegnazione. Nuovo AVVISO in concessione di tre lotti

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determinazione Dirigenziale nr. 06 del 10/01/2025 di conferma della posizione organizzativa Area III Servizio 2° (verde pubblico e cimitero), al sottoscritto geom. Orazio GNARRA con delega all'esercizio delle funzioni dirigenziali ex art. 17, D.Lgs 165/2001;

Premesso che:

con determina nr. 954 del 11/12/2024 è stato dato avvio al procedimento per l'assegnazione in concessione di nr. 11 lotti cimiteriali come di seguito identificati:

- nr 10 lotti di tipo "B" mq/cad. 20,075 destinati alla costruzione di cappelle gentilizie, localizzati nella zona nuovissima identificati con numerazione dal 21 al 30 costituiti con variante nr 5 del Piano di Sistemazione Generale del Cimitero Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale nr 37 del 25/07/2024;

- nr. 1 lotto di pari tipologia e metratura di cui sopra, che ad oggi non risulta assegnato per rinuncia, come avviso di decadenza prot. 11995 del 28/02/2024, identificato con il nr. 62, il tutto meglio individuati nell'allegata planimetria;

il prezzo di vendita è pari ad €/mq 1.000,00 (mille/00), come definito con atto di G.C. nr.204 del 21/11/2013;

con determina nr. 160 del 13/03/2025 è stato approvato il verbale di sorteggio pubblico e relativa graduatoria di assegnazione di 11 lotti di terreno cimiteriale;

a seguito degli adempimenti amministrativi di assegnazione, risultano ad oggi disponibili e liberi i lotti identificati con ID22, ID28 e ID29;

con comunicazione prot 30999 del 26/06/2025, inviata a mezzo notifica, a tutti i richiedenti posti in graduatoria dalla posizione nr. 13 al nr. 28, la disponibilità dei suddetti lotti per l'assegnazione secondo l'ordine della graduatoria definita ed approvata con determina 160/2025;

che nel termine prescritto di gg 15 dalla data della notifica non sono pervenute manifestazione di interesse all'assegnazione in concessione, da parte di alcun soggetto in graduatoria;

Ritenuto di:

dichiarare la decadenza del beneficio di assegnazione dei seguenti lotti cimiteriali, identificati con ID22, ID28 e ID29, a tutti i richiedenti posti in graduatoria della posizione nr. 13 al nr. 28 ivi identificati; di dare seguito all'avviso di nuova procedura di assegnazione dei suddetti lotti cimiteriali, disponibili e liberi, a chi fa richiesta e nell'ordine di presentazione della manifestazione di interesse al protocollo generale dell'Ente, utilizzando il modello allegato alla presente, accettando le condizioni in esse contenute e nell'allegato avviso;

Visto

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- l'art. 183 del D. Lgs.270/00
- il D. Lgs. 50/2016 ;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati :

di dichiarare la decadenza del beneficio di assegnazione dei seguenti lotti cimiteriali, identificati con ID22, ID28 e ID29, a tutti i richiedenti posti in graduatoria della posizione nr. 13 al nr. 28 ivi identificati, di cui al verbale approvato con determina nr. 160 del 13/03/2025;

Di dare seguito all'avviso di nuova procedura di assegnazione dei suddetti lotti cimiteriali, disponibili e liberi, a chi fa richiesta e nell'ordine di presentazione della manifestazione di interesse al protocollo generale dell'Ente, utilizzando il modello allegato alla presente, accettando le condizioni in esse contenute;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che :

il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale ; di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line ;

di trasmettere il presente provvedimento al Segretario Generale per il relativo controllo interno ;

**Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs.
165/2001**

Geom. Orazio Gnarra