



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Determinazione Dirigenziale n. 925 del 22/10/2025

Oggetto: Voltura del contratto di locazione dell'alloggio di proprietà del Comune di Maddaloni, sito alla Via Vallone n.49 (ex Via Caudina n.3) in favore del sig. I. A., erede della madre sig.ra T. A. deceduta.

Il Dirigente dell'Area 1

Premesso che con Decreto Sindacale n. 4 dell'8 gennaio 2025 è stato conferito alla scrivente la conferma dell'incarico di funzioni dirigenziali dell'Area 1 "Servizi alla Persona" per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2025;

Visto il contratto di assegnazione dell'alloggio di edilizia popolare, di proprietà di questo Comune di Maddaloni, sito alla Via Vallone n.49 (ex Via Caudina n.3) in Maddaloni - assegnataria sig.ra T--- omissis... --- A--- omissis... ---, nata a Maddaloni il --- omissis... ---, deceduta il 9.09.2003, di cui al decreto sindacale allegato, Delibera del C. C. n.420 del 11.05.1983 - Ufficio Terremoto;

Ritenuto necessario effettuare la voltura del contratto, per l'assegnazione dell'alloggio di edilizia popolare, di proprietà di questo Comune di Maddaloni, sito alla Via Vallone n.49 (ex Via Caudina n.3) , in Maddaloni, in favore del figlio, I--- omissis... --- A--- omissis... ---, nato a Maddaloni il --- omissis... ---, ed ivi residente nell'alloggio, come accertato con documento n. 2892726023 del 23.10.2025;

Vista la richiesta dell'interessato;

Visto l'art. 15 del contratto ed accertato, altresì, che il richiedente è residente in detto alloggio a decorrere dal 6/08/1976;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che qui si devono intendersi trascritti integralmente;

- 1) **di effettuare**, ai sensi dell'art. 15, la voltura del contratto, per l'assegnazione dell'alloggio di edilizia popolare, sito alla Via Vallone n.49 (ex Via Caudina n.3), in Maddaloni, in favore del figlio della sig.ra T--- omissis... --- A--- omissis... ---, deceduta il 9.09.2003, sig. I--- omissis... --- A--- omissis... ---, nato a Maddaloni il --- omissis... ---, ed ivi residente dal 6.08.1976;
- 2) **di confermare** tutto quanto statuito - tra le parti - nel predetto contratto;
- 3) **di dare atto** che con l'assegnatario subentrato verrà stipulato apposito atto di voltura;
- 4) **di dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co. 9, lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti della scrivente;
- 5) **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno

assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Il Dirigente dell'Area 1
Dott.ssa Antonella Ricciardi