



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **733** del **05/08/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Costo di Costruzione afferente la S.C.I.A.. cron. 20457 del 01/07/2025, presentata dal Sig.ra Osati Donata. Foglio 20 p.lla 1049 sub. 14.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Il Funzionario incaricato di E.Q.

Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 01/07/2025 prot. Gen. 0031718, dalla sig.ra **Osati Donata**, nata a Maddaloni il 09/05/1971, C.F.: STODNT71E49E791K, residente in Maddaloni (CE) alla via G.B. Vico n. 5, per la S.C.I.A. **cron. 20457 del 01/07/2025**, per il seguente intervento: *“Realizzazione di una piccola scala a chiocciola in ferro per accedere al terrazzo di copertura dell'appartamento sito al primo piano”*

Dato atto, che a fronte della predetta S.C.I.A. in sanatoria, ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 19/06/2025 bollettino postale 0001 VCYL 0015 per Diritti di Segreteria: **€ 100,00**
- in data 15/07/2025 bollettino postale 0001 VCYL 0053 per Contributo di Costruzione: **€ 2.883,51**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Osati Donata
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20457 del 01/07/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	30100.02.0038600 – Diritti su atti di autorizzazione e di concessione. Ufficio Tecnico

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

Soggetto debitore	Osati Donata
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20457 del 01/07/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.883,51
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2.883,51	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Osati Donata
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20457 del 01/07/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	30100.02.0038600 – Diritti su atti di autorizzazione e di concessione. Ufficio Tecnico

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

Soggetto debitore	Osati Donata
Provvedimento	S.C.I.A. cron. 20457 del 01/07/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.883,51
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2.883,51	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",

come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni