



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 712 del 28/07/2025

Oggetto: DETERMINA DI IMPEGNO E AFFIDAMENTO PER LAVORI DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI SCUOLE

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Funzionario di E.Q. geom. Francesco Cerreto

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 2 del 07/01/2025, con cui veniva conferito allo scrivente l'incarico di E.Q. per il Servizio 2° Patrimonio - Manutenzioni dell'Area 2

Considerato:

- che con Delibera di C.C. n. 18 del 20.03.2025, esecutiva, è stato approvato il D.U.P. 2025/2027;
- la Delibera di C. C. n. 21 del 20.03.2025 di Approvazione Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la Delibera di G. C .n. 38 del 20.03.2025 di Approvazione P.E.G. 2025-2026-2027

Considerato che con Determina a contrarre n. 603 del 01/07/2024 si è provveduto ad approvare il progetto per i LAVORI DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI SCUOLE impegnando le somme riportate nel seguente quadro economico al capitolo di spesa n. 592.14 con impegni n. 2147/2148/2149/2150

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32 014,30
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 9 546,87
	Totale complessivo LAVORI	€ 41 561,17
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 289,64
	Totale complessivo (compresi O.S.)	€ 42 850,81

B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di scarica	€ 1 500,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 857,02
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Spese per appalto CUC	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: 1) Progettazione esecutiva; 2) Direzione Lavori; 3) Coordinatore della sicurezza CSP e CSE; 4) Validazione del progetto esecutivo; 5) Collaudatore tecnico amministrativo. comprensivo di contributo cnpaia 4%	€ 0,00
Totale Altre Somme		€ 2 392,02
C) IVA		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 9 427,18
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	€ 330,00
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	€ 0,00
Importo complessivo Somme a disposizione		€ 9 757,18
Importo complessivo A) + B)+ C)		€ 55 000,00

Visto che

- si è provveduto a chiedere tramite l'apposita funzione Richiesta di Preventivo su piattaforma TRASPARE avente prot. 0031943 del 02/07/2025 un'offerta al seguente operatore economico: FPM s.r.l. con sede in Piazza della Seta n. 7, San Leucio – Caserta con P.Iva 03812270613, regolarmente iscritto all'albo fornitori dell'Ente;
- entro il termine prefissato del 14/07/2025 è pervenuta l'offerta da parte di FPM s.r.l. con ribasso offerto del 1,00% (in lettere UNO)sull'importo dei lavori soggetti a ribasso.

Il quadro economico rimodulato dopo l'offerta ricevuta risulta pertanto il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori netto a seguito di ribasso del 1,00% (euro 320,14)	€ 31 694,16
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 9 546,87
Totale complessivo LAVORI		€ 41 241,03
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 289,64
Totale complessivo (compresi O.S.)		€ 42 530,67
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di scarica	€ 1 500,00

B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 857,02
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Spese per appalto CUC	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: 1) Progettazione esecutiva; 2) Direzione Lavori; 3) Coordinatore della sicurezza CSP e CSE; 4) Validazione del progetto esecutivo; 5) Collaudatore tecnico amministrativo. comprensivo di contributo cnpaia 4%	€ 0,00
	Totale Altre Somme	€ 2 392,02
C) IVA		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 9 356,75
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Oneri discarica	€ 330,00
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	€ 0,00
	Importo complessivo Somme a disposizione	€ 9 686,75
	Importo complessivo A) + B)+ C)	€ 54 609,44

Relativamente allo stesso operatore economico sono stati acquisiti:

- modello di auto-dichiarazione presenta su piattaforma TRASPARE relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto;
- Visura Camerale in corso di validità;
- Documento di Riconoscimento del Legale Rappresentante;
- DURC INPS Prot. N 46508464 Scadenza validità 25/10/2025

Dato Atto che sarà acquisito il CIG tramite la piattaforma TRASPARE ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 183 del D.lgs. 267/00;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

1. **di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta ricevuta e di tutti gli atti allegati, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Ditta FPM s.r.l. con sede in Piazza della Seta n. 7, San Leucio – Caserta con P.Iva 03812270613

Il quadro economico di assestamento dopo l'offerta ricevuta risulta pertanto il seguente

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori netto a seguito di ribasso del 1,00% (euro 320,14)	€ 31 694,16
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 9 546,87
	Totale complessivo LAVORI	€ 41 241,03
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 289,64
	Totale complessivo (compresi O.S.)	€ 42 530,67
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di scarica	€ 1 500,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 857,02
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Spese per appalto CUC	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: 1) Progettazione esecutiva; 2) Direzione Lavori; 3) Coordinatore della sicurezza CSP e CSE; 4) Validazione del progetto esecutivo; 5) Collaudatore tecnico amministrativo. comprensivo di contributo cnpaia 4%	€ 0,00
	Totale Altre Somme	€ 2 392,02
C) IVA		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 9 356,75
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Oneri scarica	€ 330,00
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	€ 0,00
	Importo complessivo Somme a disposizione	€ 9 686,75
	Importo complessivo A) + B)+ C)	€ 54 609,44

2. **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n.36/2023, dei lavori in oggetto all'operatore economico FPM s.r.l. con sede in Piazza della Seta n. 7, San Leucio – Caserta con P.Iva 03812270613 che sull'importo lavori di progetto offre un ribasso del 1,00% e quindi per un importo definitivo di € 53.752,43 comprensivi di oneri e IVA
3. **di imputare ed impegnare** la somma complessiva di € 54 609,44 che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato			2025	2026	2027
		Importo	Creditore	CP/FPV			
					Euro	Euro	Euro
592.14	2147	€ 51.887,43	FPM srl		X		
592.14	2148	€ 1.830,0	FPM srl		X		
592.14	2419	€ 35,00	FPM srl		X		
Totale		€ 53.752,43					
592.14	2150	€ 857,01	Dipendenti Comunali		X		
Totale		€ 857,01	Dipendenti Comunali				

4. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c.1, D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dall'art. 1 com. 9 lett. e) della l. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
6. **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
8. **di trasmettere** il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Il Responsabile E.Q. Geom.
Cerreto Francesco

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

1. **di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta ricevuta e di tutti gli atti allegati, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Ditta FPM s.r.l. con sede in Piazza della Seta n. 7, San Leucio – Caserta con P.Iva 03812270613

Il quadro economico di assestamento dopo l'offerta ricevuta risulta pertanto il seguente

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori netto a seguito di ribasso del 1,00% (euro 320,14)	€ 31 694,16
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 9 546,87
	Totale complessivo LAVORI	€ 41 241,03
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 289,64
	Totale complessivo (compresi O.S.)	€ 42 530,67
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1 500,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 857,02
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Spese per appalto CUC	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: 1) Progettazione esecutiva; 2) Direzione Lavori; 3) Coordinatore della sicurezza CSP e CSE; 4) Validazione del progetto esecutivo; 5) Collaudatore tecnico amministrativo. comprensivo di contributo cnpaia 4%	€ 0,00
	Totale Altre Somme	€ 2 392,02
C) IVA		
C.1)	IVA 22% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 9 356,75
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Oneri discarica	€ 330,00
C.4)	IVA 22% su Prestazione tecniche	€ 0,00
	Importo complessivo Somme a disposizione	€ 9 686,75
	Importo complessivo A) + B)+ C)	€ 54 609,44

2. **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs n.36/2023, dei lavori in oggetto all'operatore economico FPM s.r.l. con sede in Piazza della Seta n. 7, San Leucio – Caserta con P.Iva 03812270613 che sull'importo lavori di progetto offre un ribasso del 1,00% e quindi per un importo definitivo di € 53.752,43 comprensivi di oneri e IVA
3. **di imputare ed impegnare** la somma complessiva di € 54 609,44 che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP = Pagamenti in competenza			CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		FPV = Fondo Pluriennale Vincolato			2025	2026	2027
		Importo	Creditore	CP/FPV			
592.14	2147	€ 51.887,43	FPM srl		X		
592.14	2148	€ 1.830,0	FPM srl		X		
592.14	2419	€ 35,00	FPM srl		X		
Totali		€ 53.752,43					
592.14	2150	€ 857,01	Dipendenti Comunali		X		
Totali		€ 857,01	Dipendenti Comunali				

4. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c.1, D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dall'art. 1 com. 9 lett. e) della l. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
6. **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
7. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
8. **di trasmettere** il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Di trasmettere il presente provvedimento:

all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

PISCOPO STEFANO