



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 1004 del 11/11/2025

Oggetto: DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVO AI
 "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO TRATTO FOGNARIO IN VIA GAUDIO"

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

Il Funzionario di E.Q. geom. Francesco Cerreto

PREMESSO che con determina n. 2 del 07.01.2025 con la quale il sottoscritto è stato confermato titolare di Elevata Qualificazione per il Servizio 2 Manutenzione Patrimonio Immobiliare dell'Area 2;

VISTA

- la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge di approvazione D.U.P. 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 20/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione 2025-2027;
- la delibera di G.M. n. 38 del 20/03/2025 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il PEG 2025-2027;
- la delibera di G. C. n. 113 del 11.09.2025 di Aggiornamento del D.U.P. 2025/2027.

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di Maddaloni è costantemente impegnata nella tutela della sicurezza, della vivibilità e del benessere della cittadinanza, attraverso una programmazione puntuale di interventi infrastrutturali volti alla manutenzione, al miglioramento e all'ammodernamento dei servizi essenziali, con particolare riferimento alla rete idrica e fognaria del territorio comunale;
- la strada comunale di Via Gaudio è sprovvista di impianto fognario e quindi si rende necessario la realizzazione di un sistema fognario atto a garantire igiene pubblica, salute e sostenibilità ambientale,
- che con la Delibera di G.C. n. 130 del 14/10/2025 è stato deliberato l'approvazione dell'utilizzo di Avanzo di Amministrazione Libero (art. 175, comma 4 e 5 D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii) per i lavori di realizzazione del nuovo tratto fognario in Via Gaudio per un importo di € 133.265,11, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione di detti interventi indifferibili ed urgenti;

Dato atto, che per gli interventi a farsi, sulla base dei sopralluoghi eseguiti, l'UTC Ufficio Patrimonio Manutenzione Immobiliare ha redatto progetto esecutivo avente oggetto "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO TRATTO FOGNARIO IN VIA GAUDIO**" composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale;
2. Elaborati Grafici;
3. Elenco Dei Prezzi Unitari – Analisi Prezzi;
4. Computo Metrico Estimativo;

5. Incidenza Della Manodopera;
6. Quadro Economico;
7. Piano Di Sicurezza E Coordinamento;
8. Cronoprogramma;
9. Capitolato Speciale D'appalto;
10. Schema Di Contratto;
11. Fascicolo Dell'opera
12. Analisi E Valutazione Dei Rischi.

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 98.997,92
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 114.370,63
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
	Totale Altre Somme	€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 11.437,07
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00
C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
	Importo complessivo IVA	€ 11.822,07
	Importo complessivo A) + B) + C)	€ 133.265,11

VISTA la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 4, dell'allegato I.7 al suddetto decreto;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, laddove prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs. 267/00	Fine da perseguire	Lavori di realizzazione di un nuovo tratto fognario
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs. 267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di realizzazione di nuovo tratto fognario in Via Gaudio
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE
Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs. 267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, questa amministrazione si avvale della piattaforma TRASPARE.

ATTESO CHE sulla via Gaudio ad oggi non è stato possibile realizzare una rete fognaria in quanto manchevole di ricevitore a discapito dell'igiene pubblica, salute e sostenibilità ambientale;

CONSIDERATO CHE con determina dirigenziale n. 780 del 22/10/2024 di affidamento dei lavori di completamente della rete fognaria di Via Baldina, affidati alla Società ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610, si è configurata la possibilità di realizzare una rete fognaria sulla Via Gaudio utilizzando quale ricevitore il realizzato collettore fognario di via Baldina idoneo, così come da certificato di collaudo del D.L., alla ricezione delle acque reflue della confinante Via Gaudio;

VISTO, che stante l'indifferibile urgenza di affidare i lavori, si è provveduto a interpellare la ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610;

CONSIDERATO che l'invito al predetto operatore economico risulta giustificato dalle seguenti ragioni:

- accurata esecuzione del contratto precedente, c. 4, art. 49, D.lgs. 36/2023 (rif. Determina Dirigenziale n. 780/2024);
- i lavori a farsi si configurano come interventi posti in continuità tipologica con analoghi interventi svolti dall'O.E. con tempestività ed a regola d'arte;
- il grado di soddisfazione maturato durante il percorso rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti), nel corso del quale venivano evidenziati dalla stessa ditta elementi di criticità e proposte risolutive di dettaglio in cantiere, da cui emerge una già acquisita conoscenza del territorio e dell'oggetto di affidamento;
- che l'impresa, ha confermato il ribasso del 4,45 % sulle opere a farsi con nota del 28/10/2025 prot. n. 53678, lo stesso ribasso offerto in sede di gara per i lavori già affidati di "Lavori di completamente della rete fognaria di Via Baldina", da cui deriva una oggettiva competitività del prezzo offerto, rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- che alla luce del ribasso del 4,45 % il quadro economico di assestamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribassati del 4,45% (- € 4.405,40)	€ 94.592,52
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 109.965,23
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
	Totale Altre Somme	€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 10.996,53
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00

C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
	Importo complessivo IVA	€ 11.381,53
	Importo complessivo A) + B) + C)	€ 128.419,17

RELATIVAMENTE all'operatore economico sono stati acquisiti:

- modello di auto-dichiarazione presenta su piattaforma TRASPARE relativamente al possesso dei requisiti generali e tecnico-economici previsti per l'affidamento del contratto;
- Visura Camerale in corso di validità;
- Documento di Riconoscimento del Legale Rappresentante;
- Regolarità contributiva DURC-ON-LINE.

DATO ATTO

- che il bilancio di esercizio 2025, ai capitoli di spesa 1216.24, dispone delle somme per stipulare giusto contratto;
- che il CIG sarà acquisito tramite la piattaforma TRASPARE ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.lgs. 36/2023;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

per i motivi in premessa citati e che si intendono integralmente riportati:

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo avente oggetto **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO TRATTO FOGNARIO IN VIA GAUDIO”** composta dai seguenti elaborati:
 1. Relazione Generale;
 2. Elaborati Grafici;
 3. Elenco Dei Prezzi Unitari – Analisi Prezzi;
 4. Computo Metrico Estimativo;
 5. Incidenza Della Manodopera;
 6. Quadro Economico;
 7. Piano Di Sicurezza E Coordinamento;
 8. Cronoprogramma;
 9. Capitolato Speciale D'appalto;
 10. Schema Di Contratto;
 11. Fascicolo Dell'opera
 12. Analisi E Valutazione Dei Rischi.

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 98.997,92

A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 114.370,63
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
	Totale Altre Somme	€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 11.437,07
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00
C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
	Importo complessivo IVA	€ 11.822,07
	Importo complessivo A) + B) + C)	€ 133.265,11

Verificato e validato dal Responsabile unico del Progetto in contraddittorio con i progettisti.

- 2) **di approvare** come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
- 3) **di adottare** la presente determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 precisando:

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs.267/00	Fine da perseguire	Lavori di realizzazione di un nuovo tratto fognario
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di realizzazione di nuovo tratto fognario in Via Gaudio
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE
Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs.267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023

- 4) **di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Società ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610 che conferma il ribasso offerto del 4,45% così come riportato nel seguente quadro economico di assestamento:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribassati del 4,45% (- € 4.405,40)	€ 94.592,52
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 109.965,23
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00

B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
Totale Altre Somme		€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 10.996,53
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00
C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
Importo complessivo IVA		€ 11.381,53
Importo complessivo A) + B) + C)		€ 128.419,17

- 5) **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all'operatore economico **ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610** che sull'importo lavori dei lavori soggetti a ribasso offre un ribasso del 4,45 % e quindi per un importo complessivo che ammontano ad **€120.961,76 comprensivo di IVA;**
- 6) **di impegnare e imputare** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP =	Pagamenti in competenza		CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ		
		FPV	Fondo Pluriennale Vincolato		2025	2026	2027
		=	Importo	Creditore			
1216.24	Lavori	€ 120.961,76		Zeura International sas	X		
1216.24	Oneri a Discarica	€ 2.135,00		Creditori Diversi	X		
1216.24	Contributo ANAC	€ 35,00		ANAC	X		
1216.24	Spese per incarichi Tecnici	€ 3.000,00		Creditori Diversi	X		
1216.24	Incentivi Tecnici	€ 2.287,41		Dipendenti Comunali	X		
1216.24	Economie di Ribasso	€ 4.845,94		Creditori Diversi	X		
Totali		€ 133.265,11					

- 7) **di dare atto** che la ditta, assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito conto corrente dedicato al presente appalto;
- 8) **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;
- 9) **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 10) **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE.

Il Responsabile E.Q. Geom.
Cerreto Francesco

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 – Servizi al Territorio (LL.PP. - Espropri – SUAP- Manutenzioni- Patrimonio Immobiliare);

Vista la proposta di determinazione predisposta dal Funzionario di E.Q. Responsabile, corredata di attestazione di regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa reso, unitamente, alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

1) **di approvare** il progetto esecutivo avente oggetto **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO TRATTO FOGNARIO IN VIA GAUDIO”** composta dai seguenti elaborati:

13. Relazione Generale;
14. Elaborati Grafici;
15. Elenco Dei Prezzi Unitari – Analisi Prezzi;
16. Computo Metrico Estimativo;
17. Incidenza Della Manodopera;
18. Quadro Economico;
19. Piano Di Sicurezza E Coordinamento;
20. Cronoprogramma;
21. Capitolato Speciale D'appalto;
22. Schema Di Contratto;
23. Fascicolo Dell'opera
24. Analisi E Valutazione Dei Rischi.

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 98.997,92
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 114.370,63
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00

B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00
B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
	Totale Altre Somme	€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 11.437,07
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00
C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
	Importo complessivo IVA	€ 11.822,07
	Importo complessivo A) + B) + C)	€ 133.265,11

Verificato e validato dal Responsabile unico del Progetto in contraddittorio con i progettisti.

- 2) **di approvare** come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
- 3) **di adottare** la presente determinazione ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/00 precisando:

Art.192, c. 1, lett. A) D.lgs.267/00	Fine da perseguire	Lavori di realizzazione di un nuovo tratto fognario
Art.192, c. 2 lett. B) D.lgs.267/00	Oggetto del Contratto	Lavori di realizzazione di nuovo tratto fognario in Via Gaudio
	Forma del contratto	Scrittura Privata / ordine TRASPARE
Art.192, c. 1, lett. B) D.lgs.267/00	Scelta del Contraente	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023

- 4) **di prendere atto ed approvare** il riepilogo delle attività di esame dell'offerta, dichiarando l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Società ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610 che conferma il ribasso offerto del 4,45% così come riportato nel seguente quadro economico di assestamento:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		
A.1)	Importo lavori soggetti a ribassati del 4,45% (- € 4.405,40)	€ 94.592,52
A.2)	Manodopera sui lavori non soggetti a ribasso	€ 10.133,61
A.3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.239,10
	Totale lavori = (A.1 + A.2 + A.3)	€ 109.965,23
B) ALTRE SOMME		
B.1)	Oneri di discarica	€ 1.750,00
B.2)	Incentivo del 2% di cui l'art. 45 del D.lgs. 36/2023	€ 2.287,41
B.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
B.4)	Imprevisti	€ 0,00
B.5)	Lavori a Fattura	€ 0,00
B.6)	Spese generali, spese per allacciamento ai pubblici servizi, spese varie per consulenze tecniche comprensivo di IVA.	€ 0,00

B.7)	Spese per incarichi tecnici: Progettista strutturale – DL – CSE - ecc. comprensivo di contributo cnpaia 4% ed IVA al 22%	€ 3.000,00
Totale Altre Somme		€ 7.072,41
C) IVA		
C.1)	IVA 10% su Lavori e Oneri sicurezza	€ 10.996,53
C.2)	IVA 22% su Imprevisti	€ 0,00
C.3)	IVA 22% su Lavori a Fattura	€ 0,00
C.4)	IVA 22% su Oneri a Discarica	€ 385,00
Importo complessivo IVA		€ 11.381,53
Importo complessivo A) + B) + C)		€ 128.419,17

5) **di procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma TRASPARE, dei lavori in oggetto all'operatore economico **ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI SAS con sede Legale in Casapesenna (CE) alla Via A. De Gasperi n. 7, P.IVA 03085870610** che sull'importo lavori dei lavori soggetti a ribasso offre un ribasso del 4,45 % e quindi per un importo dei lavori che ammontano complessivamente ad **€ 120.961,76 comprensivo di IVA**;

11) **di impegnare e imputare** la somma di necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, che trova copertura negli stanziamenti previsti nel bilancio corrente, come da seguente prospetto contabile:

Capitolo	Titolo Funzione Servizio Intervento	CP =	Pagamenti in competenza		CRONOPROGRAMMA DI ESIGIBILITÀ			
		FPV	Fondo Pluriennale Vincolato			2025	2026	2027
		=	Importo	Creditore	CP/FPV			
1216.24	Lavori	€ 120.961,76	Zeura International sas		X			
1216.24	Oneri a Discarica	€ 2.135,00	Creditori Diversi		X			
1216.24	Contributo ANAC	€ 35,00	ANAC		X			
1216.24	Spese per incarichi Tecnici	€ 3.000,00	Creditori Diversi		X			
1216.24	Incentivi Tecnici	€ 2.287,41	Dipendenti Comunali		X			
1216.24	Economie di Ribasso	€ 4.845,94	Economie di Ribasso		X			
Totali		€ 133.265,11						

6) **di dare atto** che la ditta, assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, comunicando apposito conto corrente dedicato al presente appalto;

7) **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

- 8) **dare atto** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 com. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 9) **precisare** a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE.

Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio C.E.D. per la pubblicazione all'Albo pretorio on line;
- alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2
PISCOPO STEFANO