



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE IGIENE - AMBIENTE - PATRIMONIO Determinazione Dirigenziale n. 916 del 21/10/2025

Oggetto: Interventi di manutenzione dei nicchiarci comunali. Lavori integrativi (art. 120, D.Lgs 36/2023). CIG: B74E2DC194

Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs. 165/2001

Richiamata la determinazione Dirigenziale nr. 720 del 30/07/2025 di conferma dell'incarico di Funzionario di Elevata Qualificazione dell'Area III Servizio 2° (verde pubblico e cimitero), al sottoscritto geom. Orazio GNARRA con delega di funzioni dirigenziali ex art. 17, D.Lgs 165/2001;

Richiamate:

- la Delibera di C.C. n. 18 del 20.03.2025 , esecutiva è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ;
- la Delibera di C.C. n. 21 del 20.03.2025 , esecutiva nei termini di legge, è stato approvato " Approvazione Bilancio di Previsione 2025/2027 " ;
- la Delibera di G.C. n. 38 del 20.03.2025, esecutiva nei termini di legge , è stato approvato "Approvazione P.E.G. 2025;
- la Delibera di G.C. n. 69 del 20.05.2025, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato " PIAO 2025/2027- Esame ed Approvazione" ;
- la Delibera di C.C. n. 40 del 27.05.2025, esecutiva nei termini di legge, di " Approvazione Conto Consuntivo e.f. 2024"
- la Delibera di Consiglio Comunale n° 66del 30/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata verificata la permanenza degli equilibri di bilancio 2025/2027, ai sensi dell'art. 193, comma 2, D.LGS. n. 267 del 18/08/2000;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 30.7.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'assestamento generale di bilancio;

Premesso:

- con determinazione n. 536 del 12/06/2025, a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs nr 36/2023, avente per oggetto " LAVORI URGENTI per grave stato di deterioramento strutturale e funzionale delle solette dei loculi, di spostamento resti mortali, demolizione e ricostruzione delle solette dei loculi, opere di finitura, sistemazione ambientale e ricollocamento dei resti mortali Cappella San G.Battista, nonché interventi sulla copertura del nicchiarico 1 ed opere connesse", veniva approvato il

progetto esecutivo redatto dal sottoscritto ed il contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs nr 36/2023, alla ditta EMA di Madonna Mario, con sede in Maddaloni alla via F.Massimo, 32 , C.F. MDNMRA60S25E791D, partita IVA 03422190615, con il ribasso unico percentuale offerto del 8,25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso e quindi per € 141.473,11 di imponibile ed € 14.147,31 per IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 155.620,42, comprensivo di IVA, oneri di sicurezza e costo manodopera;

- la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori predetti è finanziata con fondi del bilancio comunale autorizzata sul capitolo in c/capitale 12092.02.0378602 " Manutenzione straordinaria alle cappelle cimiteriali" contrapposto alle rispettive entrate al Titolo IV, Cap. 40400.01.0076607 "Concessione lotti di terreno per costruzione cappelle cimiteriali", impegno nr. 2056/2025 autorizzato con la precitata determina nr. 536/2025.
- che in data 18/06/2025 Reg. 09 Archivio Area 3, è stato stipulato il contratto di appalto per € 141.473,11 di imponibile ed € 14.147,31 per IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 155.620,42, comprensivo di oneri per la sicurezza e costo manodopera ed al netto del ribasso offerto del 8,25% sull'importo a base d'asta;
- che con determinazione nr 861 del 03/10/2025 è stata accertata, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, la somma di € 20.075,00 (costo in concessione d'uso del lotto cimiteriale ID 28 assegnato), sul cap. E/766.07 accertamento nr 1080/2025, contrapposto alla spesa S/3786.02 annualità 2025, impegno 2455/2025;

Rilevata la necessità di eseguire lavori integrativi al progetto originario ritenuti urgenti, necessari ed indifferibili per di messa in sicurezza ed eliminazione del pericolo per la pubblica incolumità nonché ripristino dell'agibilità del nicchiaro comunale denominato Santa Maria del Soccorso;

Richiamati gli atti tecnici allegati la cui stima, con l'applicazione della voce di tariffa OO.PP. Regione Campania 2025, il cui importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 8,25%, è pari ad € 18.246,84 oltre IVA al 10% pari ad € 1.824,68, per un importo complessivo di € 20.071,52, inferiore al 1/5 d'obbligo dell'importo di contratto originario, come riportato nel seguente

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 18.943,42
di cui oneri non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 500,00	
Costi della manodopera	€ 10.000,00	
Totale non soggetto a ribasso	€ 10.500,00	
Importo soggetto a ribasso (18.943,42-10.500,00) del - 8,25%	€ 8.443,42*-8,25%	-€ 696,58
Totale importo lavori al netto del ribasso		€ 18.246,84
B) SOMME A DISPOSIZIONI PER:		
IVA 10% sull'importo dei lavori		€ 1.824,68
Totale somme a disposizione		€ 1.824,68

IMPORTO TOTALE INTERVENTO A)+B)	€ 20.071,52
--	--------------------

Ritenuto di dover approvare il progetto integrativo, con successiva stipula dell'atto aggiuntivo in favore della ditta esecutrice EMA di Madonna Mario, con sede in Maddaloni alla via F.Massimo, 32 , C.F. MDNMRA60S25E791D, partita IVA 03422190615, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, per una spesa di € 20.071,52, la cui copertura trova capienza sull'impegno spesa nr 2455/2025 capitolo S/3786.02, contrapposto all'accertamento nr 1080/2025 capitolo E/766.07

Accertata la persistenza dei requisiti in capo alla ditta esecutrice EMA di Madonna Mario, con sede in Maddaloni alla via F.Massimo, 32 , C.F. MDNMRA60S25E791D, partita IVA 03422190615;

Rilevata l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs n.36/2023, per chi adotta il presente provvedimento.

Visti:

- il D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento comunale sui controlli interni.

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- **approvare** il progetto integrativo allegato, riportante il seguente

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Importo dei lavori a base d'asta		€ 18.943,42
di cui oneri non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 500,00	
Costi della manodopera	€ 10.000,00	
Totale non soggetto a ribasso	€ 10.500,00	
Importo soggetto a ribasso (18.943,42-10.500,00) del - 8,25%	€ 8.443,42*-8,25%	-€ 696,58
Totale importo lavori al netto del ribasso		€ 18.246,84
B) SOMME A DISPOSIZIONI PER:		
IVA 10% sull'importo dei lavori		€ 1.824,68

Totale somme a disposizione	€ 1.824,68
IMPORTO TOTALE INTERVENTO A)+B)	€ 20.071,52

- **di imputare la spesa complessiva di € 20.071,52** derivante dalla presente procedura sul **PEG bilancio annualità 2025, capitolo 3786,02, impegno nr 2455/2025** che presenta adeguata disponibilità come segue: Ditta Ema di Madonna Mario € 20.071,52
- **di procedere** alla stipula dell'atto aggiuntivo in favore della ditta "*EMA di Madonna Mario*", con sede in Via Fabio Massimo, 32, 81024 Maddaloni (CE), Codice Fiscale MDNMRA60S25E791D P.IVA 03422190615, per l'esecuzione dei lavori integrativi di che trattasi per la somma complessiva di € 20.071,52, al netto del ribasso e comprensivo di IVA, oneri di sicurezza e costo manodopera;
- **dare atto** che sul predetto capitolo risultano assunti già i seguenti impegni, autorizzati con determina 536/2025:
 - contributo ANAC Imp. Nr 2059/2025 € 35,00;
 - Art 45 D.Lgs 36/2023 Incentivi Tecnici Imp. Nr 2058/2025 € 2.985,87;
 - Ditta Ema di Madonna Mario Imp. Nr 2056/2025 € 155.620,42;
 - Ditta Ema di Madonna Mario Imp. Nr 2057/2025 € 1.958,71.
- **dare atto** che il CIG è B74E2DC194;
- Accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa.
- Dare atto che, ai sensi dell'art 6-bis della legge n.241/1990, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.
- Dare, altresì, atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- Dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di regolarità contabile e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- Dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013.

Trasmettere il presente provvedimento al Segretario Generale per il relativo controllo interno;

**Delegato alle funzioni dirigenziali ex art.17 D. Lgs.
165/2001**

Geom. Orazio Gnarra