



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **737** del **06/08/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Costo di Costruzione afferente la S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025, presentata dal Sig. Cerreto Vincenzo. Foglio 8 p.IIa 5392.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-il D.S. n. 5 del 08/01/2025, di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area 6 Servizio 1 – Urbanistica ed Edilizia;

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco

Il Funzionario incaricato di E.Q.

Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 16/06/2025 prot. Gen. 0028893, dal sig. **Cerreto Vincenzo**, nato a Maddaloni il 31/10/1952, C.F.: CRRVCN52R31E791V, residente in Maddaloni (CE) alla via Cornato n. 134, per la S.C.I.A. in sanatoria **cron. 20439 del 16/06/2025**, per il seguente intervento: *“Sanatoria per l'avvenuta demolizione di una scala interna e della copertura parziale della rampa di discesa al garage. Inoltre si richiama l'art 34-bis tolleranze costruttive esecutive del DPR N. 380/2001 per lievi variazioni di misure meglio specificate in relazione”*

Dato atto, che a fronte della predetta S.C.I.A., ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 28/05/2025 bonifico bancario (REV. n. 2685 del 03/06/2025) per Diritti di Segreteria: € **100,00**
- in data 28/05/2025 bonifico bancario (REV. n. 2686 del 03/06/2025) per Sanzione: € **516,00**
- in data 18/07/2025 bonifico bancario (REV. n. 3553 del 23/07/2025) per integrazione Sanzione: € **516,00**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 516,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzioni edilizie D.P.R. n.380/01

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 516,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzioni edilizie D.P.R. n.380/01

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1032,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del

D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il funzionario E.Q.
Arch Saverio Micco**

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla S.C.I.A., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 516,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzioni edilizie D.P.R. n.380/01

Soggetto debitore	Cerreto Vincenzo
Provvedimento	S.C.I.A. in sanatoria cron. 20439 del 16/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 516,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087806 – Sanzioni edilizie D.P.R. n.380/01

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1032,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni