



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO-AREA2 Determinazione Dirigenziale n. 1155 del 12/12/2025

**Oggetto:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) - ANTICIPAZIONE FONDO ROTATIVO PER LA PROGETTUALITÀ PER "RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO DI MADDALONI" CUP F16J25000090005

#### Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2

**CON** Decreto Sindacale n. 51 del 31/08/2023 veniva attribuita al sottoscritto l'incarico Dirigenziale per l'Area 2 — Servizi al Territorio ( LL.PP. - Espropri — SUAP- Manutenzioni — Patrimonio Immobiliare);

**VISTA** la Delibera di C.C. n. 18 del 20.03.2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025/2027;

**VISTA** la Delibera di C. C. n. 21 del 20.03.2025 di Approvazione Bilancio di Previsione 2025/2027;

**VISTA** la Delibera di G. C. n. 38 del 20.03.2025 di Approvazione P.E.G. 2025-2026-2027;

**VISTA** la Delibera di G. C. n. 113 del 11.09.2025 di Aggiornamento del D.U.P. 2025/2027;

**VISTI** l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

**VISTO** l'articolo 1, commi da 54 a 58, della legge 28 dicembre 1995, n. 549 e successive modifiche e integrazioni, istitutivo del Fondo rotativo per la progettualità;

**VISTA** la circolare della Cassa depositi e prestiti S.p.A. n. 1305/2023;

**VISTA** la deliberazione consiliare sopra richiamata, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale nel quale sono incluse, al Titolo VI delle Entrate "Accensione dei mutui e altri finanziamenti a medio e lungo termine", le previsioni relative all'anticipazione in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) ovvero la deliberazione consiliare n. 74 del 06/11/2025 di variazione al suddetto bilancio di previsione 2025/2027 esercizio finanziario 2025, nel quale sono incluse le previsioni relative all'anticipazione in oggetto al Titolo IV delle Entrate "Accensione dei mutui e altri finanziamenti a medio e lungo termine" riportate al cap. E/989.09, contrapposto al capitolo S/1882.05 riferito alla previsione di spesa necessaria al pagamento dei vari professionisti a valere sull'esercizio finanziario 2025;

**VISTO** l'articolo 239 c.1 del T.U.E.L. e il relativo parere favorevole espresso dall'organo di revisione in merito alla proposta di ricorso all'indebitamento;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.143 del 04/11/2025 con la quale si approvava e si autorizzava alla stipula della convenzione con il Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli" per attività di supporto scientifico per gli indirizzi progettuali finalizzati al recupero del Castello di Maddaloni.

**ATTESA** la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni.

#### **RITENUTO**

- che il fine che s'intende perseguire con il contratto di anticipazione è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie pari ad euro 310.00000 (trecentodiecimila/00) relative all'intervento "RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO DI MADDALONI" CUP F16J25000090005 di cui:
  1. € 119.098,00, oltre IVA al 22%, per un totale di € 145.300,00 al fine di far fronte agli oneri per le attività di rilievo topografico;
  2. € 135.000,00 oltre IVA pari al 22% per un totale di € 164.700,00 per l'attività di supporto scientifico e per gli indirizzi progettuali finalizzati al recupero del Castello;
- che il contratto con la Cassa depositi e prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un'anticipazione - ai sensi dell'articolo 14 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2024 – per l'importo di € 310.000,00 (trecentodiecimila/00);
- che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

#### **DETERMINA**

di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di anticipazione con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di " RECUPERO, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO DI MADDALONI" CUP F16J25000090005 di importo pari a € 310.000,00

di aderire allo schema di contratto di anticipazione a valere sul Fondo rotativo per la progettualità - codice 04/05.02/001.03;

di dare atto per il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. non sussistono cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza ( L.90/2012 e D. Lgs. 33/2013);

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale ;

di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;

di trasmettere il presente atto per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line ;

di trasmettere il presente provvedimento :

alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente del Settore Servizi al Territorio - Area2**

PISCOPO STEFANO