



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 846 del 30/09/2025

Oggetto: Lavori di costruzione di "Asilo Nido in via Caudina" - Aggiornamento quadro economico. CUP F15E2400010000

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Premesso che :

Con Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge di approvazione D.U.P. 2025/2027;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione 2025-2027;

Vista la delibera di G.M. n. 38 del 20/03/2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2025-2027;

Vista la Delibera di G. C. n. 113 del 11.09.2025 di Aggiornamento del D.U.P. 2025/2027;

Visto il Decreto n. 79 del 30/04/2024, del Ministro dell'Istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle Finanze, con la quale sono stati individuati i Comuni che possono partecipare alla selezione pubblica per i finanziamenti PNRR;

Vista la delibera n. 60 del 23/05/2024 di avviso per l'adesione al finanziamento di asili nido e di nomina del RUP, per gli adempimenti necessari dei lavori di cui sopra;

Visto che l'opera veniva finanziata per un importo complessivo di € 1.728.000,00 di cui importo dei lavori pari ad € 1.302.507,00 oltre IVA 10% nell'ambito del Finanziamento PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca -Componente 1 – Investimento 1.1.- Piano per asili nido e

scuole dell'Infanzia- Lavori di Realizzazione Asilo Nido via Caudina e imputanto al cap. di S/ 2080.15 correlata alla rispettiva entrata E/ 835.71 ;

Vista la determina dirigenziale n. 940 del 10/12/2024 con la quale venivano affidati i lavori di Realizzazione di un asilo nido in via Caudina" (CUP F15E24000100006) a favore dell'impresa Eco Energy srl che ha offerto un ribasso del 35,827% pari ad € 945.054,17 comprensivi di € 55.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 249.787,87 per costi della manodopera non soggetti a ribasso per complessivi € 1.039.559,58 comprensivi di IVA al 10%;

Visto il contratto stipulato con la Società Eco Energy srl P.IVA 0240706595 in data 13/02/2025 rep n. 3, registrato a Caserta il 21/02/2025 al n. 005813 serie 1T ;

Vista la richiesta prot. n. 18123 del 11/04/2025 da parte del provveditorato ai fini del riconoscimento del compenso alla Commissione giudicatrice per la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di costruzione di un asilo in via Caudina nel Comune di Maddaloni, per l'importo complessivo di € 6.510,00 a fronte dell'importo impegnato di € 12.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 465 del 03/07/2024 per l'Affidamento Incarico di Progettazione Esecutiva per Lavori di costruzione di un asilo nido via Caudina per un importo pari ad € 88.181,660 a fronte dell'importo impegnato di € 95.160,00;

Ritenuto dover rimodulare il quadro economico per incrementare le spese per rilievi ed accertamento per i lavori di Realizzazione di un asilo nido di un asilo nido in via Caudina" (CUP F15E24000100006) per € 12.468,10, per i sopraggiunti rilievi da effettuarsi che a tutt'oggi presenta una disponibilità pari ad € 4.211,73 per complessivi € 16.680,13;

Visto:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*; - Visto l'art. 41 comma 15, art. 50 comma 1 lett. B e art. 62 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 *Codice dei contratti pubblici*;

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;

- l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

- Il D. Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lett b);

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/00;

DETERMINA

Per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati :

- **Di rimodulare** il nuovo quadro economico alle seguenti voci :
 1. (IMP. 2034/24) Incremento rilievi ed accertamenti + € 12.468,40;
 2. (IMP. 2040/24) Decremento spese per Commissioni Giudicatrici - € 5490,00 ;
 3. (IMP. 2035/24) Decremento spese tecniche - € 6.978,40 ;

Finanziamento PNRR - Missione 4							
Istruzione e ricerca - Componente 1 - Investimento 1.1. - Piano per asili nido e scuole dell'infanzia							
DESCRIZIONE	RIPARTIZIONE						
	ANNO 2024		ANNO 2025		ANNO 2026		TOTALE
	LAVORI	SERVIZI	LAVORI	SERVIZI	LAVORI	SERVIZI	
Importo totale a base di gara	€ 264.481,80		€ 571.843,39		€ 466.181,81		€ 1.302.50
importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e) del codice, non soggetto a ribasso;							
opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;							
Somme messe a disposizione della stazione appaltante :							
lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;				€ 9.800,00			€ 9.80
rilievi e accertamenti a cura della stazione appaltante nonché spese generali (compreso IVA e cassa al 5%)		€ 4211,73		€ 12.468,40			€ 16.68
imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;				€ 35.972,27			€ 35.97
accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del codice;				€ 6.400,00			€ 6.40

spese tecniche relative alla progettazione architettonica, strutturale, alle attività preliminari, rilievi, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione esecutiva, progetto antincendio, relazione energetica e assistenza al collaudo COMPRESO IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;		€ 88.181,60					€ 88.18
direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione COMPRESO IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;		€ 39.332,80					€ 39.33
spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, piano di manutenzione COMPRESO IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;		€ 25.376,00					€ 25.37
relazione geologica COMPRESO IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;		€ 5.228,70					€ 5.22
spese di cui all'articolo 45, commi 2, 6, 7		€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 5.600,00	€ 25.60
eventuali spese per commissioni aggiudicatrici;		€ 6.510,00					€ 6.51
spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici COMPRESO IVA al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;		€ 36.160,80					€ 36.16
IVA per lavori 10%	€ 26.448,18		€ 57.184,34		€ 46.618,18		€ 130.25
							€ 1.728.00
	€ 290.929,98	€ 227.470,03	€ 629.027,73	€ 62.172,27	€ 512.800,00	€ 5.600,00	
	518.400,00 €		691.200,00 €		518.400,00 €		€ 1.728.00

- non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza (L.90/2012 e D. Lgs. 33/2013);
- **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **di dare atto che**: ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale ;
- successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

- **di trasmettere** il presente atto all'ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line
;
nonchè il presente provvedimento alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno;

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO