



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **800** del **12/09/2025**

**Oggetto:** Accertamento di Entrata afferente la richiesta di P. di C. - Cron. 20202 prot. 56287 del 04/11/2024 - MADONNA NICOLETTA - Progetto per lavori di chiusura di uno stenditoio esistente facente parte di un immobile per civile abitazione sito in Maddaloni alla via Napoli n.434, ai sensi dell'art.154 delle NTA del vigente PUC da rendere abitabile ai sensi della L.R. 15/2000. . F. 20 p.IIa 5616 sub 51

### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

**Premesso che:**

- in data 04/11/2024, veniva presentata la richiesta di P.dC. - Cron. 20202 prot.56287, presentata dalla sig.ra Madonna Nicoletta nata a Maddaloni il 12/10/1954, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui in oggetto.

**Considerato che:**

- per quanto riguarda l'intervento è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo pari ad € **5.082,00**

**Dato atto che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito di istruttoria favorevole del RUP arch. Antonietta Barbato, sono stati documentati i seguenti pagamenti:**

ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria di € **150,00** di cui al:

- C/C postale VCYL 0096 del 13.02.2025;

ricevuta di pagamento del contributo di costruzione di € **3.315,00** di cui al:

- C/C postale VCYL 0098 del 13.02.2025;

ricevuta di pagamento a conguaglio di € **1.767,00** (€ 413,16 contributo di costruzione + € 1.353,84 oneri urbanizzazione secondaria) di cui al:

- C/C postale VCYL 0148 del 11.07.2025;

**Visto:**

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante “*Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*”;

- il D. Lgs n. 267/2000;

- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE**, le entrate derivanti dal **contributo di costruzione relative alla richiesta di P. di C.**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di Segreteria</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
<b>€ 150,00</b>		

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 3.315,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
<b>€ 3.315,00</b>		

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)** relativo al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 1.767,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.767,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Responsabile E.Q.**  
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

**Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco**

### DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE**, le entrate derivanti dal **contributo di costruzione relative alla richiesta di P. di C.**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 150,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087803 – Diritti di Segreteria</b>

COMPETENZA		
2025	2026	2027

<b>€ 150,00</b>		
-----------------	--	--

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 3.315,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2025	2026	2027
<b>€ 3.315,00</b>		

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dalla **Contributo per gli Oneri di Urbanizzazione Secondaria (Art.79 delle NTA del PUC)** relativo al rilascio del Permesso di Costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Madonna Nicoletta
Provvedimento	Permesso di Costruire cron. 20202
Importo complessivo (€)	<b>€ 1.767,00</b>
Imputazione a bilancio	<b>40500.01.0087801 – Contributo di Costruzione</b>

<b>COMPETENZA</b>		
2025	2026	2027
<b>€ 1.767,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:  
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**

Ing. Fortunato Cesaroni