



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **788** del **08/09/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di SCIA alternativa al P. di C. cron. 20399 del 07/05/2025, presentata dal Sig. Tagliafiero Gennaro in qualità di comproprietario dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Libertà, 470.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 07/05/2025 prot. Gen. 0021926, il sig. Tagliafiero Gennaro nato a Maddaloni il 04/06/1971 e residente in Maddaloni alla Via Appia n. 241 cf.: TGLG NR71H04E791L, in qualità di comproprietario dell'immobile sito in Maddaloni alla Via Libertà n. 241, presentava istanza per la Segnalazione Certificata di inizio attività alternativa al del Permesso di Costruire cron. 20399/2025 del 07/05/2025, per il seguente intervento: *“Cambio d’uso senz’opera, da abitazione a locale commerciale per lo svolgimento di esercizio di vicinato, al piano primo del fabbricato sito in Maddaloni alla via Libertà, n 470”*

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di Segnalazione Certificata di inizio attività alternativa al del Permesso di Costruire., ed a seguito dell'istruttoria del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 07/05/2025 con bollettino postale per Diritti di Segreteria: **€ 200,00 (eseguito da Gennaro Tagliafiero)**
- in data 24/07/2025 con pago PA per Contributo di Costruzione: **€ 610,00 (eseguito da Gennaro Tagliafiero)**

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Tagliafiero Gennaro
Provvedimento	SCIA ALTERNATIVA AL PDC CRON 20399 DEL 07/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Tagliafiero Gennaro
Provvedimento	SCIA ALTERNATIVA AL PDC CRON 20399 DEL 07/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 610,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 610,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito
Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di Segreteria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Tagliafiero Gennaro
Provvedimento	SCIA ALTERNATIVA AL PDC CRON 20399 DEL 07/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 200,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Tagliafiero Gennaro
Provvedimento	SCIA ALTERNATIVA AL PDC CRON 20399 DEL 07/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 610,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 610,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni