



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE AFFARI LEGALI

Determinazione Dirigenziale n. 64 del 27/01/2026

Oggetto: Comune di Maddaloni /Lottizzanti aderenti al Piano di Lottizzazione di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 28/11/2001 e Convenzione urbanistica rep. n. 13 del 27/03/2003 - tutela stragiudiziale e giudiziale.- Affidamento incarico avv. Picazio Luana.

CIG: BA18D97E84

Il Segretario Generale

Richiamato il Decreto Sindacale n. 3 del 8/01/2026 con cui è stata attribuita la responsabilità dell'Ufficio Contenzioso al Segretario Generale;

Visti:

- la Legge n. 241 del 1990241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D. Lgs. n. 267 del 2000267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D. Lgs. n. 118 del 2011;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il decreto 24 dicembre 2025 del Ministero dell'interno (G.U. n. 302 del 31-12-2025) con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2026/2028 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2026;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 20.03.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20.03.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 20.05.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il PIAO 2025/2027;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 30/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Verifica della permanenza degli equilibri generali di bilancio 2015/2027 ai sensi dell’art. 193, c. 2, D. Lgs. n. 267/2000 – esame ed approvazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 30/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Assestamento Generale al bilancio di previsione 2025/2027 (art. 175, c. 8, d.lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 06.11.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 27/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la seconda verifica degli equilibri di bilancio;

Premesso che con deliberazione n. 164 del 18/12/2025 la Giunta Comunale ha autorizzato, al fine di tutelare l’interesse pubblico, la difesa legale dell’Ente, in sede stragiudiziale e giudiziale, nei confronti dei lottizzanti aderenti al Piano di Lottizzazione di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 28/11/2001 e Convenzione urbanistica rep. n. 13 del 27/03/2003, stante il perdurante inadempimento contrattuale;

Considerato che per la costituzione è indispensabile affidare la difesa delle ragioni dell’Ente ad avvocati esterni e che l’avv. Picazio Luana è inserito nella short list degli avvocati del Comune di Maddaloni esterni, approvata con Determinazione n. 3 del 13.01.2023;

Rilevato che il citato avvocato ha manifestato la propria disponibilità ad assistere l’Ente nel giudizio de quo;

Dato atto che sarà sottoscritta tra questo Ente e l’avvocato incaricato apposita convenzione, depositata agli atti di questo ufficio, come da schema allegato che costituisce parte integrante e sostanziale alla presente;

Dato atto che il conferimento dell’incarico è effettuato per l’intero importo necessario alle cause, indipendentemente dalla durata;

Ritenuto dover affidare l’incarico legale all’avv. Picazio Luana, per la difesa dell’Ente nel giudizio in oggetto, e di impegnare in suo favore la somma di € 3.500,00 a titolo di onorario;

Dato atto che il CIG inerente al presente affidamento diretto è il seguente: BA18D97E84;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

1. di incaricare l’avv. Picazio Luana per la difesa legale dell’Ente, in sede stragiudiziale e giudiziale, nei confronti dei lottizzanti aderenti al Piano di Lottizzazione di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 28/11/2001 e Convenzione urbanistica rep. n. 13 del 27/03/2003, stante il perdurante inadempimento contrattuale;

2. di impegnare sul cap. 124 del redigendo bilancio di previsione 2026/2028, la somma di € 3.500,00, comprensiva degli oneri di legge, in favore del predetto avvocato, a titolo di onorario, ai sensi dell’art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, secondo l’allegato prospetto contabile:

CAP.	Titolo/Fun./Ser.	Importo	Creditore	Esercizio di Esigibilità
------	------------------	---------	-----------	--------------------------

124	011110300124	€ 3.500,00	Avv. Picazio Luana	2026
				€ 3.500,00

3. di dare atto che l'incarico di che trattasi è regolato dalla convenzione il cui schema si approva unitamente al presente atto;

4. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che:

- il presente provvedimento, oltre l'impegno di spesa di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale;

5. di dare atto che la presente determinazione trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art.183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s. m. i., ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

6. di dare atto che non esistono conflitti di interessi nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

7. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il Segretario Generale

Dott. Geraldo Bonacci