



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 955 del 29/10/2025

Oggetto: Determina di Approvazione Atti Finali dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione della condotta idrica e il ripristino del manto stradale su Via Capillo e parte del basolato in Via San Francesco d'Assisi

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Responsabile di E.Q. Geom. Francesco Cerreto

Vista la Determina Dirigenziale n. 2 del 07/01/2025, con cui veniva conferito allo scrivente l'incarico di E.Q. per il Servizio 2° Patrimonio Manutenzioni Immobiliare dell'Area 2;

Tenuto conto che, ai sensi del D.lgs. n. 118/2011, sulla base del principio della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni giuridiche attive e passive sono imputate al Bilancio dell'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza

Visto:

la **Determinazione Dirigenziale n. 475 del 29/05/2025** in cui si proceduto all'approvazione ed all'affidamento tramite procedura affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n.36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all'operatore economico R.A. MARTINO S.R.L.S. con Sede in Via Tore 21 bis, Dugenta (Benevento), 82030; P.Iva 01761560620 che sull'importo lavori di progetto offre un ribasso del 6,35% e quindi per un importo definitivo di € 139.605,03 oltre Iva ed oneri riportante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati del 6,35%	€ 92.915,35
A.2	Importo costo Mano d'Opera	€ 43.771,57
A.3	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	€ 2.918,11
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 139.605,03
B. Altre Somme		
B.1	Oneri a discarica	€ 7.500,00

B.2	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.918,10
B.3	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4	Imprevisti	€ 1.459,05
B.5	Totale Altre Somme	€ 11.912,15
C. I.V.A.		
C.1	IVA 10% su Lavori	€ 13.960,50
C.2	IVA 10% su Imprevisti	€ 145,91
C.2	IVA 22% su Somme oneri a scarica	€ 1.650,00
C.3	Totale IVA	€ 15.756,41
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 167.273,59

che in data **03/06/2025** è stato sottoscritto il verbale di consegna d'urgenza con scadenza lavori al 01/09/2025;

che in data **09/06/2025 Rep. n. 4** è stato stipulato il contratto dei lavori de quo;

che per effetto dei n. 1 Verbal di sospensione e n. 1 verbali di ripresa dei lavori e la nuova data di fine lavori è fissata per il 18/09/2025.

Vista la relazione sul conto finale redatta dalla DD.LL. ai sensi dell'art. 208 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, riportante il seguente quadro economico dei lavori eseguiti:

QUADRO ECONOMICO LAVORI ESEGUITI		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati del 6,35%	€ 92.900,31
A.2	Importo costo Mano d'Opera	€ 43.771,57
A.3	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	€ 2.918,11
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 139.589,99
B. Altre Somme		
B.1	Oneri a scarica	€ 7.500,00
B.2	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.918,10
B.3	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4	Imprevisti	€ 1.303,61
B.5	Totale Altre Somme	€ 11.756,71
C. I.V.A.		
C.1	IVA 10% su Lavori	€ 13.958,99
C.2	IVA 10% su Imprevisti	130,36
C.2	IVA 22% su Somme oneri a scarica	€ 1.650,00
C.3	Totale IVA	€ 15.739,35
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 167.086,05

ed il quadro economico di confronto tra le somme Autorizzate e Spese con un'economia di € 16,55 Iva compresa sui Lavori ed € 170,99 Iva compresa sugli Imprevisti per **un'economia complessiva di € 187,54** come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO SPESE			
A. Importo dei Lavori		Importo Approvato	Importo Conto Finale
A.1	Importo lavori ribassati del 6,35%	€ 92.915,35	€ 92.900,31

A.2	Importo costo Mano d'Opera	€ 43.771,57	€ 43.771,57
A.3	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	€ 2.918,11	€ 2.918,11
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 139.605,03	€ 139.589,99
B. Altre Somme			
B.1	Oneri a discarica	€ 7.500,00	€ 7.500,00
B.2	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.918,10	€ 2.918,10
B.3	Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
B.4	Imprevisti	€ 1.459,05	€ 1.303,61
B.5	Totale Altre Somme	€ 11.912,15	€ 11.756,71
C. I.V.A.			
C.1	IVA 10% su Lavori	€ 13.960,50	€ 13.958,99
C.2	IVA 10% su Imprevisti	€ 145,91	130,36
C.2	IVA 22% su Somme oneri a discarica	€ 1.650,00	€ 1.650,00
C.3	Totale IVA	€ 15.756,41	€ 15.739,35
Totale Complessivo (A+B+C)		€ 167.273,59	€ 167.086,05
Totale Economie		€ 187,54	

Preso atto:

- che il Direttore dei lavori ha consegnato la contabilità finale dei lavori, corrispondente allo Stato Finale del 19/09/2025 così composta:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di pagamento dal quale risulta un credito all'impresa di **€ 1.690,80 comprensivi di IVA del 10%** ed **€ 9.150,00 per oneri a discarica comprensivi di Iva al 22%**;

- che in fase di esecuzione dei lavori sono state richieste dal D.L. con Ordine di Servizio n. 1 del 28/07/2025 ulteriori lavorazioni, sul tratto di Via San Francesco d'Assisi a seguito n. 6 perdite riscontrate sulla vecchia e vetusta condotta idrica, che hanno compromesso il regolare svolgimento delle attività il tutto contabilizzato a parte e così composta:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di pagamento dal quale risulta un credito all'impresa di **€ 1.433,97 comprensivi di IVA del 10%**;

Ritenuto di procedere all'approvazione dei suddetti atti finali, nonché alla liquidazione delle somme residuali per lavori e oneri a discarica, ed allo svincolo della polizza fidejussoria stipulata a garanzia degli adempimenti contrattuali e della polizza assicurativa per il perimento dell'opera e responsabilità civile verso terzi;

