



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 115 del 11/09/2025

Oggetto Proposta di approvazione del quadro economico comparativo fra quello del progetto finanziato dal MASE e quello del progetto esecutivo di variante, per l'ultimazione dei lavori del realizzando Centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni di cui al finanziamento PNRR.
 CIG: A03F32D3AD CUP: F12F22001260006

Il giorno **undici settembre duemilaventicinque**, con inizio alle ore **12:15** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DE FILIPPO ANDREA	Si	
Assessore	CAPUOZZO FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	CORBO NICOLA	Si	
Assessore	de ROSA ANTONIO	Si	
Assessore	RIVETTI ROSA	Si	
Assessore	SANTANGELO ANNARITA	Si	
Assessore	VENTRONE CATERINA	Si	

Presenti: **7**
 Assenti: **0**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

Oggetto Proposta di approvazione del quadro economico comparativo fra quello del progetto finanziato dal MASE e quello del progetto esecutivo di variante, per l'ultimazione dei lavori del realizzando Centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni di cui al finanziamento PNRR.
CIG: A03F32D3AD CUP: F12F22001260006

L'Assessore con delega allo Sviluppo Urbano e Piccole Opere

Richiamata integralmente la precedente delibera di Giunta Comunale, **dichiaratamente eseguibile**, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo dell'avanzo libero di amministrazione, anno 2024, per l'acquisto delle attrezzature necessarie per l'allestimento del realizzando Centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni di cui al finanziamento PNRR per un importo pari ad **€ 116.957,58** (€ 95.866,87 + IVA al 22% € 21.090,71), come richiesto dal MASE con nota nr. 36891 del 29/07/2025;

Specificato che, rispetto al quadro economico del progetto esecutivo approvato, il quadro di variante risulta essere così modificato:

- a. l'incremento delle quantità, relative alle opere infrastrutturali e di adeguamento statico, comporterà un aumento dei costi per le lavorazioni e degli oneri tecnici per un importo complessivo pari ad **€ 137.223,58 IVA inclusa** (di cui € 123.313,47 per lavorazioni ed € 13.910,11 per compensi tecnici);
- b. per compensare l'aumento dei costi per le lavorazioni e le competenze tecniche si attingerà per **€ 47.161,59** alla somma accantonata per gli imprevisti (€ 67.572,86);
- c. dalla somma postata per gli imprevisti in corso d'opera (€ 67.572,86) è stata detratta l'ulteriore somma di **€ 14.520,00** per la bonifica dell'area dell'ex mattatoio comunale a seguito del rinvenimento di rifiuti, contenenti amianto e scarti di edilizia;
- d. la somma prevista per la fornitura di attrezzature necessarie per l'allestimento del CCR, pari ad **€ 95.866,87 + IVA al 22% € 21.090,71** per un totale complessivo di **€ 116.957,58** è stata assicurata con deliberazione della Giunta Comunale, che qui s'intende integralmente riportata.

Dato atto che il **quadro economico di variante**, comparato con quello del progetto finanziato dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (in seguito **MASE**), con quello posto a base della procedura di gara e con quello del progetto esecutivo contenente il ribasso di gara:

Realizzazione di un nuovo centro di conferimento rifiuti da realizzarsi nell'area dell'ex mattatoio comunale di via E. De Filippo del comune di Maddaloni (CE) - Appalto finanziato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile"

Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti"

Voce	Descrizione	Importo Voce compresa IVA	Importo Voce	Importo post gara	Importo variante
A	Lavorazioni, forniture e competenze tecniche	Progetto di fattibilità tecnico- economica sottoposto al Mase e finanziato	Progetto di fattibilità tecnico- economica finanziato	Progetto esecutivo con ribasso di gara	Progetto di variante
A.1	Importo lavori ed allestimento				
	OPERE EDILI	€ 15.862,00	€ 113.363,49	€ 107.776,66	€ 131.546,72
	OPERE STRUTTURALI	€ 245.869,71	€ 163.811,18	€ 126.716,13	€ 197.979,06
	MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE (impianti)	€ 251.532,91	€ 64.428,84	€ 54.985,82	€ 83.266,30
	ATTREZZATURE (pesa a ponte; 3 Cassoni scarrabili da 30 mc.; n. 1 Cassone scarrabili da 30 mc. a chiusura idraulica; n. 2 Cassoni scarrabili da 20 mc.; n. 2 Press container 16 mc. elettrico a cassetto; n. 5 Carrellati da 360 l.; n. 2 Cassonetti da 660 l.; n. 2 Contenitore oli esausti; n. 2 Cestoni per R4 R5; n. 1 Idropulitrice)		€ 116.250,00	€ 95.866,87	€ 0,00
	PROGRAMMI INFORMATICI, BREVETTI E LICENZE	€ 25.132,00	€ 14.000,00	€ 11.695,23	€ 11.695,23
	SOMMANO A.1		€ 471.853,51	€ 397.040,71	€ 424.487,31
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 14.155,61	€ 14.155,61	€ 14.155,61
	A) TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 538.396,62	€ 486.009,12	€ 411.196,32	€ 438.642,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese per funzioni tecniche (incentivi tecnici personale comunale): 2% di 518.366,89 art. 45 DLGS 36/2023	€ 9.458,01	€ 9.720,18	€ 10.367,34	€ 10.367,34
B.2.1	Spese per consulenze tecniche (progettazione, direzione lavori, CSP e CSE)	€ 20.192,84	€ 19.440,38	€ 16.145,90	€ 29.000,00
B.2.2	Spese per consulenze tecniche (collaudo statico c.o.)			€ 1.343,99	€ 2.400,00
B.2	Totale spese per consulenze tecniche (B.2.1 + B.2.2)	€ 29.650,85	€ 19.440,38	€ 17.489,89	€ 31.400,00
B.3.1	Compensi per relazione geologica (comprensivi di oneri previdenziali e IVA) - impegno 2040/2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.078,83	€ 3.078,83
B.3.2	Onorario per rilievo planaltimetrico dell'area (comprensivo di oneri previdenziali e IVA) - impegno	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00
B.4	Spese Stazione Unica Appaltante del Provveditorato alle opere pubbliche per svolgimento gara	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.274,82	€ 11.274,82
B.5	Costi bonifica area (IVA inclusa al 10%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.520,00
B.6	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.572,86	€ 5.891,27
B.7	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.026,51	€ 36.864,92
	I.V.A e contributi dovuti per legge				
	IVA lavori (10%) A1 + A2		€ 48.600,91	€ 41.119,63	€ 43.864,29
	IVA spese tecniche B.2.1 + B.2.2 (22%)		4.276,88 C	€ 3.847,78	€ 6.908,00
	SOMMANO IVA		€ 52.877,79	€ 44.967,41	€ 50.772,29
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B.1+B.2+B.7) compresa IVA	€ 568.047,47	€ 568.047,47	€ 568.047,47	€ 568.047,47

Acquisto attrezzature a carico del Comune (pesa a ponte; 3 Cassoni scarrabili da 30 mc.; n. 1 Cassone scarrabili da 30 mc. a chiusura idraulica; n. 2 Cassoni scarrabili da 20 mc.; n. 2 Press container 16 mc. elettrico a cassetto; n. 5 Carrellati da 360 l.; n. 2 Cassonetti da 660 l.; n. 2 Contenitore oli esausti; n. 2 Cestoni per R4 R5; n. 1 Idropulitrice)				€ 116.957,58 (Iva Compresa)	
---	--	--	--	--------------------------------	--

Evidenziato che:

1. l'importo cofinanziato dal Comune per l'acquisto di attrezzature nel realizzando centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni è di €. **116.957,58**;

2. l'importo complessivo della variante- al netto della fornitura delle attrezzature che l'Amministrazione provvederà ad acquistare con risorse proprie di bilancio (€ 116.957,58 IVA inclusa) - non comporterà né una modifica dell'importo concesso dal MASE pari ad **€ 568.047,47**, né muterà - per numero e quantità - strutture, impianti, forniture e software previsti nel progetto finanziato;

Ritenuto necessario approvare il quadro economico comparato“.... redatto secondo lo schema di riepilogo per centro di costo utilizzato nella domanda di accesso al contributo”, così come richiesto dal MASE con nota prot. n° 36891 del 29/07/2025;

Visto l'art. 9, com. 2 della legge nr. 102/2009;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 3 della legge nr. 136/2010;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 “T.U. leggi sull’ordinamento degli EE.LL.” ed, in particolare gli artt. 42, comma 4 e 175 D. Lgs 267/2000;

Visto il D.Lgs. nr. 118/2011 e successive modificazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che ai sensi dell’articolo 49 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 vengono acquisiti, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile:

- il parere di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile ad E.Q. e RUP del procedimento;
- il parere di regolarità contabile da parte del Dirigente dell’Area Economico – Finanziaria;

Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati

PROPONE

alla Giunta Comunale:

- **di approvare** il seguente quadro economico comparativo, redatto in conformità allo schema tipo richiesto dal MASE con nota del 29/07/2025 prot. n° 36891:

Realizzazione di un nuovo centro di conferimento rifiuti da realizzarsi nell'area dell'ex mattatoio comunale di via E. De Filippo del comune di Maddaloni (CE) - Appalto finanziato: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 1 "Economia circolare e agricoltura sostenibile"

Investimento 1.1 "Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti"

Voce	Descrizione	Importo Voce compresa IVA	Importo Voce	Importo post gara	Importo variante
A	Lavorazioni, forniture e competenze tecniche	Progetto di fattibilità tecnico- economica sottoposto al Mase e finanziato	Progetto di fattibilità tecnico- economica finanziato	Progetto esecutivo con ribasso di gara	Progetto di variante
A.1	Importo lavori ed all'estimato				
	OPERE EDILI	€ 15.862,00	€ 113.363,49	€ 107.776,66	€ 131.546,72
	OPERE STRUTTURALI	€ 245.869,71	€ 163.811,18	€ 126.716,13	€ 197.979,06
	MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE (impianti)	€ 251.532,91	€ 64.428,84	€ 54.985,82	€ 83.266,30
	ATTREZZATURE (pesa a ponte; 3 Cassoni scarrabili da 30 mc.; n. 1 Cassone scarrabili da 30 mc. a chiusura idraulica; n. 2 Cassoni scarrabili da 20 mc.; n. 2 Press container 16 mc. elettrico a cassetto; n. 5 Carrellati da 360 l.; n. 2 Cassonetti da 660 l.; n. 2 Contenitore oli esausti; n. 2 Cestoni per R4 R5; n. 1 Idropulitrice)		€ 116.250,00	€ 95.866,87	€ 0,00
	PROGRAMMI INFORMATICI, BREVETTI E LICENZE	€ 25.132,00	€ 14.000,00	€ 11.695,23	€ 11.695,23
	SOMMANDO A.1		€ 471.853,51	€ 397.040,71	€ 424.487,31
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 14.155,61	€ 14.155,61	€ 14.155,61
	A) TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 538.396,62	€ 486.009,12	€ 411.196,32	€ 438.642,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Spese per funzioni tecniche (incentivi tecnici personale comunale): 2% di 518.366,89 art. 45 DLGS 36/2023	€ 9.458,01	€ 9.720,18	€ 10.367,34	€ 10.367,34
B.2.1	Spese per consulenze tecniche (progettazione, direzione lavori, CSP e CSE)	€ 20.192,84	€ 19.440,38	€ 16.145,90	€ 29.000,00
B.2.2	Spese per consulenze tecniche (collaudo statico c.o.)			€ 1.343,99	€ 2.400,00
B.2	Totale spese per consulenze tecniche (B.2.1 + B.2.2)	€ 29.650,85	€ 19.440,38	€ 17.489,89	€ 31.400,00
B.3.1	Compensi per relazione geologica (comprensivi di oneri previdenziali e IVA) - impegno 2040/2023	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.078,83	€ 3.078,83
B.3.2	Onorario per rilievo planaltimetrico dell'area (comprensivo di oneri previdenziali e IVA) - impegno	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00
B.4	Spese Stazione Unica Appaltante del Provveditorato alle opere pubbliche per svolgimento gara	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.274,82	€ 11.274,82
B.5	Costi bonifica area (IVA inclusa al 10%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.520,00
B.6	Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.572,86	€ 5.891,27
B.7	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.026,51	€ 36.864,92
	I.V.A e contributi dovuti per legge				
	IVA lavori (10%) A1 + A2		€ 48.600,91	€ 41.119,63	€ 43.864,29
	IVA spese tecniche B.2.1 + B.2.2 (22%)		4.276,88 C	€ 3.847,78	€ 6.908,00
	SOMMANDO IVA		€ 52.877,79	€ 44.967,41	€ 50.772,29
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B.1+B.2+B.7) compresa IVA	€ 568.047,47	€ 568.047,47	€ 568.047,47	€ 568.047,47

Acquisto attrezzature a carico del Comune (pesa a ponte; 3 Cassoni scarrabili da 30 mc.; n. 1 Cassone scarrabili da 30 mc. a chiusura idraulica; n. 2 Cassoni scarrabili da 20 mc.; n. 2 Press container 16 mc. elettrico a cassetto; n. 5 Carrellati da 360 l.; n. 2 Cassonetti da 660 l.; n. 2 Contenitore oli esausti; n. 2 Cestoni per R4 R5; n. 1 Idropulitrice)				€ 116.957,58 (Iva Compresa)
---	--	--	--	--------------------------------

- **di dare atto** che l'importo cofinanziato dal Comune per l'acquisto di attrezzature nel realizzando centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni è di **€ 116.957,58**;
- **di dare atto** che l'importo complessivo della variante- al netto della fornitura delle attrezzature che l'Amministrazione

provvederà ad acquistare con risorse proprie di bilancio (€ 116.957,58 IVA inclusa) - non comporterà né una modifica dell'importo concesso dal MASE pari ad € **568.047,47**, né muterà - per numero e quantità, strutture, impianti, forniture e software previsti nel progetto finanziato;

- **di dichiarare** l'adottando atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D. lgs 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla trasmissione al MASE;
- **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo pretorio on line.

Il Proponente
CORBO NICOLA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **132** del **11/09/2025** ad oggetto: “Proposta di approvazione del quadro economico comparativo fra quello del progetto finanziato dal MASE e quello del progetto esecutivo di variante, per l’ultimazione dei lavori del realizzando Centro di Conferimento Rifiuti del Comune di Maddaloni di cui al finanziamento PNRR. CIG: A03F32D3AD CUP: F12F22001260006”;

DATO ATTO che il Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001 e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell’art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 11/09/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE il Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001 di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l’urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 stante l’urgenza di procedere alla trasmissione al MASE.

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
f.to Andrea De Filippo

Segretario Generale
f.to Geraldo Bonacci

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **11/09/2025** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Maddaloni, li 12/09/2025

Segretario Generale
Gerald Bonacci



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **1607**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 1607 dell'Albo Pretorio del Comune dal 12/09/2025 al 27/09/2025.

Maddaloni, li 12/09/2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to TEMPESTOSO GENEROSO