



## Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)  
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it  
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

### SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. 147 del 17/02/2026

**Oggetto:** Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente richiesta di P.di C. cron. 20231 del 06/12/2024, presentata dalla Sig.ra Ferriello Maria Grazia Foglio 20 p.la 5930 sub 20.

### Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

**Premesso:**

che in data 06/12/2024 prot. gen. 0062324, la sig.ra Ferriello Maria Grazia, nata a Caserta il 10/07/1984, C.F.: FRRMGR84L50B963U residente in Maddaloni alla Via Santa Maria della Consolazione n. 9, ha presentato la richiesta di P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024, per il seguente intervento: *“Chiusura totale dello stenditoio lato est con cambio d’uso. Fabbricato per civili abitazioni e negozi alla via Napoli”*.

**Considerato:**

che per quanto riguarda i lavori di cui all’oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo di 2883,73€, oltre il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria pari a 424.98€ e monetizzazione degli standard a parcheggio pari a 607,25€;

**Dato atto, che a fronte della richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:**

- in data 12/03/2025 tramite bollettino postale (COD. BLL9WN4XJNOG6) per Diritti di Segreteria: € **150,00**
- in data 04/01/2026 bonifico bancario (rev. n. 70/2026) per Contributo di Costruzione € **2883,73**
- in data 04/01/2026 bonifico bancario (rev. n. 75/2026) per Oneri di Urbanizzazione Secondaria € **424,98**
- in data 04/01/2026 bonifico bancario (rev. n. 76/2026) per Monet. Standard a Parcheggi € **607,25**

**Visto:**

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia   |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024  |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 2883,73</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie<br/>- Costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b> |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia  |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024   |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 424,98</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria<br/>contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b> |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia  |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024   |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 607,25</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria<br/>contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b> |

| COMPETENZA       |               |               |
|------------------|---------------|---------------|
| 2026             | 2027          | 2028          |
| <b>€ 3915,96</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Responsabile E.Q.**  
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

**Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio Micco**

### DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia   |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024  |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 2883,73</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie<br/>- Costi di costruzione e oneri urbanizzazione</b> |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia  |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024   |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 424,98</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria<br/>contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b> |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Soggetto debitore       | Ferriello Maria Grazia  |
| Provvedimento           | P. di C. cron. 20231 del 06/12/2024   |
| Importo complessivo (€) | <b>€ 607,25</b>   |
| Imputazione a bilancio  | <b>40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria<br/>contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria</b> |

| COMPETENZA       |               |               |
|------------------|---------------|---------------|
| 2026             | 2027          | 2028          |
| <b>€ 3915,96</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.

- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;  
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

**Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"**

Ing. Fortunato Cesaroni