



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1085** del **01/12/2025**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente la richiesta di P. di C. cron. 20521 del 01/09/2025, presentata dal Sig. Ventrone Luciano

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 01/09/2025 prot.n. 40905 il Sig. Ventrone Luciano, nato a Maddaloni (CE) il 30/01/1981 e ivi residente in via Forche Caudine, 69, in qualità di amministratore unico della società VENTRONE S.r.L., cod. fisc. 03787100613, con sede legale in Maddaloni (CE), alla via Cancellone n. 69, presentava istanza per il rilascio del Permesso di Costruire cron. 20521 per il seguente intervento: *“Richiesta di P. di C. per sistemazione del piano campagna, appezzamento di terreno alla Via Baldina – Via Carrarone, censito in catasto al Foglio 21, P.lle 5617, 5619, 564 e 179.”*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell'istruttoria favorevole del RUP Arch. Paolo Moretta, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- bollettino postale del 27/08/2025 di € **100,00** per Diritti di Segreteria;
- bollettino postale del 01/10/2025 di € **50,00** per integrazione Diritti di Segreteria;
- bonifico bancario del 07/11/2025 di € **1.530,00** per Costi di Costruzione;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all'art. 16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE** le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Ventrone Luciano
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20521 del 01/09/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Costi di Costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Ventrone Luciano
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20521 del 01/09/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.530,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.530,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

IL DIRIGENTE Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE** le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **diritti di segreteria** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Ventrone Luciano
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20521 del 01/09/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	87803 – Diritti di Segreteria

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 150,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dai **Costi di Costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Ventrone Luciano
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20521 del 01/09/2025
Importo complessivo (€)	€ 1.530,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2025	2026	2027
€ 1.530,00	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"
Ing. Fortunato Cesaroni