



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **883** del **13/10/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferenti la richiesta di P.d.C. cron 20463 del 24/06/2025, presentata dal Sig. Farina Luigi.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Richiamato

-la D.D. n. 4 del 09/01/2025 di conferimento della E.Q. del Servizio 1° (Urbanistica -Edilizia) dell'Area 6 (Urbanistica), contenete la delega espressa del dirigente ai sensi art. 17, c. 1 bis, del D.Lgs. n. 162/2001;

Premesso che:

- a seguito di richiesta presentata in data 24/06/2025 prot. 30426, dal Sig. Luigi Farina, amm.re unico della Giga Costruzioni srl, nato a Maddaloni il 15/03/1966, C.F.: FRNLGU66C15E791K, ivi residente alla via Giotto n. 13, veniva per il **Permesso di costruire cron. 20463/2025 del 24/06/2025**, per il seguente intervento: *“Intervento di installazione di un impianto di autolavaggio del tipo self service sito in Maddaloni (CE) alla Via Caudina, n. 387 in zona F14 del vigente PUC ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. e) del D.P.R. 380/2001;*

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di CILA in sanatoria., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Emiddio di Filippo, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 05/08/2025, con bonifico bancario per Diritti di Segreteria: **€ 150,00 euro** (eseguito da Giga Costruzioni srl);
- in data 25/09/2025, con bonifico bancario per Contributo di Costruzione: **€ 1.031,04 euro** (eseguito da Giga Costruzioni srl);

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20463 del 24/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20463 del 24/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 1031,04
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1031,04	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Vista la proposta di determinazione dirigenziale a firma del funzionario E.Q. Arch. Saverio Micco;
-per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati;

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20463 del 24/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **contributo di costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Farina Luigi amministratore della Giga Costruzioni srl
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20463 del 24/06/2025
Importo complessivo (€)	€ 1031,04
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie -costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1031,04	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi

dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",
come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi
sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla
presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio
on line; alla Segreteria Generale per il relativo controllo
interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni