



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE IGIENE - AMBIENTE - PATRIMONIO Determinazione Dirigenziale n. 802 del 12/09/2025

Oggetto: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE CAPPELLE SETTORE X INDIVIDUATE CON CORPO A,B,C1,C2 E C3 ED ELIMINAZIONE PERDITA D'ACQUA LIMITROFA AL NICCHIARIO "CORPO DI CRISTO". APPROVAZIONE ATTI CONTABILE E RELAZIONE CONTO FINALE.

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determinazione Dirigenziale nr. 720 del 30/07/2025 di conferma dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione dell'Area III Servizio 2° (verde pubblico e cimitero), al sottoscritto geom. Orazio GNARRA con delega di funzioni dirigenziali ex art. 17, D.Lgs 165/2001;

Premesso:

- che con delibera di C.C. n. 18 del 20/03/2025, esecutiva nei termini di legge, di " Approvazione DUP 2025/2027";
- che con delibera di C.C. n. 21 del 20/03/2025, esecutiva nei termini di legge, di " Approvazione Bilancio di Previsione 2025/2027;
- che con delibera di G.C. n. 38 del 20/03/2025, esecutiva nei termini di legge, di Approvazione PEG 2025;
- con determinazione n. 236 del 01/04/2025, a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs nr 36/2023, avente per oggetto " Lavori urgenti di manutenzione Cappelle Settore X individuate con corpo A,B,C1,C2 e C3 ed eliminazione perdita d'acqua limitrofa al Nicchiario Corpo di Cristo", veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal sottoscritto ed il contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs nr 36/2023, alla ditta EMA di Madonna Mario, con sede in Maddaloni alla via F.Massimo, 32 , C.F. MDNMRA60S25E791D, partita IVA 03422190615, con il ribasso unico percentuale offerto del 8,25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso e quindi per € 89.155,52 di imponibile ed € 8.915,55 per IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 98.071,07, comprensivo di IVA, oneri di sicurezza e costo manodopera;

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 94.700,55
di cui oneri non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 538,97	
Costi della manodopera	€ 26.949,14	
Totale non soggetto a ribasso	€ 27.488,11	
Importo soggetto a ribasso (94.700,55-27.488,11) del 8,25%	€ 67.212,44*8,25%	-€ 5.545,03
Totale importo lavori al netto del ribasso		€ 89.155,52
B) SOMME A DISPOSIZIONI PER:		
Lavori in economia e/o imprevidi iva compresa		0,00 €
Contributo ANAC		
Spese tecniche per:		
a) Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo dei lavori)		1.894,01
IVA 10% sull'importo dei lavori		8.915,55
Totale somme a disposizione		10.809,57
IMPORTO TOTALE INTERVENTO A)+B)		
		€ 99.965,08

Richiamato il contratto Rep. nr. 4 del 03/04/2025 di affidamento dei lavori per l'importo complessivo di € 98.071,07;

Vista la Certificazione di Ultimazione Lavori da cui risulta che i lavori sono stati ultimati in data 09/09/2025;

Visto lo **Stato Finale** dei Lavori ammontante ad € 89.121,58 oltre IVA al 10% pari ad € 8.912,15, per un totale complessivo di **€ 98.033,73**, accettato dall'impresa senza riserve, comportante una variazione diminutiva rispetto alla somma autorizzata con impegno n. 1723/2025 di € 98.071,07, per cui resta un residuo disponibile di € 37,34 (98.071,07 – 98.033,73);

Accertato che il credito residuo dell'impresa, come da certificato di pagamento n. 3 relativo allo stato finale emesso in data 09/09/2025, è pari ad complessivi € 12.569,07 compresa di IVA 10% (€ 98.033,73- 1SAL e 2SAL € 85.464,66);

Vista la Relazione sul Conto Finale, da cui si rileva che in corso d'opera, i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali, nel rispetto degli ordini e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

QUADRO ECONOMICO STATO FINALE		
A) LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 94.664,50
di cui oneri non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 538,97	
Costi della manodopera	€ 26.949,14	
Totale non soggetto a ribasso	€ 27.488,11	
Importo soggetto a ribasso (94.664,50-27.488,11) del 8,25%	€ 67.176,39*8,25%	-€ 5.542,92
Totale importo lavori al netto del ribasso		€ 89.121,58
B) SOMME A DISPOSIZIONI PER:		
Lavori in economia e/o imprevidi iva compresa		0,00 €
Contributo ANAC		35,00 €
Spese tecniche per:		
a) Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo dei lavori)		1.894,01
IVA 10% sull'importo dei lavori		8.912,15
Totale somme a disposizione		10.841,17
C)	Economia	2,34
IMPORTO TOTALE INTERVENTO A)+B)		€ 99.965,08

Atteso che l'opera è finanziata con fondi a bilancio comunale sul capitolo 1488,05 " con i seguenti impegni di spesa:

- Art 45 D.Lgs 36/2023 Incentivi Tecnici Imp. Nr 1724/2025 € 1.894,01;
 - Ditta Ema di Madonna Mario Imp. Nr 1723/2025 € 98.071,07;
- per l'importo complessivo di € 99.965,08;

Rilevata l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs n.36/2023, per chi adotta il presente provvedimento.

Visti:

- il D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento comunale sui controlli interni.

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

Di approvare lo Stato Finale dei Lavori, il cui importo complessivo dei lavori realizzati dalla ditta esecutrice ammonta a € 89.121,58 oltre IVA al 10% pari ad € 8.912,15, per un totale complessivo di € **98.033,73**, accettato dall'impresa senza riserve e la Relazione sul Conto Finale redatta, ai sensi dell'art. 14 **comma 1 lettera e) D.M. 49/2018** e relativi atti tecnici ed amministrativi ad esso allegati, il tutto redatto da direttore operativo geom Vincenzo Santonastaso e dal direttore dei lavori geom. Orazio Gnarra, funzionario dell'Ente all'uopo incaricato;

Di confermare il credito residuo dell'impresa, come da certificato di pagamento nr 3 relativo allo stato finale emesso in data 09/09/2025, per un totale complessivo di € 12.569,07 iva compresa, a saldo dei lavori.

Di rimodulare l'impegno di spesa n. 1723/2025 per € 98.033,73;

Di confermare l'impegno di spesa n. 1724/2025 di € 1.894,01;

Di imputare ed impegnare la somma di € 35,00 per contributo ANAC;

Di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli art. 26 e 27 del D.Lgs. nr. 33/2013, nonché ai sensi dell'art. 1, co.32 della Legge 190/2012 e ss.mm.ii.;

Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa.

Dare atto che, ai sensi dell'art 6-bis della legge n.241/1990, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dare, altresì, atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di regolarità contabile e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.

Dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013.

Trasmettere il presente provvedimento al Segretario Generale per il relativo controllo interno;

**Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs.
165/2001**

Geom. Orazio Gnarra