



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 165 del 18/12/2025

**Oggetto** Iorio Flavia c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli.- costituzione in giudizio.

Il giorno **diciotto dicembre duemilaventicinque**, con inizio alle ore **12:40** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

| Ruolo       | Nominativo             | Presente | Assente |
|-------------|------------------------|----------|---------|
| Sindaco     | DE FILIPPO ANDREA      | Si       |         |
| Assessore   | CAPUOZZO<br>FRANCESCO  | Si       |         |
| Vicesindaco | CORBO NICOLA           |          | Si      |
| Assessore   | de ROSA ANTONIO        | Si       |         |
| Assessore   | RIVETTI ROSA           | Si       |         |
| Assessore   | SANTANGELO<br>ANNARITA | Si       |         |
| Assessore   | VENTRONE<br>CATERINA   | Si       |         |

Presenti: **6**  
 Assenti: **1**

Presiede la seduta il Sindaco **Andrea De Filippo** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Geraldo Bonacci**.

**Oggetto** Iorio Flavia c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli.- costituzione in giudizio.

## Il Segretario Generale

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 2 del 8/01/2025 con cui è stata attribuita la responsabilità dell'Ufficio Contenzioso al Segretario Generale;

### Visti:

- la Legge n. 241 del 1990, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D. Lgs. n. 267 del 2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D. Lgs. n. 118 del 2011;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Premesso** che con ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli, acquisito al Prot. Gen. n. 57833 del 17.11.2025, la sig.ra Iorio Flavia ha chiesto l'annullamento e/o nullità:

- del provvedimento di chiusura ad horas della inesistente attività di B&B, con il quale «*si accertava che la sig.ra FLAVIA IORIO, esercitava un'attività ricettiva di tipo Bed and Breakfast, denominata “LA LANCIOLLA”, indirizzo IPO ..., sito in via Roma n. 199, Comune di Maddaloni (CE), in assenza della prescritta Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), come previsto dalla normativa vigente. Pertanto, l'attività risultava priva di qualsiasi titolo autorizzativo, in violazione delle disposizioni di cui all'art. 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché della normativa regionale in materia di strutture ricettive extralberghiere*», trasmesso a mezzo pec in data 24.9.2025;
- del provvedimento di rigetto dell'istanza di annullamento in autotutela prot. 53415 del 27.10.2025 e nota prot. 57163 del 13.11.2025, comunicata in pari data;
- degli atti presupposti, connessi e conseguenti;

**Richiamata** la nota del Dirigente Area 6 – Servizio 1 “Urbanistica ed Edilizia”, acquisita al prot. n. 62341 del 11.12.2025, che qui si intende integralmente riportata, con la quale è stata richiesta la costituzione dell'Ente nel giudizio de quo;

**Ritenuto**, per quanto espresso in premessa, necessaria la costituzione in giudizio al fine di tutelare gli interessi dell'Ente.

**Visto** l'art. 97, c. 4 lett. d) del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

## PROPONE

per quanto in premessa:

- 1. di autorizzare** la costituzione formale dell'Ente nel giudizio proposto dalla sig.ra Iorio Flavia con Ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, acquisito al Prot. Gen. n. 57833 del 17.11.2025, mediante il quale è chiesto l'annullamento e/o nullità del provvedimento di chiusura ad horas dell'attività di B&B, trasmesso a mezzo pec in data 24.9.2025, del provvedimento di rigetto dell'istanza di annullamento in autotutela prot. 53415 del 27.10.2025, della nota prot. 57163 del 13.11.2025 nonché degli atti presupposti, connessi e conseguenti;
- 2. di dare mandato** all'Ufficio Contenzioso di predisporre tutti gli atti consequenziali;
- 3. di dichiarare** l'adottanda deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art 134, co. 4, D. Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di tutelare gli interessi dell'Ente.

**Il Proponente**  
Dott. GERALDO BONACCI



## **LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATA integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. **191** del **18/12/2025** ad oggetto: “Torio Flavia c/Comune di Maddaloni.- Ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli.- costituzione in giudizio.”;

DATO ATTO che il Il Segretario Generale e il Dirigente dell' Area 4 Economico-Finanziaria hanno reso, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, rispettivamente il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

ATTESA la propria competenza a procedere ai sensi dell’art. 48, comma. 2, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi dei presenti resi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

DI APPROVARE integralmente la suestesa proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 18/12/2025, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI INCARICARE l'Ufficio Contenzioso di tutti gli adempimenti consequenziali e successivi al presente provvedimento.

Successivamente, considerata l’urgenza di provvedere

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4, del D.lgs. 267/2000 attesa la necessità di tutelare gli interessi dell’Ente.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

|  |  |
|--|--|
| <b>Sindaco</b><br>f.to Andrea De Filippo | <b>Segretario Generale</b><br>f.to Geraldo Bonacci |
|--|--|

\*\*\*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

#### CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **18/12/2025** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Maddaloni**, li 22/12/2025

**Segretario Generale**  
Geraldino Bonacci



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Registro di Pubblicazione n. **2324**

Si certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata al numero 2324 dell'Albo Pretorio del Comune dal 22/12/2025 al 06/01/2026.

**Maddaloni**, li 22/12/2025

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to TEDESCO DOMENICO