VISTI

- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- Il D.lgs. n. 36/2023

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- di approvare** lo stato finale dei lavori, redatto dal direttore dei lavori, relativo ai **Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della condotta idrica e il ripristino del manto stradale su Via Capillo e parte del basolato in Via San Francesco d'Assisi** per l'importo complessivo di € 167.086,05;
- di approvare** la relazione sul conto finale redatta dalla DD.LL. il 19/09/2025 e il seguente quadro economico finale a consuntivo degli interventi in oggetto:

QUADRO ECONOMICO LAVORI ESEGUITI		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati del 6,35%	€ 92.900,31
A.2	Importo costo Mano d'Opera	€ 43.771,57
A.3	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	€ 2.918,11
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 139.589,99
B. Altre Somme		
B.1	Oneri a discarica	€ 7.500,00
B.2	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.918,10
B.3	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4	Imprevisti	€ 1.303,61
B.5	Totale Altre Somme	€ 11.756,71
C. I.V.A.		
C.1	IVA 10% su Lavori	€ 13.958,99
C.2	IVA 10% su Imprevisti	130,36
C.2	IVA 22% su Somme oneri a discarica	€ 1.650,00
C.3	Totale IVA	€ 15.739,35
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 167.086,05

- di rimodulare l'impegno spesa n. 2002 come da seguente prospetto contabile:**

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2002	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Importo Residuo Lavori			€ 1.707,35	R.A. Martino srls	
Importo Stato Finale dei Lavori da liquidare			€ 1.690,80		
Totale Economie			€ 16,55		

- di rimodulare l'impegno spesa n. 2000 come da seguente prospetto contabile:**

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2000	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Importo Residuo Imprevisti			€ 1.604,96	R.A. Martino srls	
Importo Stato Finale Imprevisti da liquidare			€ 1.433,97		
Totale Economie			€ 170,99		

- di confermare l'impegno spesa n. 1999 come da seguente prospetto contabile:**

IMPEGNO					
----------------	--	--	--	--	--

Capitolo	1216.02	Impegno	1999	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Oneri a Discarica			€ 9.150,00	R.A. Martino	

6. di confermare l'impegno spesa n. 2001 come da seguente prospetto contabile:

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2001	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Contributo ANAC			€ 35,00	ANAC	

7. di confermare l'impegno spesa n. 2003 come da seguente prospetto contabile:

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2003	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Incentivi Tecnici			€ 2.918,10	Dipendenti Comunali	

8. Di **svincolare** la polizza fidejussoria n. 0521427990 rilasciata dall'Agenzia HDI Assicurazioni SPA Agenzia n. 0521/5ZE Volla - 0521 in data 05/06/2025

9. di **accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10. di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale;

11. di **precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

12. di **dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile della presente proposta.

Il Funzionario di E.Q.
Geom. Francesco Cerreto

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

1. **di approvare** lo stato finale dei lavori, redatto dal direttore dei lavori, relativo ai **Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della condotta idrica e il ripristino del manto stradale su Via Capillo e parte del basolato in Via San Francesco d'Assisi** per l'importo complessivo di € 167.086,05;
2. **di approvare** la relazione sul conto finale redatta dalla DD.LL. il 19/09/2025 e il seguente quadro economico finale a consuntivo degli interventi in oggetto:

QUADRO ECONOMICO LAVORI ESEGUITI		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati del 6,35%	€ 92.900,31
A.2	Importo costo Mano d'Opera	€ 43.771,57
A.3	Importo Oneri per attuazione P.d.S.	€ 2.918,11
A.4	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 139.589,99
B. Altre Somme		
B.1	Oneri a discarica	€ 7.500,00
B.2	Oneri di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.918,10
B.3	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4	Imprevisti	€ 1.303,61
B.5	Totale Altre Somme	€ 11.756,71
C. I.V.A.		
C.1	IVA 10% su Lavori	€ 13.958,99
C.2	IVA 10% su Imprevisti	130,36
C.2	IVA 22% su Somme oneri a discarica	€ 1.650,00
C.3	Totale IVA	€ 15.739,35
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 167.086,05

3. **di rimodulare l'impegno spesa n. 2002** come da seguente prospetto contabile:

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2002	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Importo Residuo Lavori			€ 1.707,35	R.A. Martino srls	
Importo Stato Finale dei Lavori da liquidare			€ 1.690,80		
Totale Economie			€ 16,55		

4. **di rimodulare l'impegno spesa n. 2000** come da seguente prospetto contabile:

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2000	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Importo Residuo Imprevisti			€ 1.604,96	R.A. Martino srls	
Importo Stato Finale Imprevisti da liquidare			€ 1.433,97		
Totale Economie			€ 170,99		

5. **di confermare l'impegno spesa n. 1999** come da seguente prospetto contabile:

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	1999	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Oneri a Discarica			€ 9.150,00	R.A. Martino	

6. **di confermare l'impegno spesa n. 2001 come da seguente prospetto contabile:**

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2001	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Contributo ANAC			€ 35,00	ANAC	

7. **di confermare l'impegno spesa n. 2003 come da seguente prospetto contabile:**

IMPEGNO					
Capitolo	1216.02	Impegno	2003	Competenza	2025
Descrizione Importo			Importo	Creditore	
Incentivi Tecnici			€ 2.918,10	Dipendenti Comunali	

8. **Di svincolare** la polizza fidejussoria n. 0521427990 rilasciata dall'Agenzia HDI Assicurazioni SPA Agenzia n. 0521/5ZE Volla - 0521 in data 05/06/2025

9. **di accertare** ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale;

11. **di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

12. **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile della presente proposta.

Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO