



Comune di Maddaloni

Via S. Francesco d'Assisi, 36 - 81024 Maddaloni (CE)
 prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 C.F. 80004330611 | P. Iva: 00136920618

SETTORE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n. **191** del **05/03/2026**

Oggetto: Accertamento di Entrata per Contributo di Costruzione afferente richiesta di P.di C. cron. 20660 del 20/01/2026, presentata dal Sig. Cioffi Raffaele Foglio 4 p.lle 100-101.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Premesso:

che in data 20/01/2026 prot. gen. 0003206, il sig. Cioffi Raffaele, nato a Maddaloni il 18/08/1973, C.F.: CFFRFL73M18E791W residente in Maddaloni alla Via Brecciamme n. 93, ha presentato la richiesta di P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026, per il seguente intervento: *“Variante al P. di C.n.20/2021 e alla S.C.I.A. in variante Cron.20213 inerenti il fabbricato in costruzione alla via Brecciamme”*.

Considerato:

che per quanto riguarda i lavori di cui all’oggetto è previsto il pagamento del contributo di costruzione per un importo di 5727,89€, oltre il pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria pari a 775.20€;

Dato atto, che a fronte della richiesta di P. di C., ed a seguito dell’istruttoria favorevole del RUP Arch. Antonio Troiano, sono stati documentati i seguenti pagamenti:

- in data 26/02/2026 bonifico bancario (rev. n. 1209/2026) per Diritti di Segreteria: € **200,00**;
- in data 26/02/2026 bonifico bancario (rev. n. 1212/2026) per Contributo di Costruzione € **5727,89**;
- in data 26/02/2026 bonifico bancario (rev. n. 1215/2026) per Oneri di Urbanizzazione Secondaria € **775,20**;

Visto:

- la D.G.C. n. 34 del 27/09/2018 recante *“Modalità di pagamento del contributo di costruzione di cui all’ art.16 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001”*
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D.P.R. 380/2001;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di:

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 5727,89
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 775,20
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 6703,09	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messi per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Responsabile E.Q.
Arch. Saverio Micco

Per i motivi espressi in premessa e che si intendono integralmente riportati di seguito

Vista la seguente proposta di determinazione a firma del funzionario E.Q. arch. Saverio

Micco

DETERMINA

- **DI ACCERTARE**, le seguenti somme in entrata nel bilancio corrente, di seguito elencate, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate;
- **DI PROCEDERE ad ACCERTARE** le entrate derivanti dal **Contributo di Costruzione** relativo alla richiesta di P. di C., per l'importo e le modalità indicati nella seguente tabella:

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 200,00
Imputazione a bilancio	40500.01.0087803 – Diritti di segreteria

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 5727,89
Imputazione a bilancio	40500.01.0087801 – Proventi ordinari delle concessioni edilizie - Costi di costruzione e oneri urbanizzazione

Soggetto debitore	Cioffi Raffaele
Provvedimento	P. di C. cron. 20660 del 20/01/2026
Importo complessivo (€)	€ 775,20
Imputazione a bilancio	40500.01.0087809 – Introiti oneri di Urbanizzazione secondaria contrapposto S/3261.01 – Oneri di urbanizzazione Secondaria

COMPETENZA		
2026	2027	2028
€ 6703,09	€ 0,00	€ 0,00

- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 179, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di entrata non ricorrente.
- **DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;

- **DI TRASMETTERE** il presente atto:

all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
alla Segreteria Generale per il relativo controllo interno.

Il Dirigente dell'Area 6 - "Urbanistica-Edilizia"

Ing. Fortunato Cesaroni