



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 139 del 16/02/2026

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente richiesta di P. di C. cron. 20579 del 30/10/2025, presentata dalla sig.ra Santonastaso Maria

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

- che in data 30/10/2025 prot.n. 54085 la sig.ra Santonastaso Maria, nata a Maddaloni (CE) il 17/06/1948 e ivi residente alla via Roma n. 8 – cod. fisc. SNTMRA48H57E791P – presentava istanza per il rilascio del Permesso di Costruire cron. 20579 per il seguente intervento: *“Sanatoria edilizia relativa al mutamento di destinazione d’uso dei locali posti al piano terra del fabbricato sito alla via Roma n. 10 riportati in catasto al foglio 9 p.lla 5203 sub 41”*;

Dato atto, che a fronte della predetta richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Paolo Moretta, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- ricevuta di versamento PagoPa del 29/10/2025 di € **150,00** per Diritti di Segreteria;
- bonifico bancario del 19/01/2026 di € **2.163,84** per Contributo di Costruzione;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’art. 16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D. Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI DARE ATTO** dell'entrata delle seguenti somme relative al rilascio del permesso di costruire di cui in premessa, per gli importi e le modalità indicati nelle seguenti tabelle:

Soggetto debitore	Santonastaso Maria
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20579 del 30/10/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria
COMPETENZA – 2025	

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Santonastaso Maria
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20579 del 30/10/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.163,84
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 2.163,84	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile di E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio

Micco

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** dell'entrata delle seguenti somme relative al rilascio del permesso di costruire di cui in premessa, per gli importi e le modalità indicati nelle seguenti tabelle:

Soggetto debitore	Santonastaso Maria
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20579 del 30/10/2025
Importo complessivo (€)	€ 150,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria
COMPETENZA – 2025	

- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo al rilascio del permesso di costruire, per l'importo e le modalità indicate nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Santonastaso Maria
Provvedimento	Richiesta di Permesso di Costruire cron. 20579 del 30/10/2025
Importo complessivo (€)	€ 2.163,84
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 - Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 2.163,84	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:
all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni