



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **787** del **08/09/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di SCIA cron. 20452 del 25/06/2025, presentata dal Sig. Guida Mario in qualità di proprietaria.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 25/06/2025 prot. Gen. 0030719, il sig. Guida Mario nato a Maddaloni il 08/07/1960 e residente in Maddaloni alla Via Grotticella n. 68 cf.: GDUMRA65T08E791H, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Grotticella, 68, presentava istanza per la Segnalazione Certificata di Inizio attività cron. 20452/2025 del 25/06/2025, per il seguente intervento: *"i lavori saranno eseguiti all'unità al piano primo, con lo scopo di eseguire una manutenzione straordinaria per la ristrutturazione degli ambienti interni con modifiche di tramezzatura interna e creazione di bagni. Tale intervento necessita opere di muratura leggera ed impianti interni di elettricità e termo-idraulica, oltre le opere di pavimentazione e la posa di porte interne, presso l'immobile sito in Maddaloni alla via Grotticella, 68"*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di SCIA, ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 24/06/2025 con Pago PA per Diritti di Segreteria: **€ 100,00 (eseguito da Mario Guida)**
- in data 07/08/2025 con Pago PA per Oneri di Urbanizzazione per ristrutturazione: **€ 465,20 (eseguito da Mario Guida)**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *"Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001"*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Mario
Provvedimento	SCIA CRON 20452 DEL 25/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Mario
Provvedimento	SCIA CRON 20452 DEL 25/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 465,20
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 465,20	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Responsabile E.Q.
arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito
Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Mario
Provvedimento	SCIA CRON 20452 DEL 25/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **SCIA**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Guida Mario
Provvedimento	SCIA CRON 20452 DEL 25/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 465,20
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 465,20	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art.

49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messaggio per la pubblicazione all'Albo Pretorio online; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni