



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **801** del **12/09/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la richiesta di P.d.C. cron 20423 del 29/05/2025, presentata dal Sig.ra Venturato Giuseppina.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 29/05/2025 prot. 25911, dalla Sig.ra Venturato Giuseppina, nato a Maddaloni il 13/03/1962, C.F.: VNTGPP62C23E791V, residente in Maddaloni alla Via Ficucella, n 98, veniva per il **Permesso di costruire cron. 20423/2025 del 29/05/2025**, per il seguente intervento: *“Lavori per la chiusura di uno stenditoio mediante tamponatura e finestratura previa realizzazione della chiusura dei vuoti nel solaio di copertura da adibire a residenziale, ubicato al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione sito in Maddaloni alla via Matilde Serao, snc, in zona C del vigente PUC.”;*

Dato atto, , che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 27/05/2025, con bonifico bancario per **Diritti di Segreteria: €150,00 euro (eseguito da Venturato Giuseppina)**;
- in data 09/09/2025, con bonifico bancario per il **Contributo di Costruzione: €2545,96 euro (eseguito da Venturato Giuseppina)**;
- in data 09/09/2025, con bonifico bancario per gli Oneri di Urbanizzazione: **€156,39 euro (eseguito da Venturato Giuseppina)**;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all' art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 2545,96
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2545,96	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 156,39
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione – Oneri di Urbanizzazione Carenza Standard

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 156,39	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativi alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 2545,96
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 2545,96	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dagli **Oneri di Urbanizzazione Secondaria** relativa alla richiesta di **PDC**, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Venturato Giuseppina
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20423 del 29/05/2025
Importo complessivo (€)	€ 156,39
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Monetizzazione – Oneri di Urbanizzazione Carenza Standard

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 156,39	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
- all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni