



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **803** del **12/09/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la Segnalazione Certificata di Inizio Attività cron 20373 del 17/04/2025, presentata dal Sig. Vigliotti Giuseppe.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso che:

a seguito di richiesta presentata in data 17/04/2025 prot. 20373, dal Sig. Vigliotti Giuseppe, nato a Maddaloni il 18/02/1993, C.F.: VGLGPP93B18E791O, residente in Cervino alla Via Galatina, n 30, per la **Segnalazione Certificata di Inizio Attività cron. 20373/2025 del 17/04/2025**, per il seguente intervento: *“cambio di destinazione d’uso da residenziale a commerciale e conseguente frazionamento di un fabbricato pericolante prospiciente la Strada Statale 7 Appia, al civico 132”*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di SCIA alt. al PdC., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 17/04/2025, con bonifico bancario per **Diritti di Segreteria: €100,00 euro (eseguito da Vigliotti Giuseppe)**;
- in data 17/04/2025, con bonifico bancario per il **Contributo di Costruzione: €284,74 euro (eseguito da Vigliotti Giuseppe)**;
- in data 09/09/2025, con bonifico bancario per gli oneri di differenza degli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria: €90,74 euro (eseguito da Vigliotti Giuseppe)**;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;

- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 284,74
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 284,74	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativa alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 90,74
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione – Oneri di Urbanizzazione Carezza Standard

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 90,74	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 100,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025

Importo complessivo (€)	€ 284,74
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 284,74	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativa alla richiesta di **SCIA alternativa al PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Vigliotti Giuseppe
Provvedimento	Richiesta di SCIA alt. al Permesso di Costruire cron. 20373 del 17/04/2025
Importo complessivo (€)	€ 90,74
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione – Oneri di Urbanizzazione Carenza Standard

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 90,74	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
- all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni